ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3 ก			ต.กะเปียด	2	0	0	73	73	150	10,950	1	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	43	535,680	40,320	51,270	-	40,320	10,950	0.02
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	2	30	230	150	34,500	2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	8	35,208	404,892	439,392	-	439,392	-	-
					1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
3	ทค			ต.กะเปียด	2	0	1	20	120	150	18,000	3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	28	157,458	184,842	202,842	-	184,842	18,000	0.02
4	ทค			ต.กะเปียด	2	0	0	40	40	150	6,000	4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	304	100	8,050	2,447,200	28	2,080,120	367,080	373,080	-	367,080	6,000	0.02
5	ทค			ต.กะเปียด	2	0	0	20	20	150	3,000	5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	176,880	-	173,880	3,000	0.02
6	น.ส.3 ก			ต.กะเปียด	2	0	0	60	60	150	9,000	6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	8	23,472	269,928	278,928	-	269,928	9,000	0.02
7	น.ส.3			ต.กะเปียด	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	33	273,840	215,160	230,160	-	230,160	-	-
					1	9	3	0	3900	150	585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	-	585,000	0.01
9	น.ส.3ก			ต.กะเปียด	2	0	1	31	131	150	19,650	8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	4	26,406	633,744	653,394	-	633,744	19,650	0.02
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
10	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	3	36	336	150	50,400	9	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	43	1,149,540	202,860	253,260	-	202,860	50,400	0.02
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
11	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	1	20	120	150	18,000	10	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	43	821,100	144,900	162,900	-	-	162,900	0.02
												11	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	43	821,100	144,900	144,900	-	-	144,900	0.02
12	ทค			ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,150	1,043,200	18	271,232	771,968	787,568	-	771,968	15,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
13	ทค			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	13	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,050	1,207,500	43	1,026,375	181,125	196,125	-	181,125	15,000	0.02
					1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
14	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	23	308,070	547,680	607,680	-	547,680	60,000	0.02
												15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	15	88,020	352,080	352,080	-	352,080	-	-
												16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	23	105,624	187,776	187,776	-	187,776	-	-
												17	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	33	438,144	344,256	344,256	-	344,256	-	-
												18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	33	547,680	430,320	430,320	-	430,320	-	-
					1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15	น.ส.3ก			ต.กะเปียด	2	0	1	80	180	150	27,000	19	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	33	1,477,980	260,820	287,820	-	260,820	27,000	0.02
					1	12	2	0	5000	150	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
16	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	0	50	50	150	7,500	20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,150	326,000	33	182,560	143,440	150,940	-	143,440	7,500	0.02
17	ทค			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	21	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,050	3,864,000	13	1,622,880	2,241,120	2,271,120	-	2,241,120	30,000	0.02
					1	9	2	0	3800	150	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01
18	น.ส.3ก			ต.กะเปียด	2	0	1	21	121	150	18,150	22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	23	352,080	625,920	644,070	-	625,920	18,150	0.02
19	โฉนด			ต.กะเปียด	1	7	2	0	3000	150	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
20				ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	53	1,642,200	289,800	304,800	-	289,800	15,000	0.02
21	น.ส.3			ต.กะเปียด	5	0	0	31.5	31.5	150	4,725	24	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	252	100	7,700	1,940,400	83	1,804,572	135,828	140,553	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	120,468	120,468	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	20,085	-	20,085	0.3
22	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	25	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	33	1,642,200	289,800	319,800	-	289,800	30,000	0.02
					1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
23	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	1	20	120	150	18,000	26	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,050	676,200	61	574,770	101,430	119,430	-	119,430	-	-
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01
24	น.ส.3ก			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	32	528,120	449,880	509,880	-	449,880	60,000	0.02
												28	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	18	169,520	482,480	482,480	-	482,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25	น.ส.3ก			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	13	58,680	308,070	323,070	-	308,070	15,000	0.02
26	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	0	76	76	150	11,400	30	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	18	50,856	144,744	156,144	-	144,744	11,400	0.02
27	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	0	50	50	150	7,500	31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	383,052	-	375,552	7,500	0.02
28	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	0	50	50	150	7,500	32	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	23	70,416	125,184	132,684	-	125,184	7,500	0.02
29	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	33	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	8,150	1,597,400	23	575,064	1,022,336	1,037,336	-	1,022,336	15,000	0.02
30	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	0	40	40	150	6,000	34	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	23	140,832	250,368	256,368	-	250,368	6,000	0.02
31	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	35	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	9	52,812	533,988	548,988	-	533,988	15,000	0.02
					1	14	3	0	5900	150	885,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000	-	-	885,000	0.01
32	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	36	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	16	145,233	514,917	529,917	-	514,917	15,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01
33				ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	37	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	43	836,190	264,060	294,060	-	264,060	30,000	0.02
					1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
34	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	769,368	-	739,368	30,000	0.02
35	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	39	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	769,368	-	739,368	30,000	0.02
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
36	ส.ค.1			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	40	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	38	1,477,980	260,820	290,820	-	260,820	30,000	0.02
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
37	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	41	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	11	93,888	688,512	748,512	-	688,512	60,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	42	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	28	1,847,475	326,025	386,025	-	326,025	60,000	0.02
39	ส.ค.1			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	18	286,065	814,185	844,185	-	814,185	30,000	0.02
												44	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,150	285,250	13	45,640	239,610	239,610	-	239,610	-	-
												45	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	13	104,320	547,680	547,680	-	547,680	-	-
												46	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	11	35,208	258,192	258,192	-	258,192	-	-
					1	19	2	0	7800	150	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.01
40	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	8	117,360	1,349,640	1,379,640	-	1,349,640	30,000	0.02
					1	6	2	0	2600	150	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01
41	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	48	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,150	1,222,500	23	440,100	782,400	842,400	-	782,400	60,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												49	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108	100	8,000	864,000	23	803,520	60,480	60,480	-	60,480	-	-
												50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	8	70,416	809,784	809,784	-	809,784	-	-
												51	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,550	114,750	13	18,360	96,390	96,390	-	96,390	-	-
												52	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	8	9,792	112,608	112,608	-	112,608	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
42	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	53	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	18	101,712	289,488	304,488	-	289,488	15,000	0.02
43	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	54	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	13	125,184	657,216	717,216	-	657,216	60,000	0.02
												55	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	8	23,472	269,928	269,928	-	269,928	-	-
44	ส.ค.1			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	56	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,050	772,800	8	170,016	602,784	632,784	-	602,784	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	2	0	7800	150	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.01
45	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	3	0	0	1200	150	180,000	57	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	21	182,560	387,940	567,940	-	387,940	180,000	0.02
46	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	38	774,576	399,024	459,024	-	399,024	60,000	0.02
47	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	18	50,856	144,744	204,744	-	144,744	60,000	0.02
												60	504-โรงจอดรถ1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,550	102,000	8	8,160	93,840	93,840	-	93,840	-	-
48	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,150	912,800	33	511,168	401,632	431,632	-	401,632	30,000	0.02
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
49	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	62	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91	100	8,150	741,650	28	341,159	400,491	415,491	-	400,491	15,000	0.02
												63	504-โรงจอดรถ1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	13	13,056	68,544	68,544	-	68,544	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
50	ส.ค.1			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	64	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	11	233,280	1,710,720	1,740,720	-	1,710,720	30,000	0.02
51	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	65	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	34	567,240	410,760	440,760	-	410,760	30,000	0.02
					1	34	2	0	13800	150	2,070,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000	-	-	2,070,000	0.01
52	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	66	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	23	422,496	751,104	781,104	-	751,104	30,000	0.02
53	ทค			ต.กะเปียด	5	0	0	24.75	24.75	150	3,713	67	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99	100	8,150	806,850	9	72,617	734,234	737,946	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	670,867	670,867	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	67,079	-	67,079	0.3
					2	0	3	75.25	375.25	150	56,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,288	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	ทด			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	68	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	8	62,592	719,808	749,808	-	719,808	30,000	0.02
55	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	69	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	711,348	-	651,348	60,000	0.02
56	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	70	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,150	627,550	13	100,408	527,142	587,142	-	527,142	60,000	0.02
57				ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	71	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,150	521,600	13	83,456	438,144	453,144	-	438,144	15,000	0.02
58	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	72	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	8,050	1,883,700	53	1,601,145	282,555	297,555	-	297,555	-	-
59	ทด			ต.กะเปียด	3	0	0	3	3	150	450	73	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12	100	8,150	97,800	8	7,824	89,976	90,426	-	-	90,426	0.3
60	โฉนด			ต.กะเปียด	2	2	0	4	804	150	120,600	74	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49	100	8,000	392,000	33	364,560	27,440	148,040	-	148,040	-	-
												75	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	23	184,842	328,608	328,608	-	328,608	-	-
												76	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,150	163,000	18	42,380	120,620	120,620	-	120,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												77	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	13	46,944	246,456	246,456	-	246,456	-	-
61	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	1	0.8	100.8	150	15,120	78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,150	244,500	8	19,560	224,940	240,060	-	240,060	-	-
62	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	79	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	33	2,463,300	434,700	464,700	-	464,700	-	-
63	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	405,552	-	405,552	-	-
64	น.ส.3ก			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	81	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	399,684	-	369,684	30,000	0.02
					1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
65	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	0	27	27	150	4,050	82	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,050	653,400	13	104,544	548,856	552,906	-	548,856	4,050	0.02
66	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	23	422,496	751,104	781,104	-	781,104	-	-
67	น.ส.3			ต.กะเปียด	1	8	1	50	3350	150	502,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500	-	-	502,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
68	น.ส.3 ก			ต.กะเปียด	2	0	1	16	116	150	17,400	84	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	8	70,416	809,784	827,184	-	809,784	17,400	0.02
69	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	85	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	754,368	-	754,368	-	-
70	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	0	50	50	150	7,500	86	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42	100	8,000	336,000	33	312,480	23,520	31,020	-	23,520	7,500	0.02
71	ทด			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	87	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	28	269,928	316,872	331,872	-	316,872	15,000	0.02
72	โฉนด			ต.กะเปียด	2	0	0	36	36	150	5,400	88	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	33	438,144	344,256	349,656	-	349,656	-	-
73	ทด			ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	89	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	11	35,208	258,192	273,192	-	258,192	15,000	0.02
74	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	90	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	8,050	322,000	37	273,700	48,300	108,300	-	48,300	60,000	0.02
												91	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	18	88,998	253,302	253,302	-	253,302	-	-
					1	38	0	0	15200	150	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	น.ส.3			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	92	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	13	105,624	554,526	584,526	-	554,526	30,000	0.02
					1	9	2	0	3800	150	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01
76	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	93	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	799,824	-	769,824	30,000	0.02
77	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	3	0	300	150	45,000	94	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	545,736	-	500,736	45,000	0.02
78	ส.ค.1			ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	95	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,050	676,200	4	54,096	622,104	682,104	-	622,104	60,000	0.02
79	ส.ค.1			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	96	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	355,674	-	325,674	30,000	0.02
80	ส.ค.1			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	97	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	23	1,642,200	289,800	319,800	-	289,800	30,000	0.02
					1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
81	อื่นๆ			ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	98	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	4	27,384	657,216	687,216	-	657,216	30,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
82	น.ส.3 ก			ต.กะเปียด	1	5	3	72	2372	150	355,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800	-	-	355,800	0.01
83	น.ส.3 ก			ต.กะเปียด	1	6	2	10	2610	150	391,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500	-	-	391,500	0.01
84	น.ส.3 ก			ต.กะเปียด	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
85	น.ส.3			ต.กะเปียด	1	10	0	25	4025	150	603,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750	-	-	603,750	0.01
86	โฉนด	487		ต.กะเปียด	1	5	1	28	2128	150	319,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200	-	319,200	-	-
87	โฉนด	1532		ต.กะเปียด	2	0	3	64	364	150	54,600	99	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	33	369,684	290,466	345,066	-	345,066	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
88	โฉนด	659		ต.กะเปียด	2	0	2	84	284	150	42,600	100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	605,928	-	605,928	-	-
89	น.ส.3 ก			หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	5	2	20	2220	150	333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	-	333,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	น.ส.3		61	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	10	1	59	4159	150	623,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,850	-	-	623,850	0.01
91	น.ส.3		114	หมู่ 6 ต.กะเปียด	1	6	3	30	2730	150	409,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500	-	-	409,500	0.01
92	น.ส.3		126	หมู่ 1 ต.กะเปียด	2	0	2	85	285	150	42,750	101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	23	1,642,200	289,800	332,550	-	289,800	42,750	0.02
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
93	น.ส.3		135	หมู่ 1 ต.กะเปียด	2	2	2	12	1012	150	151,800	102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	23	140,832	250,368	402,168	-	250,368	151,800	0.02
												103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	43	334,476	105,624	105,624	-	105,624	-	-
												104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	11	117,360	860,640	860,640	-	860,640	-	-
												105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	8,150	1,320,300	17	316,872	1,003,428	1,003,428	-	1,003,428	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,150	521,600	13	83,456	438,144	438,144	-	438,144	-	-
94	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	162	ต.กะเปียด	2	0	2	46	246	150	36,900	107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	776,268	-	739,368	36,900	0.02
95	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	165	ต.กะเปียด	2	0	1	66	166	150	24,900	108	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	53	2,463,300	434,700	459,600	-	434,700	24,900	0.02
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
96	น.ส.3		183	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	7	1	68	2968	150	445,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200	-	-	445,200	0.01
97	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	189	ต.กะเปียด	1	1	2	73	673	150	100,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950	-	-	100,950	0.01
98	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	215	ต.กะเปียด	2	0	1	20	120	150	18,000	109	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	23	699,840	1,244,160	1,262,160	-	1,244,160	18,000	0.02
												110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	31	406,848	375,552	375,552	-	375,552	-	-
												111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	31	203,424	187,776	187,776	-	187,776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	15	132,030	528,120	528,120	-	528,120	-	-
99	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	232	ต.กะเปียด	1	8	3	66	3566	150	534,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,900	-	-	534,900	0.01
100	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	233	ต.กะเปียด	1	3	2	16	1416	150	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	-	212,400	0.01
101	โฉนด	61	253	ต.ไม้เรียง	1	6	1	98	2598	150	389,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,700	-	389,700	-	-
102	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	293	ต.กะเปียด	2	0	2	26	226	150	33,900	113	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	53	1,313,760	231,840	265,740	-	231,840	33,900	0.02
												114	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	1,306,368	-	1,306,368	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
103	โฉนด	78	314	ต.ไม้เรียง	1	5	1	31	2131	150	319,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,650	-	319,650	-	-
104	น.ส.3		350	หมู่ 6 ต.กะเปียด	2	0	3	60	360	150	54,000	115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	793,368	-	739,368	54,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
				หมู่ 4 ต.กะเปียด	1	12	0	0	4800	150	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
105	น.ส.3		402		1	4	3	72	1972	150	295,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800	-	-	295,800	0.01
106	น.ส.3 ก	อำเภอพระแสง	406	ต.กะเปียด	1	7	2	24	3024	150	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	-	453,600	0.01
107	โฉนด	1	413	ต.กะเปียด	2	0	1	41	141	150	21,150	116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	396,702	-	396,702	-	-
					1	37	0	0	14800	150	2,220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000	-	-	2,220,000	0.01
108	โฉนด	144	414	ต.ไม้เรียง	1	12	3	16	5116	200	1,023,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,200	-	1,023,200	-	-
109	โฉนด	145	415	ต.ไม้เรียง	1	14	3	98	5998	150	899,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,700	-	899,700	-	-
110	โฉนด	146	416	ต.ไม้เรียง	1	7	1	42	2942	200	588,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,400	-	588,400	-	-
111	โฉนด	147	417	ต.ไม้เรียง	1	16	1	93	6593	200	1,318,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,600	-	1,318,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	โฉนด	148	418	ต.ไม้เรียง	1	15	1	19	6119	200	1,223,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,800	-	1,223,800	-	-
113	โฉนด	150	420	ต.ไม้เรียง	1	14	0	30	5630	150	844,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,500	-	844,500	-	-
114	น.ส.3		440	หมู่ 4 ต.กะเปียด	1	10	2	0	4200	150	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01
115	น.ส.3 ก	อำเภอพระแสง	443	ต.กะเปียด	1	1	0	66	466	150	69,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900	-	-	69,900	0.01
116	น.ส.3		449	หมู่ 4 ต.กะเปียด	2	0	3	50	350	150	52,500	117	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	63	1,970,640	347,760	400,260	-	347,760	52,500	0.02
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
117	น.ส.3		590	หมู่ 6 ต.กะเปียด	2	0	1	60	160	150	24,000	118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	31	406,848	375,552	399,552	-	375,552	24,000	0.02
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
118	น.ส.3ก		648	หมู่ 3 ต.กะเปียด	1	4	3	70	1970	150	295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	-	295,500	0.01
119	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งใหญ่	724	ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	119	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	203,880	-	173,880	30,000	0.02
					1	8	2	0	3400	150	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01
120	โฉนด	319	831	ต.ไม้เรียง	1	14	2	36	5836	150	875,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,400	-	875,400	-	-
121	โฉนด	312	832	ต.ไม้เรียง	1	26	0	99	10499	150	1,574,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,850	-	1,574,850	-	-
122	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	1039	ต.กะเปียด	2	0	2	73	273	150	40,950	120	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	214,830	-	173,880	40,950	0.02
												121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	33	479,220	376,530	376,530	-	376,530	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
123	น.ส.3ก	อำเภอฉวาง	1046	ต.กะเปียด	1	4	1	63	1763	150	264,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,450	-	-	264,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
124	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	1148	ต.กะเปียด	2	0	1	83	183	150	27,450	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	353,124	-	325,674	27,450	0.02
												123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	325,674	-	325,674	-	-
125	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	1154	ต.กะเปียด	1	11	3	26	4726	150	708,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,900	-	-	708,900	0.01
126	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	1209	ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	23	234,720	417,280	432,280	-	417,280	15,000	0.02
					1	19	3	55	7955	150	1,193,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,250	-	-	1,193,250	0.01
127	โฉนด	388	1269	ต.ไม้เรียง	1	7	1	14	2914	150	437,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,100	-	437,100	-	-
128	โฉนด	425	1417	ต.ไม้เรียง	1	12	3	10	5110	150	766,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500	-	766,500	-	-
129	น.ส.3ก	บ้านบางพา	1818	ต.กะเปียด	1	1	1	20	520	150	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.01
130	น.ส.3ก	อำเภอฉวาง	1824	ต.กะเปียด	2	0	3	92	392	150	58,800	125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	43	520,296	164,304	223,104	-	164,304	58,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
131	โฉนด	1236	19/1	ต.กะเปียด	2	0	0	37	37	400	14,800	126	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	356,944	-	356,944	-	-
132	น.ส.3ก		2088	ต.กะเปียด	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
133	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	2091	ต.กะเปียด	2	0	1	50	150	150	22,500	127	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50	100	8,000	400,000	43	372,000	28,000	50,500	-	28,000	22,500	0.02
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
134	น.ส.3ก	บ้านบางพา	2207	ต.กะเปียด	2	0	2	50	250	150	37,500	128	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	8,050	1,014,300	33	862,155	152,145	189,645	-	152,145	37,500	0.02
135	น.ส.3ก		2213	ต.กะเปียด	1	6	1	80	2580	150	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.01
136	น.ส.3ก	บ้านบางพา	2264	ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	16	125,510	444,990	474,990	-	444,990	30,000	0.02
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	น.ส.3ก	บ้านบางพา	2271	ต.กะเปียด	2	0	0	41	41	150	6,150	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	8,150	228,200	23	82,152	146,048	152,198	-	146,048	6,150	0.02
138	น.ส.3ก		2282	หมู่ 3 ต.กะเปียด	1	10	1	62	4162	150	624,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,300	-	-	624,300	0.01
139	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งใหญ่	2357	ต.กะเปียด	1	7	0	40	2840	150	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	-	426,000	0.01
140	น.ส.3ก	อำเภอฉวาง	2441	ต.กะเปียด	2	0	1	10	110	150	16,500	131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	18	177,996	506,604	523,104	-	506,604	16,500	0.02
					1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
141	น.ส.3ก	บ้านบางพา	2562	ต.กะเปียด	1	2	3	5	1105	150	165,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750	-	-	165,750	0.01
142	น.ส.3ก		2627	ต.กะเปียด	1	6	1	33	2533	150	379,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,950	-	-	379,950	0.01
143	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งใหญ่	2674	ต.กะเปียด	2	0	1	30	130	150	19,500	132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,150	285,250	33	159,740	125,510	145,010	-	125,510	19,500	0.02
					1	24	0	0	9600	150	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	น.ส.3ก	4826	2759	ต.กะเปียด	1	17	0	0	6800	150	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.01
145	น.ส.3ก	บ้านบางพา	2951	ต.กะเปียด	2	10	1	67	4167	150	625,050	133	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	43	1,477,980	260,820	885,870	-	260,820	625,050	0.02
146	น.ส.3ก	บ้านบางพา	2953	ต.กะเปียด	2	0	1	20	120	150	18,000	134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	28	449,880	528,120	546,120	-	528,120	18,000	0.02
147	น.ส.3ก	บ้านบางพา	2970	ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	35	586,800	391,200	451,200	-	391,200	60,000	0.02
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
148	น.ส.3ก	บ้านบางพา	3002	ต.กะเปียด	1	8	2	80	3480	150	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.01
149	น.ส.3ก		3024	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	12	1	5	4905	150	735,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,750	-	-	735,750	0.01
150	น.ส.3ก	อำเภอฉวาง	3046	ต.กะเปียด	1	2	1	79	979	150	146,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,850	-	-	146,850	0.01
151	น.ส.3ก	บ้านบางพา	3216	ต.กะเปียด	1	1	3	20	720	150	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
152	น.ส.3ก	บ้านบางพา	3244	ต.กะเปียด	5	0	0	15	15	150	2,250	136	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	8,050	966,000	17	579,600	386,400	388,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	48,581	48,581	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	77,730	-	77,730	0.3
					2	0	0	17	17	150	2,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550	-	-	-	0.02
153	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	3284	ต.กะเปียด	2	1	0	83	483	150	72,450	137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	28	157,458	184,842	257,292	-	184,842	72,450	0.02
154	น.ส.3ก	บ้านบางพา	3295	ต.กะเปียด	1	5	0	63	2063	150	309,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,450	-	-	309,450	0.01
155	น.ส.3ก	บ้านบางพา	3301	ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	138	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,050	1,127,000	33	957,950	169,050	199,050	-	169,050	30,000	0.02
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
156	น.ส.3ก	อำเภอพระแสง	3372	ต.กะเปียด	2	0	1	9	109	150	16,350	139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	23	352,080	625,920	642,270	-	625,920	16,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	น.ส.3ก	อำเภอฉวาง	3378	ต.กะเปียด	2	0	3	36	336	150	50,400	140	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	224,280	-	173,880	50,400	0.02
158	น.ส.3ก	อำเภอฉวาง	3384	ต.กะเปียด	2	1	1	12	512	150	76,800	141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	53	297,312	93,888	170,688	-	93,888	76,800	0.02
												142	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	42	100	8,200	344,400	33	320,292	24,108	24,108	-	24,108	-	-
												143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	18	152,568	434,232	434,232	-	434,232	-	-
159	น.ส.3ก		3394	หมู่ 5 ต.กะเปียด	1	4	0	87	1687	150	253,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,050	-	-	253,050	0.01
160	โฉนด	9	5743	ต.กะเปียด	2	0	2	84	284	150	42,600	144	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	6	61,236	959,364	1,001,964	-	1,001,964	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
161	โฉนด	10	5744	ต.กะเปียด	2	1	1	92	592	150	88,800	145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	13	78,240	410,760	499,560	-	499,560	-	-
												146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,150	1,956,000	23	704,160	1,251,840	1,251,840	-	1,251,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	โฉนด	11	5745	ต.กะเปียด	2	1	1	18	518	150	77,700	147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	23	246,456	438,144	515,844	-	515,844	-	-
163	โฉนด	12	5746	ต.กะเปียด	1	4	3	14	1914	150	287,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100	-	287,100	-	-
164	โฉนด	13	5747	ต.กะเปียด	1	2	1	92	992	150	148,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	148,800	-	-
165	โฉนด	14	5748	ต.กะเปียด	1	2	1	97	997	150	149,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,550	-	149,550	-	-
166	โฉนด	15	5749	ต.กะเปียด	1	2	1	37	937	150	140,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,550	-	140,550	-	-
167	โฉนด	16	5750	ต.กะเปียด	1	1	3	70	770	150	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-
168	โฉนด	17	5751	ต.กะเปียด	2	0	1	78	178	150	26,700	148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,150	326,000	23	117,360	208,640	235,340	-	235,340	-	-
					1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
169	โฉนด	18	5752	ต.กะเปียด	1	3	1	98	1398	150	209,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700	-	209,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	โฉนด	26	5760	ต.กะเปียด	2	0	2	3	203	150	30,450	149	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	23	1,642,200	289,800	320,250	-	320,250	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
171	โฉนด	32	5761	ต.กะเปียด	2	0	1	14	114	150	17,100	150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	33	287,532	225,918	243,018	-	243,018	-	-
172	โฉนด	33	5762	ต.กะเปียด	1	0	1	28	128	150	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	19,200	-	-
173	โฉนด	34	5763	ต.กะเปียด	2	1	0	57	457	150	68,550	151	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,200	688,800	33	585,480	103,320	171,870	-	171,870	-	-
												152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	19	95,844	246,456	246,456	-	246,456	-	-
												153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,150	285,250	23	102,690	182,560	182,560	-	182,560	-	-
					1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
174	โฉนด	35	5764	ต.กะเปียด	2	0	1	60	160	150	24,000	154	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	37	1,149,540	202,860	226,860	-	226,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	0	1300	150	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01
175	โฉนด	36	5765	ต.กะเปียด	1	1	2	59	659	150	98,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850	-	98,850	-	-
176	โฉนด	37	5766	ต.กะเปียด	1	0	3	21	321	150	48,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150	-	48,150	-	-
177	โฉนด	38	5767	ต.กะเปียด	2	0	2	86	286	150	42,900	155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	28	202,446	237,654	280,554	-	280,554	-	-
					1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
178	โฉนด	40	5768	ต.กะเปียด	2	0	2	15	215	150	32,250	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	53	390,222	123,228	155,478	-	155,478	-	-
												157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	325,674	-	325,674	-	-
												158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	8,150	399,350	43	303,506	95,844	95,844	-	95,844	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	โฉนด	41	5769	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	53	371,640	117,360	132,960	-	132,960	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
180	โฉนด	44	5770	ต.กะเปียด	1	4	0	94	1694	150	254,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100	-	254,100	-	-
181	โฉนด	46	5771	ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	250	50,000	160	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,050	1,304,100	63	1,108,485	195,615	245,615	-	245,615	-	-
					1	1	1	86	586	250	146,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500	-	-	146,500	0.01
182	โฉนด	47	5772	ต.กะเปียด	1	0	0	85	85	150	12,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750	-	12,750	-	-
183	โฉนด	48	5773	ต.กะเปียด	1	0	3	16	316	150	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	47,400	-	-
184	โฉนด	49	5774	ต.กะเปียด	2	0	2	4	204	220	44,880	161	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,050	676,200	18	439,530	236,670	281,550	-	281,550	-	-
185	โฉนด	53	5775	ต.กะเปียด	1	4	1	84	1784	200	356,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,800	-	356,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
186	โฉนด	54	5776	ต.กะเปียด	1	3	1	10	1310	150	196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500	-	196,500	-	-
187	โฉนด	55	5777	ต.กะเปียด	1	2	3	74	1174	150	176,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100	-	176,100	-	-
188	โฉนด	56	5778	ต.กะเปียด	1	2	3	65	1165	150	174,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750	-	174,750	-	-
189	โฉนด	57	5779	ต.กะเปียด	1	2	3	93	1193	150	178,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,950	-	178,950	-	-
190	โฉนด	58	5780	ต.กะเปียด	1	5	2	25	2225	150	333,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750	-	333,750	-	-
191	โฉนด	59	5781	ต.กะเปียด	1	7	1	38	2938	220	646,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,360	-	646,360	-	-
192	โฉนด	60	5782	ต.กะเปียด	1	4	3	53	1953	150	292,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950	-	292,950	-	-
193	โฉนด	67	5783	ต.กะเปียด	1	0	3	27	327	150	49,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,050	-	49,050	-	-
194	โฉนด	68	5784	ต.กะเปียด	2	0	2	18	218	150	32,700	162	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,000	448,000	53	416,640	31,360	64,060	-	64,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
195	โฉนด	69	5785	ต.กะเปียด	2	0	2	18	218	150	32,700	163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	39	399,024	187,776	220,476	-	220,476	-	-
196	โฉนด	70	5786	ต.กะเปียด	1	2	3	54	1154	150	173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100	-	173,100	-	-
197	โฉนด	71	5787	ต.กะเปียด	2	0	3	76	376	150	56,400	164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	8,150	399,350	7	27,955	371,396	427,796	-	427,796	-	-
198	โฉนด	72	5788	ต.กะเปียด	1	7	3	44	3144	150	471,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,600	-	471,600	-	-
199	โฉนด	73	5789	ต.กะเปียด	1	7	0	96	2896	150	434,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400	-	434,400	-	-
200	โฉนด	74	5790	ต.กะเปียด	1	9	0	7	3607	150	541,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,050	-	541,050	-	-
201	โฉนด	75	5791	ต.กะเปียด	2	0	3	71	371	150	55,650	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	21	281,664	598,536	654,186	-	654,186	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	โฉนด	79	5792	ต.กะเปียด	2	0	1	45	145	150	21,750	166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	35	293,400	195,600	217,350	-	217,350	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
203	โฉนด	83	5793	ต.กะเปียด	2	0	1	79	179	150	26,850	167	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	8,050	901,600	28	766,360	135,240	162,090	-	162,090	-	-
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
204	โฉนด	100	5794	ต.กะเปียด	1	4	0	56	1656	150	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
205	โฉนด	101	5795	ต.กะเปียด	1	5	2	31	2231	150	334,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,650	-	334,650	-	-
206	โฉนด	105	5796	ต.กะเปียด	1	3	1	67	1367	150	205,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,050	-	205,050	-	-
207	โฉนด	106	5797	ต.กะเปียด	1	4	1	8	1708	150	256,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200	-	256,200	-	-
208	โฉนด	107	5798	ต.กะเปียด	2	0	1	28	128	150	19,200	168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	8	510,048	1,808,352	1,827,552	-	1,827,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	0	1300	150	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01
209	โฉนด	121	5799	ต.กะเปียด	1	4	0	47	1647	150	247,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,050	-	247,050	-	-
210	โฉนด	122	5800	ต.กะเปียด	1	7	0	37	2837	150	425,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,550	-	425,550	-	-
211	โฉนด	124	5801	ต.กะเปียด	1	6	1	60	2560	150	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
212	โฉนด	125	5802	ต.กะเปียด	1	5	0	87	2087	150	313,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,050	-	313,050	-	-
213	โฉนด	126	5803	ต.กะเปียด	1	3	0	47	1247	150	187,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050	-	187,050	-	-
214	โฉนด	127	5804	ต.กะเปียด	1	1	2	22	622	150	93,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300	-	93,300	-	-
215	โฉนด	128	5805	ต.กะเปียด	1	1	1	48	548	150	82,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200	-	82,200	-	-
216	โฉนด	138	5806	ต.กะเปียด	1	3	3	38	1538	150	230,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,700	-	230,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
217	โฉนด	139	5807	ต.กะเปียด	1	5	0	58	2058	150	308,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700	-	308,700	-	-
218	โฉนด	140	5808	ต.กะเปียด	1	7	3	78	3178	150	476,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,700	-	476,700	-	-
219	โฉนด	141	5809	ต.กะเปียด	2	0	1	64	164	150	24,600	169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420	100	8,150	3,423,000	9	308,070	3,114,930	3,139,530	-	3,139,530	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
220	โฉนด	142	5810	ต.กะเปียด	1	4	1	10	1710	150	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	256,500	-	-
221	โฉนด	143	5811	ต.กะเปียด	1	3	2	83	1483	150	222,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,450	-	222,450	-	-
222	โฉนด	147	5812	ต.กะเปียด	2	0	0	59	59	150	8,850	170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	5	25,673	487,778	496,628	-	496,628	-	-
223	โฉนด	146	5813	ต.กะเปียด	4	0	0	54	54	150	8,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100	-	-	8,100	0.3
224	โฉนด	147	5814	ต.กะเปียด	2	0	0	36	36	150	5,400	171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	38	430,320	221,680	227,080	-	227,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												172	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	23	58,752	104,448	104,448	-	104,448	-	-
225	โฉนด	148	5815	ต.กะเปียด	2	0	0	41	41	150	6,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150	-	6,150	-	-
226	โฉนด	149	5816	ต.กะเปียด	1	0	0	33	33	150	4,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950	-	4,950	-	-
227	โฉนด	150	5817	ต.กะเปียด	2	0	0	40	40	150	6,000	173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,150	1,304,000	13	208,640	1,095,360	1,101,360	-	-	1,101,360	0.02
					1	1	3	26	726	150	108,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900	-	-	108,900	0.01
228	โฉนด	151	5818	ต.กะเปียด	2	0	2	98	298	150	44,700	174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	8,150	2,053,800	23	739,368	1,314,432	1,359,132	-	1,359,132	-	-
229	โฉนด	152	5819	ต.กะเปียด	2	1	0	25	425	150	63,750	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	23	528,120	938,880	1,002,630	-	1,002,630	-	-
230	โฉนด	153	5820	ต.กะเปียด	2	0	3	91	391	150	58,650	176	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	8,050	2,060,800	33	1,751,680	309,120	367,770	-	367,770	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
231	โฉนด	154	5821	ต.กะเปียด	1	4	1	13	1713	150	256,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,950	-	256,950	-	-
232	โฉนด	155	5822	ต.กะเปียด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
233	โฉนด	156	5823	ต.กะเปียด	1	2	0	82	882	150	132,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300	-	132,300	-	-
234	โฉนด	157	5824	ต.กะเปียด	1	3	1	3	1303	150	195,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,450	-	195,450	-	-
235	โฉนด	158	5825	ต.กะเปียด	2	0	1	74	174	150	26,100	177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	30	285,250	285,250	311,350	-	311,350	-	-
					1	5	2	0	2200	150	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
236	โฉนด	159	5826	ต.กะเปียด	1	1	3	87	787	150	118,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050	-	118,050	-	-
237	โฉนด	160	5827	ต.กะเปียด	2	0	3	0	300	150	45,000	178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	13	176,040	924,210	969,210	-	969,210	-	-
												179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	28	449,880	528,120	528,120	-	528,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	18	101,712	289,488	289,488	-	289,488	-	-
					1	1	1	42	542	150	81,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300	-	-	81,300	0.01
238	โฉนด	161	5828	ต.กะเปียด	1	3	2	19	1419	220	312,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,180	-	312,180	-	-
239	โฉนด	165	5830	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	8	1	0	3300	150	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
240	โฉนด	166	5831	ต.กะเปียด	2	0	1	46	146	150	21,900	181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	33	2,463,300	434,700	456,600	-	456,600	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
241	โฉนด	167	5832	ต.กะเปียด	1	3	0	46	1246	150	186,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,900	-	186,900	-	-
242	โฉนด	171	5835	ต.กะเปียด	1	2	2	0	1000	250	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
243	โฉนด	172	5836	ต.กะเปียด	1	3	1	23	1323	150	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	198,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
244	โฉนด	174	5837	ต.กะเปียด	2	0	1	88	188	150	28,200	182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	33	1,026,900	806,850	835,050	-	835,050	-	-
					1	5	1	0	2100	150	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.01
245	โฉนด	175	5838	ต.กะเปียด	1	6	1	34	2534	150	380,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,100	-	380,100	-	-
246	โฉนด	39	6388	ต.กะเปียด	2	0	3	46	346	150	51,900	183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	34	226,896	164,304	216,204	-	216,204	-	-
247	โฉนด	42	6389	ต.กะเปียด	1	1	0	56	456	150	68,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	68,400	-	-
248	โฉนด	43	6390	ต.กะเปียด	1	6	2	79	2679	150	401,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,850	-	401,850	-	-
249	โฉนด	45	6391	ต.กะเปียด	2	0	3	32	332	150	49,800	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	4	11,736	281,664	331,464	-	331,464	-	-
250	โฉนด	50	6392	ต.กะเปียด	1	5	1	85	2185	220	480,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,700	-	480,700	-	-
251	โฉนด	51	6393	ต.กะเปียด	1	6	1	46	2546	150	381,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,900	-	381,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	52	6394	ต.กะเปียด	1	3	3	83	1583	150	237,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,450	-	237,450	-	-
253	โฉนด	61	6395	ต.กะเปียด	1	2	3	57	1157	150	173,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550	-	173,550	-	-
254	โฉนด	62	6396	ต.กะเปียด	1	5	2	53	2253	150	337,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,950	-	337,950	-	-
255	โฉนด	63	6397	ต.กะเปียด	1	7	2	63	3063	150	459,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,450	-	459,450	-	-
256	โฉนด	64	6398	ต.กะเปียด	1	15	1	6	6106	150	915,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,900	-	915,900	-	-
257	โฉนด	65	6399	ต.กะเปียด	2	0	1	7	107	220	23,540	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	23	234,720	417,280	440,820	-	440,820	-	-
					1	7	2	0	3000	220	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
258	โฉนด	66	6400	ต.กะเปียด	1	1	2	97	697	150	104,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550	-	104,550	-	-
259	โฉนด	84	6401	ต.กะเปียด	2	0	1	47	147	150	22,050	186	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	195,930	-	195,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	0	1300	150	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01
260	โฉนด	95	6402	ต.กะเปียด	2	0	2	62	262	150	39,300	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	27	645,480	821,520	860,820	-	860,820	-	-
												188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	33	547,680	430,320	430,320	-	430,320	-	-
												189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,150	912,800	5	45,640	867,160	867,160	-	867,160	-	-
					1	17	0	0	6800	150	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.01
261	โฉนด	104	6403	ต.กะเปียด	1	6	3	30	2730	150	409,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500	-	409,500	-	-
262	โฉนด	108	6404	ต.กะเปียด	1	7	3	8	3108	150	466,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200	-	466,200	-	-
263	โฉนด	109	6405	ต.กะเปียด	1	8	3	52	3552	150	532,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800	-	532,800	-	-
264	โฉนด	110	6406	ต.กะเปียด	1	4	0	96	1696	150	254,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400	-	254,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
265	โฉนด	111	6407	ต.กะเปียด	1	2	1	34	934	150	140,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100	-	140,100	-	-
266	โฉนด	112	6408	ต.กะเปียด	1	7	1	15	2915	150	437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,250	-	437,250	-	-
267	โฉนด	113	6409	ต.กะเปียด	1	6	1	84	2584	150	387,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	387,600	-	-
268	โฉนด	114	6410	ต.กะเปียด	1	4	2	64	1864	150	279,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600	-	279,600	-	-
269	โฉนด	115	6411	ต.กะเปียด	1	3	1	10	1310	150	196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500	-	196,500	-	-
270	โฉนด	116	6412	ต.กะเปียด	1	3	2	4	1404	150	210,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	210,600	-	-
271	โฉนด	117	6413	ต.กะเปียด	1	4	0	91	1691	150	253,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,650	-	253,650	-	-
272	โฉนด	120	6415	ต.กะเปียด	1	6	1	67	2567	150	385,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,050	-	385,050	-	-
273	โฉนด	123	6416	ต.กะเปียด	1	4	0	64	1664	150	249,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600	-	249,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
274	โฉนด	129	6417	ต.กะเปียด	1	8	1	81	3381	150	507,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150	-	507,150	-	-
275	โฉนด	130	6418	ต.กะเปียด	1	6	0	25	2425	150	363,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,750	-	363,750	-	-
276	โฉนด	131	6419	ต.กะเปียด	1	5	0	39	2039	150	305,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,850	-	305,850	-	-
277	โฉนด	132	6420	ต.กะเปียด	1	3	3	7	1507	150	226,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,050	-	226,050	-	-
278	โฉนด	133	6421	ต.กะเปียด	1	2	2	71	1071	150	160,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650	-	160,650	-	-
279	โฉนด	134	6422	ต.กะเปียด	1	5	2	36	2236	150	335,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400	-	335,400	-	-
280	โฉนด	135	6423	ต.กะเปียด	1	3	3	64	1564	150	234,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	234,600	-	-
281	โฉนด	136	6424	ต.กะเปียด	1	6	2	41	2641	150	396,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,150	-	396,150	-	-
282	โฉนด	137	6425	ต.กะเปียด	1	2	1	95	995	150	149,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250	-	149,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	โฉนด	170	6428	ต.กะเปียด	1	7	2	59	3059	150	458,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,850	-	458,850	-	-
284	โฉนด	176	6429	ต.กะเปียด	2	0	2	29	229	150	34,350	190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	8	146,700	1,687,050	1,721,400	-	1,721,400	-	-
												191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	5	33,008	627,143	627,143	-	627,143	-	-
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01
285	โฉนด	177	6430	ต.กะเปียด	1	0	0	33	33	150	4,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950	-	4,950	-	-
286	โฉนด	182	6434	ต.กะเปียด	2	0	1	59	159	150	23,850	192	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	43	1,847,475	326,025	349,875	-	349,875	-	-
					1	12	0	0	4800	150	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
287	โฉนด	183	6435	ต.กะเปียด	1	6	0	87	2487	150	373,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,050	-	373,050	-	-
288	โฉนด	184	6436	ต.กะเปียด	1	4	0	30	1630	150	244,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500	-	244,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
289	โฉนด	187	6439	ต.กะเปียด	1	4	3	77	1977	150	296,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550	-	296,550	-	-
290	โฉนด	188	6440	ต.กะเปียด	1	8	2	11	3411	150	511,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,650	-	511,650	-	-
291	โฉนด	189	6441	ต.กะเปียด	4	2	0	68	868	150	130,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200	-	-	130,200	0.3
292	โฉนด	190	6442	ต.กะเปียด	1	7	1	39	2939	150	440,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,850	-	440,850	-	-
293	โฉนด	191	6443	ต.กะเปียด	1	4	2	20	1820	150	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
294	โฉนด	192	6444	ต.กะเปียด	1	5	2	85	2285	150	342,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750	-	342,750	-	-
295	โฉนด	193	6445	ต.กะเปียด	1	6	3	24	2724	150	408,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,600	-	408,600	-	-
296	โฉนด	194	6446	ต.กะเปียด	1	3	2	33	1433	150	214,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,950	-	214,950	-	-
297	โฉนด	195	6447	ต.กะเปียด	1	5	1	99	2199	150	329,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,850	-	329,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
298	โฉนด	196	6448	ต.กะเปียด	1	3	0	25	1225	150	183,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750	-	183,750	-	-
299	โฉนด	197	6449	ต.กะเปียด	1	4	3	75	1975	150	296,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250	-	296,250	-	-
300	โฉนด	198	6450	ต.กะเปียด	1	2	3	1	1101	150	165,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,150	-	165,150	-	-
301	โฉนด	199	6451	ต.กะเปียด	1	3	2	22	1422	150	213,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300	-	213,300	-	-
302	โฉนด	200	6452	ต.กะเปียด	1	5	2	17	2217	150	332,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550	-	332,550	-	-
303	โฉนด	201	6453	ต.กะเปียด	1	6	2	81	2681	150	402,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,150	-	402,150	-	-
304	โฉนด	202	6454	ต.กะเปียด	1	3	2	2	1402	150	210,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,300	-	210,300	-	-
305	โฉนด	205	6455	ต.กะเปียด	1	5	1	7	2107	150	316,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,050	-	316,050	-	-
306	โฉนด	206	6456	ต.กะเปียด	1	4	1	32	1732	150	259,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800	-	259,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	โฉนด	207	6457	ต.กะเปียด	2	0	1	14	114	150	17,100	193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,150	717,200	13	114,752	602,448	619,548	-	619,548	-	-
					1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01
308	โฉนด	209	6458	ต.กะเปียด	1	5	1	85	2185	150	327,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750	-	327,750	-	-
309	โฉนด	210	6459	ต.กะเปียด	2	0	1	65	165	250	41,250	194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,150	717,200	18	186,472	530,728	571,978	-	571,978	-	-
310	โฉนด	211	6460	ต.กะเปียด	1	3	0	13	1213	150	181,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950	-	181,950	-	-
311	โฉนด	212	6461	ต.กะเปียด	1	4	3	65	1965	150	294,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750	-	294,750	-	-
312	โฉนด	213	6462	ต.กะเปียด	1	3	2	90	1490	150	223,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500	-	223,500	-	-
313	โฉนด	214	6463	ต.กะเปียด	1	3	1	35	1335	150	200,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250	-	200,250	-	-
314	โฉนด	215	6464	ต.กะเปียด	1	5	3	23	2323	150	348,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,450	-	348,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
315	โฉนด	216	6465	ต.กะเปียด	1	4	2	75	1875	150	281,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250	-	281,250	-	-
316	โฉนด	217	6466	ต.กะเปียด	1	11	0	21	4421	150	663,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,150	-	663,150	-	-
317	โฉนด	218	6467	ต.กะเปียด	1	3	2	40	1440	150	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
318	โฉนด	219	6468	ต.กะเปียด	1	2	3	8	1108	150	166,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200	-	166,200	-	-
319	โฉนด	220	6469	ต.กะเปียด	1	2	3	41	1141	150	171,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,150	-	171,150	-	-
320	โฉนด	221	6470	ต.กะเปียด	1	5	0	33	2033	150	304,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,950	-	304,950	-	-
321	โฉนด	222	6471	ต.กะเปียด	1	6	1	43	2543	150	381,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,450	-	381,450	-	-
322	โฉนด	223	6472	ต.กะเปียด	1	3	2	44	1444	150	216,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600	-	216,600	-	-
323	โฉนด	224	6473	ต.กะเปียด	1	6	3	40	2740	150	411,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000	-	411,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
324	โฉนด	225	6474	ต.กะเปียด	1	4	3	67	1967	150	295,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,050	-	295,050	-	-
325	โฉนด	226	6475	ต.กะเปียด	1	9	3	65	3965	150	594,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750	-	594,750	-	-
326	โฉนด	227	6476	ต.กะเปียด	1	6	3	21	2721	150	408,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,150	-	408,150	-	-
327	โฉนด	228	6477	ต.กะเปียด	1	7	3	14	3114	150	467,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	467,100	-	-
328	โฉนด	229	6478	ต.กะเปียด	1	8	0	74	3274	150	491,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,100	-	491,100	-	-
329	โฉนด	230	6479	ต.กะเปียด	1	8	1	1	3301	150	495,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,150	-	495,150	-	-
330	โฉนด	231	6480	ต.กะเปียด	1	4	3	39	1939	150	290,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850	-	290,850	-	-
331	โฉนด	232	6481	ต.กะเปียด	1	3	1	22	1322	150	198,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,300	-	198,300	-	-
332	โฉนด	233	6482	ต.กะเปียด	1	3	0	26	1226	150	183,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900	-	183,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
333	โฉนด	234	6483	ต.กะเปียด	2	0	1	92	192	150	28,800	195	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,000	448,000	43	416,640	31,360	60,160	-	60,160	-	-
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
334	โฉนด	235	6484	ต.กะเปียด	4	1	1	44	544	150	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
335	โฉนด	236	6485	ต.กะเปียด	1	1	1	10	510	150	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-
336	โฉนด	237	6486	ต.กะเปียด	2	0	1	41	141	150	21,150	196	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	33	1,149,540	202,860	224,010	-	224,010	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
337	โฉนด	238	6487	ต.กะเปียด	2	1	1	65	565	150	84,750	197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	28	539,856	633,744	718,494	-	718,494	-	-
338	โฉนด	239	6488	ต.กะเปียด	1	5	1	4	2104	150	315,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600	-	315,600	-	-
339	โฉนด	240	6489	ต.กะเปียด	1	9	1	3	3703	150	555,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,450	-	555,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
340	โฉนด	241	6490	ต.กะเปียด	1	4	0	79	1679	150	251,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850	-	251,850	-	-
341	โฉนด	242	6491	ต.กะเปียด	1	3	1	16	1316	150	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	197,400	-	-
342	โฉนด	243	6492	ต.กะเปียด	1	3	0	74	1274	150	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	191,100	-	-
343	โฉนด	244	6493	ต.กะเปียด	1	4	2	8	1808	150	271,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	-	-
344	โฉนด	245	6494	ต.กะเปียด	1	5	3	68	2368	150	355,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200	-	355,200	-	-
345	โฉนด	246	6495	ต.กะเปียด	1	5	1	81	2181	150	327,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,150	-	327,150	-	-
346	โฉนด	247	6496	ต.กะเปียด	1	1	1	3	503	150	75,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450	-	75,450	-	-
347	โฉนด	248	6497	ต.กะเปียด	1	2	2	54	1054	150	158,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100	-	158,100	-	-
348	โฉนด	249	6498	ต.กะเปียด	1	0	1	88	188	150	28,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200	-	28,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
349	โฉนด	250	6499	ต.กะเปียด	1	11	1	4	4504	150	675,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,600	-	675,600	-	-
350	โฉนด	253	6500	ต.กะเปียด	1	4	3	28	1928	200	385,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,600	-	385,600	-	-
351	โฉนด	256	6501	ต.กะเปียด	1	3	0	89	1289	150	193,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,350	-	193,350	-	-
352	โฉนด	257	6502	ต.กะเปียด	1	5	3	95	2395	150	359,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,250	-	359,250	-	-
353	โฉนด	258	6503	ต.กะเปียด	1	3	3	59	1559	150	233,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,850	-	233,850	-	-
354	โฉนด	260	6505	ต.กะเปียด	1	4	1	75	1775	150	266,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,250	-	266,250	-	-
355	โฉนด	261	6506	ต.กะเปียด	1	3	3	13	1513	150	226,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950	-	226,950	-	-
356	โฉนด	262	6507	ต.กะเปียด	1	6	0	30	2430	150	364,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500	-	364,500	-	-
357	โฉนด	263	6508	ต.กะเปียด	2	0	2	48	248	150	37,200	198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	28	539,856	633,744	670,944	-	670,944	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133	100	8,150	1,083,950	13	173,432	910,518	910,518	-	910,518	-	-
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
358	โฉนด	264	6509	ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	9	99,023	1,001,228	1,031,228	-	1,031,228	-	-
												201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	24	247,760	404,240	404,240	-	404,240	-	-
					1	1	2	39	639	150	95,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850	-	-	95,850	0.01
359	โฉนด	265	6510	ต.กะเปียด	2	0	1	2	102	150	15,300	202	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	8,050	2,576,000	43	2,189,600	386,400	401,700	-	401,700	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
360	โฉนด	266	7011	ต.กะเปียด	2	0	1	81	181	150	27,150	203	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	33	2,463,300	434,700	461,850	-	461,850	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	โฉนด	267	7012	ต.กะเปียด	1	6	2	83	2683	250	670,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,750	-	670,750	-	-
362	โฉนด	272	7013	ต.กะเปียด	1	4	0	44	1644	150	246,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600	-	246,600	-	-
363	โฉนด	273	7014	ต.กะเปียด	2	0	1	16	116	220	25,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,520	-	25,520	-	-
					1	4	3	0	1900	220	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.01
364	โฉนด	277	7015	ต.กะเปียด	1	3	0	55	1255	150	188,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250	-	188,250	-	-
365	โฉนด	278	7016	ต.กะเปียด	1	7	1	23	2923	150	438,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,450	-	438,450	-	-
366	โฉนด	279	7017	ต.กะเปียด	2	1	0	3	403	250	100,750	204	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,050	1,593,900	17	956,340	637,560	738,310	-	738,310	-	-
367	โฉนด	282	7018	ต.กะเปียด	1	2	1	20	920	150	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	138,000	-	-
368	โฉนด	283	7019	ต.กะเปียด	2	0	1	76	176	360	63,360	205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	364,584	-	364,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0	700	360	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01
369	โฉนด	284	7020	ต.กะเปียด	2	0	3	44	344	150	51,600	206	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	48	2,463,300	434,700	486,300	-	486,300	-	-
370	โฉนด	285	7021	ต.กะเปียด	1	0	1	40	140	150	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
371	โฉนด	286	7022	ต.กะเปียด	1	3	1	4	1304	150	195,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	195,600	-	-
372	โฉนด	287	7023	ต.กะเปียด	1	3	0	66	1266	150	189,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900	-	189,900	-	-
373	โฉนด	288	7024	ต.กะเปียด	2	0	1	7	107	150	16,050	207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	9	132,030	1,334,970	1,351,020	-	1,351,020	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
374	โฉนด	289	7025	ต.กะเปียด	2	0	3	72	372	150	55,800	208	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,050	2,415,000	53	2,052,750	362,250	418,050	-	418,050	-	-
375	โฉนด	290	7026	ต.กะเปียด	2	0	1	8	108	150	16,200	209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	18	177,996	506,604	522,804	-	522,804	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โฉนด	291	7027	ต.กะเปียด	3	0	0	1.5	1.5	150	225	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6	100	8,150	48,900	45	37,164	11,736	11,961	-	-	11,961	0.3
					2	0	1	88.5	188.5	150	28,275	211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	8,150	2,053,800	45	1,560,888	492,912	521,187	-	521,187	-	-
377	โฉนด	292	7028	ต.กะเปียด	2	0	2	49	249	220	54,780	212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117	100	8,150	953,550	13	152,568	800,982	855,762	-	855,762	-	-
												213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	22	290,955	564,795	564,795	-	564,795	-	-
					1	1	3	0	700	220	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.01
378	โฉนด	293	7029	ต.กะเปียด	2	1	0	46	446	150	66,900	214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	8,150	1,026,900	28	472,374	554,526	621,426	-	621,426	-	-
379	โฉนด	294	7030	ต.กะเปียด	2	0	1	65	165	150	24,750	215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	23	246,456	438,144	462,894	-	462,894	-	-
380	โฉนด	295	7031	ต.กะเปียด	2	0	3	48	348	150	52,200	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	53	520,296	164,304	216,504	-	216,504	-	-
												217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	18	101,712	289,488	289,488	-	289,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	296	7032	ต.กะเปียด	2	0	1	28	128	150	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	19,200	-	-
					3	0	0	25	25	150	3,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750	-	-	3,750	0.3
					1	2	3	84	1184	150	177,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600	-	-	177,600	0.01
382	โฉนด	298	7033	ต.กะเปียด	1	3	1	91	1391	150	208,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,650	-	208,650	-	-
383	โฉนด	299	7034	ต.กะเปียด	1	4	2	7	1807	150	271,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050	-	271,050	-	-
384	โฉนด	300	7035	ต.กะเปียด	1	2	3	71	1171	150	175,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,650	-	175,650	-	-
385	โฉนด	301	7036	ต.กะเปียด	1	12	1	71	4971	150	745,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,650	-	745,650	-	-
386	โฉนด	302	7037	ต.กะเปียด	1	4	2	89	1889	150	283,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,350	-	283,350	-	-
387	โฉนด	304	7038	ต.กะเปียด	1	4	3	11	1911	150	286,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650	-	286,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
388	โฉนด	305	7039	ต.กะเปียด	1	6	2	34	2634	150	395,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,100	-	395,100	-	-
389	โฉนด	306	7040	ต.กะเปียด	1	4	3	85	1985	150	297,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750	-	297,750	-	-
390	โฉนด	307	7041	หมู่ 3 ต.กะเปียด	1	9	3	33	3933	150	589,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,950	-	589,950	-	-
391	โฉนด	308	7042	ต.กะเปียด	2	1	0	18	418	150	62,700	218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	8	29,340	337,410	400,110	-	400,110	-	-
392	โฉนด	309	7043	ต.กะเปียด	2	1	0	14	414	150	62,100	219	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,050	1,610,000	23	1,368,500	241,500	303,600	-	303,600	-	-
393	โฉนด	310	7044	ต.กะเปียด	1	1	0	24	424	320	135,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,680	-	135,680	-	-
394	โฉนด	311	7045	ต.กะเปียด	2	1	0	10	410	150	61,500	220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	31	228,852	211,248	272,748	-	272,748	-	-
395	โฉนด	317	7046	ต.กะเปียด	2	1	2	77	677	150	101,550	221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	33	1,149,540	202,860	304,410	-	304,410	-	-
												222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	18	127,140	361,860	361,860	-	361,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,150	326,000	39	221,680	104,320	104,320	-	104,320	-	-
												224	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	23	33,048	58,752	58,752	-	58,752	-	-
396	โฉนด	321	7047	ต.กะเปียด	1	4	0	99	1699	150	254,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,850	-	254,850	-	-
397	โฉนด	322	7048	ต.กะเปียด	1	4	0	97	1697	150	254,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,550	-	254,550	-	-
398	โฉนด	326	7049	ต.กะเปียด	2	0	1	71	171	150	25,650	225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	33	410,760	322,740	348,390	-	348,390	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
399	โฉนด	327	7050	ต.กะเปียด	1	6	3	45	2745	150	411,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,750	-	411,750	-	-
400	โฉนด	328	7051	ต.กะเปียด	1	6	1	25.1	2525.1	150	378,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,765	-	378,765	-	-
401	โฉนด	329	7052	ต.กะเปียด	2	0	3	38	338	150	50,700	226	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	224,580	-	224,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	13	54,768	287,532	287,532	-	287,532	-	-
												228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	325,674	-	325,674	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
402	โฉนด	330	7053	ต.กะเปียด	2	0	2	84	284	400	113,600	229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	676,928	-	676,928	-	-
403	โฉนด	331	7054	ต.กะเปียด	1	6	1	12	2512	150	376,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800	-	376,800	-	-
404	โฉนด	332	7055	ต.กะเปียด	1	1	3	1	701	150	105,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,150	-	105,150	-	-
405	โฉนด	333	7056	ต.กะเปียด	1	1	1	21	521	150	78,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150	-	78,150	-	-
406	โฉนด	334	7057	ต.กะเปียด	1	0	3	84	384	150	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-
407	โฉนด	335	7058	ต.กะเปียด	2	0	1	18	118	150	17,700	230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,150	521,600	23	187,776	333,824	351,524	-	351,524	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
408	โฉนด	336	7059	ต.กะเปียด	2	0	0	35	35	400	14,000	231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	8,000	192,000	53	178,560	13,440	27,440	-	27,440	-	-
409	โฉนด	337	7060	ต.กะเปียด	2	0	0	59	59	150	8,850	232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	15	176,040	704,160	713,010	-	713,010	-	-
410	โฉนด	338	7061	ต.กะเปียด	2	0	2	29	229	150	34,350	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	23	246,456	438,144	472,494	-	472,494	-	-
411	โฉนด	341	7063	ต.กะเปียด	2	0	1	6	106	150	15,900	234	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	23	1,313,760	231,840	247,740	-	247,740	-	-
412	โฉนด	342	7064	ต.กะเปียด	2	0	0	88	88	150	13,200	235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	28	224,940	264,060	277,260	-	277,260	-	-
413	โฉนด	343	7065	ต.กะเปียด	5	0	0	27	27	400	10,800	236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	662,148	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	441,454	441,454	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	220,694	-	220,694	0.3
					2	0	0	97	97	400	38,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800	-	38,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	345	7067	ต.กะเปียด	2	0	1	79	179	150	26,850	237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	396,534	-	396,534	-	-
												238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	43	557,460	176,040	176,040	-	176,040	-	-
												239	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,550	244,800	8	19,584	225,216	225,216	-	225,216	-	-
415	โฉนด	346	7068	ต.กะเปียด	2	0	0	54	54	400	21,600	240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	8,150	228,200	23	82,152	146,048	167,648	-	167,648	-	-
416	โฉนด	347	7069	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	33	319,480	251,020	266,620	-	266,620	-	-
417	โฉนด	348	7070	ต.กะเปียด	2	0	1	44	144	150	21,600	242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	33	1,149,540	202,860	224,460	-	224,460	-	-
												243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	13	125,184	657,216	657,216	-	657,216	-	-
					1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01
418	โฉนด	349	7071	ต.กะเปียด	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	95	295	150	44,250	244	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	53	1,149,540	202,860	247,110	-	247,110	-	-
419	โฉนด	350	7072	ต.กะเปียด	1	9	2	52	3852	150	577,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800	-	577,800	-	-
420	โฉนด	351	7073	ต.กะเปียด	2	0	1	18	118	150	17,700	245	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	53	1,313,760	231,840	249,540	-	249,540	-	-
					1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01
421	โฉนด	352	7074	ต.กะเปียด	1	2	1	6	906	150	135,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900	-	135,900	-	-
422	โฉนด	353	7075	ต.กะเปียด	1	2	2	17	1017	150	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	152,550	-	-
423	โฉนด	354	7076	ต.กะเปียด	1	7	1	90	2990	150	448,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500	-	448,500	-	-
424	โฉนด	355	7077	ต.กะเปียด	1	24	1	29	9729	150	1,459,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,350	-	1,459,350	-	-
425	โฉนด	356	7078	ต.กะเปียด	2	0	3	82	382	150	57,300	246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	23	205,380	365,120	422,420	-	422,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
426	โฉนด	357	7079	ต.กะเปียด	1	1	3	48	748	150	112,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	-	-
427	โฉนด	358	7080	ต.กะเปียด	1	2	3	69	1169	150	175,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350	-	175,350	-	-
428	โฉนด	359	7081	ต.กะเปียด	1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
429	โฉนด	360	7082	ต.กะเปียด	1	6	3	82	2782	150	417,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300	-	417,300	-	-
430	โฉนด	361	7083	ต.กะเปียด	1	2	1	54	954	150	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-
431	โฉนด	362	7084	ต.กะเปียด	2	0	2	18	218	150	32,700	247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,150	717,200	38	473,352	243,848	276,548	-	276,548	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
432	โฉนด	363	7085	ต.กะเปียด	1	3	2	5	1405	150	210,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750	-	210,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
433	โฉนด	364	7086	ต.กะเปียด	1	14	2	32	5832	250	1,458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000	-	1,458,000	-	-
434	โฉนด	365	7087	ต.กะเปียด	1	1	2	30	630	150	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	94,500	-	-
435	โฉนด	366	7088	ต.กะเปียด	1	1	3	69	769	150	115,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,350	-	115,350	-	-
436	โฉนด	367	7089	ต.กะเปียด	1	1	2	81	681	150	102,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150	-	102,150	-	-
437	โฉนด	368	7090	ต.กะเปียด	1	1	3	19	719	150	107,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850	-	107,850	-	-
438	โฉนด	369	7091	ต.กะเปียด	1	3	2	22	1422	150	213,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300	-	213,300	-	-
439	โฉนด	370	7092	ต.กะเปียด	1	1	2	80	680	150	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-
440	โฉนด	371	7093	ต.กะเปียด	1	3	1	58	1358	150	203,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700	-	203,700	-	-
441	โฉนด	372	7094	ต.กะเปียด	1	3	0	45	1245	150	186,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750	-	186,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	โฉนด	373	7095	ต.กะเปียด	1	3	0	6	1206	150	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	180,900	-	-
443	โฉนด	374	7096	ต.กะเปียด	1	6	1	90	2590	150	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	388,500	-	-
444	โฉนด	375	7097	ต.กะเปียด	1	4	0	91	1691	150	253,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,650	-	253,650	-	-
445	โฉนด	376	7098	ต.กะเปียด	1	9	2	22	3822	150	573,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300	-	573,300	-	-
446	โฉนด	377	7099	ต.กะเปียด	1	4	0	14	1614	150	242,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,100	-	242,100	-	-
447	โฉนด	378	7100	ต.กะเปียด	1	4	0	19	1619	150	242,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850	-	242,850	-	-
448	โฉนด	379	7101	ต.กะเปียด	1	4	0	63	1663	150	249,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,450	-	249,450	-	-
449	โฉนด	380	7102	ต.กะเปียด	1	3	1	17	1317	150	197,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,550	-	197,550	-	-
450	โฉนด	381	7103	ต.กะเปียด	1	5	0	16	2016	150	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	302,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
451	โฉนด	382	7104	ต.กะเปียด	1	9	3	54	3954	150	593,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,100	-	593,100	-	-
452	โฉนด	383	7105	ต.กะเปียด	1	8	1	91	3391	150	508,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,650	-	508,650	-	-
453	โฉนด	384	7106	ต.กะเปียด	1	3	1	64	1364	150	204,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	-	-
454	โฉนด	385	7107	ต.กะเปียด	1	3	2	73	1473	150	220,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950	-	220,950	-	-
455	โฉนด	81	8060	ต.กะเปียด	2	0	1	10	110	250	27,500	248	106-บ้านพักอาศัยคครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	38	985,320	173,880	201,380	-	201,380	-	-
					1	1	2	0	600	250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
456	โฉนด	203	8063	ต.กะเปียด	1	6	1	9	2509	150	376,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,350	-	376,350	-	-
457	โฉนด	204	8064	ต.กะเปียด	1	2	3	41	1141	150	171,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,150	-	171,150	-	-
458	โฉนด	208	8065	ต.กะเปียด	1	2	2	78	1078	150	161,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700	-	161,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
459	โฉนด	303	8066	ต.กะเปียด	1	5	0	49	2049	150	307,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,350	-	307,350	-	-
460	โฉนด	340	8067	ต.กะเปียด	1	0	0	38	38	150	5,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700	-	5,700	-	-
461	โฉนด	387	8068	ต.กะเปียด	1	6	1	1	2501	150	375,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,150	-	375,150	-	-
462	โฉนด	388	8069	ต.กะเปียด	1	7	3	26	3126	150	468,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,900	-	468,900	-	-
463	โฉนด	389	8070	ต.กะเปียด	1	1	2	36	636	150	95,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	95,400	-	-
464	โฉนด	390	8071	ต.กะเปียด	1	5	3	37	2337	150	350,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550	-	350,550	-	-
465	โฉนด	391	8072	ต.กะเปียด	1	5	3	97	2397	150	359,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,550	-	359,550	-	-
466	โฉนด	392	8073	ต.กะเปียด	1	3	3	62	1562	150	234,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300	-	234,300	-	-
467	โฉนด	393	8074	ต.กะเปียด	4	5	3	18	2318	150	347,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700	-	-	347,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	397	8075	ต.กะเปียด	1	7	0	60	2860	150	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	429,000	-	-
469	โฉนด	402	8076	ต.กะเปียด	2	0	2	44	244	150	36,600	249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	13	234,720	1,232,280	1,268,880	-	1,268,880	-	-
470	โฉนด	403	8077	ต.กะเปียด	2	0	2	13	213	150	31,950	250	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	43	1,642,200	289,800	321,750	-	321,750	-	-
471	โฉนด	404	8078	ต.กะเปียด	2	0	3	24	324	150	48,600	251	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	23	699,840	1,244,160	1,292,760	-	1,292,760	-	-
472	โฉนด	406	8079	ต.กะเปียด	1	2	0	49	849	150	127,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,350	-	127,350	-	-
473	โฉนด	407	8080	ต.กะเปียด	1	5	2	12	2212	150	331,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800	-	331,800	-	-
474	โฉนด	408	8081	ต.กะเปียด	2	0	1	87	187	150	28,050	252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	23	140,832	250,368	278,418	-	278,418	-	-
					1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
475	โฉนด	409	8082	ต.กะเปียด	1	5	3	76	2376	150	356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	356,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	โฉนด	410	8083	ต.กะเปียด	1	6	1	37	2537	150	380,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,550	-	380,550	-	-
477	โฉนด	411	8084	ต.กะเปียด	1	3	3	96	1596	150	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	239,400	-	-
478	โฉนด	412	8085	ต.กะเปียด	1	5	1	39	2139	150	320,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,850	-	320,850	-	-
479	โฉนด	413	8086	ต.กะเปียด	1	7	1	8	2908	150	436,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,200	-	436,200	-	-
480	โฉนด	414	8087	ต.กะเปียด	1	5	3	4	2304	150	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	345,600	-	-
481	โฉนด	415	8088	ต.กะเปียด	1	4	1	93	1793	150	268,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950	-	268,950	-	-
482	โฉนด	416	8089	ต.กะเปียด	1	4	0	43	1643	150	246,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,450	-	246,450	-	-
483	โฉนด	417	8090	ต.กะเปียด	1	13	3	93	5593	150	838,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,950	-	838,950	-	-
484	โฉนด	418	8091	ต.กะเปียด	4	4	1	84	1784	150	267,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	-	267,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
485	โฉนด	419	8092	ต.กะเปียด	2	0	1	63	163	150	24,450	253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	18	286,065	814,185	838,635	-	838,635	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
486	โฉนด	420	8093	ต.กะเปียด	2	0	1	13	113	150	16,950	254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	580,278	-	580,278	-	-
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
487	โฉนด	421	8094	ต.กะเปียด	1	2	2	80	1080	150	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-
488	โฉนด	422	8095	ต.กะเปียด	2	0	1	86	186	150	27,900	255	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	8,050	4,830,000	58	4,105,500	724,500	752,400	-	752,400	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
489	โฉนด	424	8096	ต.กะเปียด	2	0	0	30	30	150	4,500	256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	13	78,240	410,760	415,260	-	415,260	-	-
490	โฉนด	425	8097	ต.กะเปียด	2	0	0	30	30	150	4,500	257	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45	100	8,000	360,000	33	334,800	25,200	29,700	-	29,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
491	โฉนด	426	8098	ต.กะเปียด	1	5	0	13	2013	150	301,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,950	-	301,950	-	-
492	โฉนด	430	8099	ต.กะเปียด	4	4	1	8	1708	150	256,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200	-	-	256,200	0.3
493	โฉนด	431	8100	ต.กะเปียด	4	4	1	10	1710	150	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3
494	โฉนด	434	8101	ต.กะเปียด	4	5	2	91	2291	150	343,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,650	-	-	343,650	0.3
495	โฉนด	436	8102	ต.กะเปียด	2	0	1	19	119	150	17,850	258	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	23	1,313,760	231,840	249,690	-	249,690	-	-
												259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,150	285,250	23	102,690	182,560	182,560	-	182,560	-	-
					1	5	3	0	2300	150	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01
496	โฉนด	437	8103	ต.กะเปียด	2	0	1	63	163	150	24,450	260	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	8,050	2,576,000	33	2,189,600	386,400	410,850	-	410,850	-	-
					1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
497	โฉนด	438	8104	ต.กะเปียด	1	0	3	25	325	150	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	48,750	-	-
498	โฉนด	439	8105	ต.กะเปียด	1	3	1	0	1300	150	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
499	โฉนด	440	8106	ต.กะเปียด	2	0	2	39	239	150	35,850	261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	337,074	-	337,074	-	-
												262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	18	177,996	506,604	506,604	-	506,604	-	-
					1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
500	โฉนด	441	8107	ต.กะเปียด	2	0	2	30	230	150	34,500	263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	11	61,614	451,836	486,336	-	486,336	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
501	โฉนด	442	8108	ต.กะเปียด	1	1	1	79	579	150	86,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,850	-	86,850	-	-
502	โฉนด	443	8109	ต.กะเปียด	2	1	1	70	570	150	85,500	264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	6	30,807	482,643	568,143	-	568,143	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	โฉนด	444	8110	ต.กะเปียด	2	1	0	60	460	150	69,000	265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	43	1,847,475	326,025	395,025	-	395,025	-	-
												266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,550	137,700	8	11,016	126,684	126,684	-	126,684	-	-
504	โฉนด	445	8111	ต.กะเปียด	2	0	3	27	327	150	49,050	267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	18	88,998	253,302	302,352	-	302,352	-	-
												268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	18	88,998	253,302	253,302	-	253,302	-	-
505	โฉนด	447	8112	ต.กะเปียด	2	0	1	73	173	150	25,950	269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	11	44,010	322,740	348,690	-	348,690	-	-
					2	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-
506	โฉนด	448	8113	ต.กะเปียด	2	0	3	93	393	150	58,950	270	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	8	139,968	1,609,632	1,668,582	-	1,668,582	-	-
												271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,150	260,800	6	15,648	245,152	245,152	-	245,152	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
507	โฉนด	451	8114	ต.กะเปียด	2	0	1	39	139	150	20,850	272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	302,514	-	302,514	-	-
												273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	33	164,304	129,096	129,096	-	129,096	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
508	โฉนด	452	8115	ต.กะเปียด	2	0	1	29	129	150	19,350	274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	520,086	-	520,086	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
509	โฉนด	453	8116	ต.กะเปียด	2	0	1	93	193	150	28,950	275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	21	187,776	399,024	427,974	-	427,974	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
510	โฉนด	454	8117	ต.กะเปียด	2	0	1	22	122	360	43,920	276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	345,144	-	345,144	-	-
511	โฉนด	455	8118	ต.กะเปียด	1	1	1	36	536	150	80,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400	-	80,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
512	โฉนด	456	8119	ต.กะเปียด	1	8	0	8	3208	150	481,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200	-	481,200	-	-
513	โฉนด	457	8120	ต.กะเปียด	1	2	3	94	1194	150	179,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100	-	179,100	-	-
514	โฉนด	458	8121	ต.กะเปียด	1	7	1	56	2956	150	443,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,400	-	443,400	-	-
515	โฉนด	462	8122	ต.กะเปียด	2	0	2	58	258	150	38,700	277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	539,436	-	539,436	-	-
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
516	โฉนด	463	8123	ต.กะเปียด	1	3	2	90	1490	150	223,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500	-	223,500	-	-
517	โฉนด	464	8124	ต.กะเปียด	1	6	1	73	2573	150	385,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,950	-	385,950	-	-
518	โฉนด	465	8125	ต.กะเปียด	1	1	2	63	663	150	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	99,450	-	-
519	โฉนด	466	8126	ต.กะเปียด	2	0	2	78	278	220	61,160	278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	38	645,480	332,520	393,680	-	393,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0	1200	220	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
520	โฉนด	473	8127	ต.กะเปียด	1	6	2	34	2634	150	395,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,100	-	395,100	-	-
521	โฉนด	474	8128	ต.กะเปียด	1	6	3	84	2784	150	417,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	417,600	-	-
522	โฉนด	475	8129	ต.กะเปียด	1	4	0	85	1685	150	252,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750	-	252,750	-	-
523	โฉนด	476	8130	ต.กะเปียด	1	5	3	87	2387	150	358,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,050	-	358,050	-	-
524	โฉนด	477	8131	ต.กะเปียด	1	6	3	30	2730	150	409,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500	-	409,500	-	-
525	โฉนด	478	8132	ต.กะเปียด	1	5	1	85	2185	150	327,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750	-	327,750	-	-
526	โฉนด	480	8133	ต.กะเปียด	2	0	0	74	74	150	11,100	279	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25	100	8,000	200,000	83	186,000	14,000	25,100	-	25,100	-	-
					1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	โฉนด	481	8134	ต.กะเปียด	2	0	1	65	165	150	24,750	280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	13	91,280	479,220	503,970	-	503,970	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
528	โฉนด	482	8135	ต.กะเปียด	1	4	0	71	1671	150	250,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650	-	250,650	-	-
529	โฉนด	483	8136	ต.กะเปียด	1	5	0	38	2038	150	305,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,700	-	305,700	-	-
530	โฉนด	484	8137	ต.กะเปียด	1	11	1	57	4557	150	683,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,550	-	683,550	-	-
531	โฉนด	485	8138	ต.กะเปียด	1	5	3	9	2309	150	346,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,350	-	346,350	-	-
532	โฉนด	31	8487	ต.กะเปียด	1	2	0	1	801	150	120,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150	-	120,150	-	-
533	โฉนด	118	8488	ต.กะเปียด	1	9	2	58	3858	150	578,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,700	-	578,700	-	-
534	โฉนด	173	8489	ต.กะเปียด	1	2	3	56	1156	200	231,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200	-	231,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
535	โฉนด	251	8490	ต.กะเปียด	1	3	1	13	1313	150	196,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950	-	196,950	-	-
536	โฉนด	252	8491	ต.กะเปียด	2	0	2	46	246	150	36,900	281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,150	1,369,200	21	438,144	931,056	967,956	-	967,956	-	-
537	โฉนด	280	8492	ต.กะเปียด	2	0	2	84	284	150	42,600	282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	53	520,296	164,304	206,904	-	206,904	-	-
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
538	โฉนด	281	8493	ต.กะเปียด	1	2	1	8	908	150	136,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200	-	136,200	-	-
539	โฉนด	312	8494	ต.กะเปียด	1	4	0	8	1608	150	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	241,200	-	-
540	โฉนด	313	8495	ต.กะเปียด	1	3	0	16	1216	150	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-
541	โฉนด	316	8496	ต.กะเปียด	2	0	1	38	138	150	20,700	283	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	46	1,477,980	260,820	281,520	-	281,520	-	-
					1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	โฉนด	318	8497	ต.กะเปียด	2	0	1	43	143	150	21,450	284	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	18	495,360	80,640	102,090	-	102,090	-	-
					1	7	1	0	2900	150	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.01
543	โฉนด	320	8498	ต.กะเปียด	1	10	3	98	4398	150	659,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,700	-	659,700	-	-
544	โฉนด	323	8499	ต.กะเปียด	1	6	3	99	2799	350	979,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,650	-	979,650	-	-
545	โฉนด	324	8500	ต.กะเปียด	1	4	3	88	1988	150	298,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200	-	298,200	-	-
546	โฉนด	325	8501	ต.กะเปียด	2	0	1	35	135	150	20,250	285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	520,986	-	520,986	-	-
					1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
547	โฉนด	394	8502	ต.กะเปียด	4	3	1	73	1373	150	205,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,950	-	-	205,950	0.3
548	โฉนด	395	8503	ต.กะเปียด	1	8	3	99	3599	150	539,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,850	-	539,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	โฉนด	398	8504	ต.กะเปียด	1	6	2	59	2659	150	398,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,850	-	398,850	-	-
550	โฉนด	399	8505	ต.กะเปียด	1	7	1	68	2968	150	445,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200	-	445,200	-	-
551	โฉนด	400	8506	ต.กะเปียด	1	7	0	66	2866	150	429,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,900	-	429,900	-	-
552	โฉนด	401	8507	ต.กะเปียด	2	0	1	71	171	150	25,650	286	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120	100	8,000	960,000	28	892,800	67,200	92,850	-	92,850	-	-
					1	0	0	75.6	75.6	150	11,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,340	-	-	11,340	0.01
553	โฉนด	405	8508	ต.กะเปียด	2	0	3	62	362	150	54,300	287	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	33	1,224,720	962,280	1,016,580	-	1,016,580	-	-
554	โฉนด	446	8509	ต.กะเปียด	1	5	2	99	2299	150	344,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,850	-	344,850	-	-
555	โฉนด	471	8510	ต.กะเปียด	1	1	3	0	700	250	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-
					2	0	1	60	160	250	40,000	288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	53	433,580	136,920	176,920	-	176,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
556	โฉนด	472	8511	ต.กะเปียด	1	8	3	64	3564	150	534,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600	-	534,600	-	-
557	โฉนด	486	8512	ต.กะเปียด	1	4	3	3	1903	150	285,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,450	-	285,450	-	-
558	โฉนด	488	8513	ต.กะเปียด	1	11	0	22	4422	150	663,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,300	-	663,300	-	-
559	โฉนด	489	8514	ต.กะเปียด	1	10	0	21	4021	150	603,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,150	-	603,150	-	-
560	โฉนด	490	8515	ต.กะเปียด	1	3	3	60	1560	150	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
561	โฉนด	491	8516	ต.กะเปียด	1	15	1	38	6138	150	920,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,700	-	920,700	-	-
562	โฉนด	496	8517	ต.กะเปียด	1	9	0	58	3658	150	548,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,700	-	548,700	-	-
563	โฉนด	499	8518	ต.กะเปียด	1	6	2	64	2664	150	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	399,600	-	-
564	โฉนด	500	8519	ต.กะเปียด	1	7	2	71	3071	150	460,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,650	-	460,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
565	โฉนด	501	8520	ต.กะเปียด	1	9	2	66	3866	150	579,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,900	-	579,900	-	-
566	โฉนด	502	8521	ต.กะเปียด	1	2	3	36	1136	150	170,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400	-	170,400	-	-
567	โฉนด	503	8522	ต.กะเปียด	1	4	1	66	1766	150	264,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,900	-	264,900	-	-
568	โฉนด	504	8523	ต.กะเปียด	1	7	3	7	3107	150	466,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,050	-	466,050	-	-
569	โฉนด	507	8524	ต.กะเปียด	1	4	3	94	1994	150	299,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,100	-	299,100	-	-
570	โฉนด	508	8525	ต.กะเปียด	1	6	1	13	2513	150	376,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,950	-	376,950	-	-
571	โฉนด	509	8526	ต.กะเปียด	1	3	3	53	1553	150	232,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,950	-	232,950	-	-
572	โฉนด	513	8527	ต.กะเปียด	1	6	0	6	2406	150	360,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900	-	360,900	-	-
573	โฉนด	514	8528	ต.กะเปียด	1	1	3	74	774	150	116,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100	-	116,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
574	โฉนด	518	8529	ต.กะเปียด	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					1	4	2	87	1887	150	283,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,050	-	-	283,050	0.01
575	โฉนด	522	8530	ต.กะเปียด	2	0	1	10	110	150	16,500	289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	8,050	1,690,500	73	1,436,925	253,575	270,075	-	270,075	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
576	โฉนด	524	8531	ต.กะเปียด	1	4	3	36	1936	150	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-
577	โฉนด	525	8532	ต.กะเปียด	1	1	1	19	519	150	77,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,850	-	77,850	-	-
578	โฉนด	526	8533	ต.กะเปียด	1	7	3	41	3141	220	691,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,020	-	691,020	-	-
579	โฉนด	527	8534	ต.กะเปียด	2	0	1	83	183	150	27,450	290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104	100	8,150	847,600	33	474,656	372,944	400,394	-	400,394	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
580	โฉนด	528	8535	ต.กะเปียด	1	7	1	84	2984	150	447,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,600	-	447,600	-	-
581	โฉนด	529	8536	ต.กะเปียด	2	0	1	52	152	150	22,800	291	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308	100	8,050	2,479,400	33	2,107,490	371,910	394,710	-	394,710	-	-
					1	15	0	0	6000	150	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
582	โฉนด	530	8537	ต.กะเปียด	1	6	1	44	2544	150	381,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600	-	381,600	-	-
583	โฉนด	531	8538	ต.กะเปียด	1	7	2	88	3088	150	463,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	463,200	-	-
584	โฉนด	532	8539	ต.กะเปียด	1	7	2	74	3074	150	461,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,100	-	461,100	-	-
585	โฉนด	533	8540	ต.กะเปียด	1	9	0	1	3601	150	540,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,150	-	540,150	-	-
586	โฉนด	534	8541	ต.กะเปียด	1	2	1	12	912	150	136,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800	-	136,800	-	-
587	โฉนด	535	8542	ต.กะเปียด	1	12	2	93	5093	150	763,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,950	-	763,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด	536	8543	ต.กะเปียด	1	8	0	95	3295	150	494,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,250	-	494,250	-	-
589	โฉนด	537	8544	ต.กะเปียด	1	6	0	72	2472	150	370,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800	-	370,800	-	-
590	โฉนด	541	8545	ต.กะเปียด	1	1	3	33	733	150	109,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,950	-	109,950	-	-
591	โฉนด	543	8546	ต.กะเปียด	1	3	0	69	1269	150	190,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350	-	190,350	-	-
592	โฉนด	545	8547	ต.กะเปียด	1	1	3	47	747	150	112,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,050	-	112,050	-	-
593	โฉนด	550	8548	ต.กะเปียด	1	12	1	92	4992	150	748,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800	-	748,800	-	-
594	โฉนด	551	8549	ต.กะเปียด	1	3	3	13	1513	150	226,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950	-	226,950	-	-
595	โฉนด	552	8550	ต.กะเปียด	1	2	2	18	1018	150	152,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,700	-	152,700	-	-
596	โฉนด	553	8551	ต.กะเปียด	1	3	3	64	1564	150	234,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	234,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
597	โฉนด	554	8552	ต.กะเปียด	1	3	1	40	1340	150	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	201,000	-	-
598	โฉนด	556	8553	ต.กะเปียด	4	6	1	60	2560	150	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3
599	โฉนด	557	8554	ต.กะเปียด	3	0	0	68	68	150	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3
600	โฉนด	561	8555	ต.กะเปียด	3	0	0	72	72	150	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.3
601	โฉนด	565	8556	ต.กะเปียด	1	5	1	73	2173	150	325,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950	-	325,950	-	-
602	โฉนด	566	8557	ต.กะเปียด	4	2	1	87	987	150	148,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050	-	-	148,050	0.3
603	โฉนด	567	8558	ต.กะเปียด	4	2	1	37	937	150	140,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,550	-	-	140,550	0.3
604	โฉนด	581	8559	ต.กะเปียด	2	0	1	97	197	150	29,550	292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	23	352,080	625,920	655,470	-	655,470	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
605	โฉนด	582	8560	ต.กะเปียด	2	0	1	3	103	150	15,450	293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	8,150	1,320,300	8	105,624	1,214,676	1,230,126	-	1,230,126	-	-
606	โฉนด	583	8561	ต.กะเปียด	4	0	2	47	247	150	37,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050	-	-	37,050	0.3
607	โฉนด	584	8562	ต.กะเปียด	2	1	0	54	454	150	68,100	294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	43	501,714	158,436	226,536	-	226,536	-	-
608	โฉนด	586	8563	ต.กะเปียด	2	0	1	69	169	250	42,250	295	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	43	535,680	40,320	82,570	-	82,570	-	-
												296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	4	15,648	375,552	375,552	-	375,552	-	-
					1	1	1	0	500	250	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.01
609	โฉนด	589	8564	ต.กะเปียด	1	3	1	54	1354	150	203,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100	-	203,100	-	-
610	โฉนด	590	8565	ต.กะเปียด	1	4	1	50	1750	150	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	-	-
611	โฉนด	596	8566	ต.กะเปียด	1	2	3	81	1181	150	177,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,150	-	177,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	597	8567	ต.กะเปียด	1	5	1	1	2101	150	315,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,150	-	315,150	-	-
613	โฉนด	598	8568	ต.กะเปียด	1	2	0	22.5	822.5	150	123,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,375	-	123,375	-	-
614	โฉนด	600	8569	ต.กะเปียด	1	4	3	98	1998	150	299,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700	-	299,700	-	-
615	โฉนด	602	8570	ต.กะเปียด	4	4	0	7	1607	150	241,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,050	-	-	241,050	0.3
616	โฉนด	603	8571	ต.กะเปียด	4	3	1	66	1366	150	204,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900	-	-	204,900	0.3
617	โฉนด	604	8572	ต.กะเปียด	1	3	1	73	1373	150	205,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,950	-	205,950	-	-
618	โฉนด	605	8573	ต.กะเปียด	4	4	1	33	1733	150	259,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,950	-	-	259,950	0.3
619	โฉนด	606	8574	ต.กะเปียด	2	0	1	18	118	150	17,700	297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	757,068	-	757,068	-	-
620	โฉนด	607	8575	ต.กะเปียด	1	5	1	3	2103	150	315,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,450	-	315,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
621	โฉนด	608	8576	ต.กะเปียด	1	6	0	65	2465	150	369,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,750	-	369,750	-	-
622	โฉนด	144	8752	ต.กะเปียด	1	2	1	77	977	1,000	977,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,000	-	977,000	-	-
623	โฉนด	423	8753	หมู่ 1 ต.กะเปียด	2	0	1	14.75	114.75	150	17,213		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,213	-	17,213	-	-
					1	7	1	6.25	2906.25	150	435,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,938	-	-	435,938	0.01
624	โฉนด	427	8754	ต.กะเปียด	2	0	2	99	299	150	44,850	298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	37	328,608	184,842	229,692	-	229,692	-	-
625	โฉนด	428	8755	ต.กะเปียด	1	0	2	0	200	150	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
626	โฉนด	429	8756	ต.กะเปียด	1	0	2	17	217	150	32,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550	-	32,550	-	-
627	โฉนด	432	8757	ต.กะเปียด	1	4	2	88	1888	150	283,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200	-	283,200	-	-
628	โฉนด	433	8758	ต.กะเปียด	2	0	0	92	92	150	13,800	299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	13	93,888	492,912	506,712	-	506,712	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
629	โฉนด	435	8759	ต.กะเปียด	1	3	0	19	1219	150	182,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850	-	182,850	-	-
630	โฉนด	449	8760	ต.กะเปียด	4	0	1	77	177	150	26,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,550	-	-	26,550	0.3
631	โฉนด	459	8761	ต.กะเปียด	1	4	0	25	1625	150	243,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	243,750	-	-
632	โฉนด	460	8762	ต.กะเปียด	2	0	1	12	112	750	84,000	300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	33	492,912	387,288	471,288	-	471,288	-	-
					1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
633	โฉนด	461	8763	ต.กะเปียด	1	3	0	37	1237	150	185,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,550	-	185,550	-	-
634	โฉนด	479	8764	ต.กะเปียด	2	0	1	50	150	150	22,500	301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	33	319,480	251,020	273,520	-	273,520	-	-
												302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	21	93,888	199,512	199,512	-	199,512	-	-
												303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	28	236,187	277,263	277,263	-	277,263	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
635	โฉนด	89	8953	ต.กะเปียด	1	1	3	20	720	150	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
636	โฉนด	90	8954	ต.กะเปียด	1	2	3	61	1161	150	174,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,150	-	174,150	-	-
637	โฉนด	91	8955	ต.กะเปียด	1	5	0	8	2008	150	301,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200	-	301,200	-	-
638	โฉนด	92	8956	ต.กะเปียด	1	2	2	75	1075	150	161,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250	-	161,250	-	-
639	โฉนด	93	8957	ต.กะเปียด	1	3	0	20	1220	150	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	183,000	-	-
640	โฉนด	94	8958	ต.กะเปียด	1	5	1	29	2129	150	319,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,350	-	319,350	-	-
641	โฉนด	386	8959	ต.กะเปียด	2	0	2	33	233	150	34,950	304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	41	328,608	127,792	162,742	-	162,742	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
642	โฉนด	492	8960	ต.กะเปียด	1	6	3	22	2722	150	408,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,300	-	408,300	-	-
643	โฉนด	494	8961	ต.กะเปียด	1	5	0	7	2007	150	301,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,050	-	301,050	-	-
644	โฉนด	495	8962	ต.กะเปียด	1	5	2	52	2252	150	337,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800	-	337,800	-	-
645	โฉนด	506	8963	ต.กะเปียด	1	3	3	21	1521	150	228,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150	-	228,150	-	-
646	โฉนด	510	8964	ต.กะเปียด	1	2	2	46	1046	150	156,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900	-	156,900	-	-
647	โฉนด	512	8965	ต.กะเปียด	2	0	1	99	199	150	29,850	305	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	66	1,477,980	260,820	290,670	-	290,670	-	-
					1	7	3	0	3100	150	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.01
648	โฉนด	515	8966	ต.กะเปียด	1	4	1	41	1741	220	383,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,020	-	383,020	-	-
649	โฉนด	516	8967	ต.กะเปียด	1	4	0	27	1627	150	244,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,050	-	244,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
650	โฉนด	517	8968	ต.กะเปียด	1	6	2	47	2647	150	397,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,050	-	397,050	-	-
651	โฉนด	519	8969	ต.กะเปียด	1	3	3	53	1553	150	232,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,950	-	232,950	-	-
652	โฉนด	520	8970	ต.กะเปียด	2	0	2	99	299	150	44,850	306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	608,178	-	608,178	-	-
												307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	7	23,961	318,339	318,339	-	318,339	-	-
					1	12	0	30	4830	150	724,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500	-	-	724,500	0.01
653	โฉนด	523	8971	ต.กะเปียด	5	0	0	22.5	22.5	150	3,375	308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90	100	8,150	733,500	23	264,060	469,440	472,815	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	283,689	283,689	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	189,126	-	189,126	0.3
					2	0	2	98.5	298.5	150	44,775	309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	18	190,710	542,790	587,565	-	587,565	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	18	148,330	422,170	422,170	-	422,170	-	-
654	โฉนด	558	8972	ต.กะเปียด	3	1	0	34	434	150	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	-	65,100	0.3
655	โฉนด	559	8973	ต.กะเปียด	3	0	2	97	297	150	44,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550	-	-	44,550	0.3
656	โฉนด	560	8974	ต.กะเปียด	1	6	0	68	2468	150	370,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200	-	370,200	-	-
657	โฉนด	562	8975	ต.กะเปียด	4	5	0	54	2054	150	308,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100	-	-	308,100	0.3
658	โฉนด	563	8976	ต.กะเปียด	4	2	2	85	1085	150	162,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750	-	-	162,750	0.3
659	โฉนด	564	8977	ต.กะเปียด	1	4	3	85	1985	150	297,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750	-	297,750	-	-
660	โฉนด	588	8978	ต.กะเปียด	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
661	โฉนด	599	8979	ต.กะเปียด	2	0	2	30	230	150	34,500	311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	9	52,812	533,988	568,488	-	568,488	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	18	190,710	542,790	542,790	-	542,790	-	-
												313	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84	100	8,000	672,000	13	369,600	302,400	302,400	-	302,400	-	-
					1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
662	โฉนด	601	8980	ต.กะเปียด	1	3	2	33	1433	150	214,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,950	-	214,950	-	-
663	โฉนด	609	8981	ต.กะเปียด	1	2	1	89	989	150	148,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350	-	148,350	-	-
664	โฉนด	612	8982	ต.กะเปียด	1	7	3	39	3139	150	470,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,850	-	470,850	-	-
665	โฉนด	615	8983	ต.กะเปียด	2	0	2	83	283	150	42,450	314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	8	52,160	599,840	642,290	-	642,290	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
666	โฉนด	617	8984	ต.กะเปียด	2	0	1	75	175	150	26,250	315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,150	627,550	28	288,673	338,877	365,127	-	365,127	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
667	โฉนด	618	8985	ต.กะเปียด	2	0	1	45	145	150	21,750	316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,150	1,043,200	33	584,192	459,008	480,758	-	480,758	-	-
668	โฉนด	619	8986	ต.กะเปียด	2	0	1	82	182	150	27,300	317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	14	92,421	421,029	448,329	-	448,329	-	-
												318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	8	15,648	179,952	179,952	-	179,952	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
669	โฉนด	620	8987	ต.กะเปียด	1	6	0	14	2414	150	362,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,100	-	362,100	-	-
670	โฉนด	622	8988	ต.กะเปียด	1	5	0	55	2055	150	308,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250	-	308,250	-	-
671	โฉนด	623	8989	ต.กะเปียด	1	3	2	17	1417	150	212,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,550	-	212,550	-	-
672	โฉนด	624	8990	ต.กะเปียด	1	4	1	91	1791	200	358,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200	-	358,200	-	-
673	โฉนด	626	8991	ต.กะเปียด	1	4	2	75	1875	150	281,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250	-	281,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
674	โฉนด	627	8992	ต.กะเปียด	1	3	2	88	1488	150	223,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200	-	223,200	-	-
675	โฉนด	628	8993	ต.กะเปียด	1	8	0	75	3275	150	491,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,250	-	491,250	-	-
676	โฉนด	629	8994	ต.กะเปียด	1	7	2	48	3048	150	457,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200	-	457,200	-	-
677	โฉนด	630	8995	ต.กะเปียด	2	0	1	89	189	150	28,350	319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	8	41,076	472,374	500,724	-	500,724	-	-
					1	6	3	0	2700	150	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.01
678	โฉนด	631	8996	ต.กะเปียด	1	8	2	83	3483	150	522,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,450	-	522,450	-	-
679	โฉนด	632	8997	ต.กะเปียด	1	3	2	41	1441	150	216,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,150	-	216,150	-	-
680	โฉนด	633	8998	ต.กะเปียด	2	0	2	86	286	150	42,900	320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	2567	1,956	193,644	236,544	-	236,544	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โฉนด	639	8999	ต.กะเปียด	1	4	2	49	1849	200	369,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,800	-	369,800	-	-
682	โฉนด	640	9000	ต.กะเปียด	1	4	3	75	1975	150	296,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250	-	296,250	-	-
683	โฉนด	641	9001	ต.กะเปียด	1	8	1	90	3390	150	508,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500	-	508,500	-	-
684	โฉนด	642	9002	ต.กะเปียด	1	7	2	10	3010	150	451,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500	-	451,500	-	-
685	โฉนด	643	9003	ต.กะเปียด	2	0	3	17	317	150	47,550	321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	13	125,184	657,216	704,766	-	704,766	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
686	โฉนด	644	9004	ต.กะเปียด	1	2	1	41	941	150	141,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150	-	141,150	-	-
687	โฉนด	645	9005	ต.กะเปียด	1	4	2	78	1878	150	281,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700	-	281,700	-	-
688	โฉนด	646	9006	ต.กะเปียด	1	8	3	21	3521	150	528,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,150	-	528,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
689	โฉนด	648	9007	ต.กะเปียด	1	11	0	87	4487	150	673,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,050	-	673,050	-	-
690	โฉนด	649	9008	ต.กะเปียด	1	3	0	21	1221	150	183,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150	-	183,150	-	-
691	โฉนด	650	9009	ต.กะเปียด	2	0	3	38	338	150	50,700	322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	13	234,720	1,232,280	1,282,980	-	1,282,980	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
692	โฉนด	653	9010	ต.กะเปียด	1	2	0	48	848	150	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-
693	โฉนด	654	9011	ต.กะเปียด	2	0	2	40	240	150	36,000	323	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	63	1,642,200	289,800	325,800	-	325,800	-	-
												324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,550	183,600	23	66,096	117,504	117,504	-	117,504	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
694	โฉนด	655	9012	ต.กะเปียด	2	1	0	55	455	250	113,750	325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117	100	8,150	953,550	23	343,278	610,272	724,022	-	724,022	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	โฉนด	656	9013	ต.กะเปียด	1	1	0	19	419	150	62,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850	-	62,850	-	-
696	โฉนด	658	9014	ต.กะเปียด	2	0	1	77	177	150	26,550	326	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	8,050	3,622,500	43	3,079,125	543,375	569,925	-	569,925	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
697	โฉนด	659	9015	ต.กะเปียด	1	1	2	92	692	150	103,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	103,800	-	-
698	โฉนด	660	9016	ต.กะเปียด	2	0	2	11	211	150	31,650	327	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	8,050	3,477,600	23	2,955,960	521,640	553,290	-	553,290	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
699	โฉนด	661	9017	ต.กะเปียด	2	0	1	98	198	150	29,700	328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	13	156,480	821,520	851,220	-	851,220	-	-
												329	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	28	535,680	40,320	40,320	-	40,320	-	-
700	โฉนด	666	9018	ต.กะเปียด	2	0	3	31	331	250	82,750	330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	23	396,090	704,160	786,910	-	786,910	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	325,674	-	325,674	-	-
					1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
701	โฉนด	667	9019	ต.กะเปียด	1	0	3	7.8	307.8	150	46,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,170	-	46,170	-	-
702	โฉนด	667	9019	ต.กะเปียด	2	1	0	27	427	150	64,050	332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,150	1,043,200	8	83,456	959,744	1,023,794	-	1,023,794	-	-
												333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,150	1,043,200	19	292,096	751,104	751,104	-	751,104	-	-
703	โฉนด	669	9020	ต.กะเปียด	2	1	1	29	529	150	79,350	334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	580,086	-	580,086	-	-
												335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	8	78,240	899,760	899,760	-	899,760	-	-
												336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	500,736	-	500,736	-	-
												337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	33	821,520	645,480	645,480	-	645,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
704	โฉนด	670	9021	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	8,150	1,760,400	13	281,664	1,478,736	1,494,336	-	1,494,336	-	-
705	โฉนด	671	9022	ต.กะเปียด	1	1	3	96	796	250	199,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000	-	199,000	-	-
706	โฉนด	672	9023	ต.กะเปียด	2	0	3	6	306	150	45,900	339	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	23	1,477,980	260,820	306,720	-	306,720	-	-
707	โฉนด	673	9024	ต.กะเปียด	2	0	1	62	162	150	24,300	340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	13	93,888	492,912	517,212	-	517,212	-	-
708	โฉนด	674	9025	ต.กะเปียด	1	2	3	34	1134	150	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	170,100	-	-
709	โฉนด	675	9026	ต.กะเปียด	2	0	1	57	157	220	34,540	341	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	8,050	3,091,200	28	2,627,520	463,680	498,220	-	498,220	-	-
												342	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	13	32,640	171,360	171,360	-	171,360	-	-
					1	2	0	0	800	220	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.01
710	โฉนด	676	9027	ต.กะเปียด	2	0	1	49.5	149.5	150	22,425	343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	28	359,904	422,496	444,921	-	444,921	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.5	1.5	150	225	34	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6	100	8,150	48,900	8	3,912	44,988	45,213	-	-	45,213	0.3
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
711	โฉนด	677	9028	ต.กะเปียด	2	0	1	67	167	150	25,050	35	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	8,150	1,320,300	13	211,248	1,109,052	1,134,102	-	1,134,102	-	-
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
712	โฉนด	678	9029	ต.กะเปียด	2	0	2	72	272	150	40,800	36	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	23	528,120	938,880	979,680	-	979,680	-	-
												37	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	13	156,480	821,520	821,520	-	821,520	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
713	โฉนด	679	9030	ต.กะเปียด	2	0	2	29	229	150	34,350	38	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	33	1,270,080	997,920	1,032,270	-	1,032,270	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	โฉนด	680	9031	ต.กะเปียด	1	1	2	6	606	150	90,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900	-	90,900	-	-
715	โฉนด	681	9032	ต.กะเปียด	1	2	0	79	879	150	131,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,850	-	131,850	-	-
716	โฉนด	682	9033	ต.กะเปียด	2	1	0	18	418	150	62,700	349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152	100	8,150	1,238,800	18	322,088	916,712	979,412	-	979,412	-	-
												350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	9	35,208	355,992	355,992	-	355,992	-	-
717	โฉนด	683	9034	ต.กะเปียด	2	0	1	38	138	150	20,700	351	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	8,050	3,622,500	43	3,079,125	543,375	564,075	-	564,075	-	-
												352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	13	109,536	575,064	575,064	-	575,064	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
718	โฉนด	684	9035	ต.กะเปียด	1	0	3	86	386	150	57,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900	-	57,900	-	-
719	โฉนด	685	9036	ต.กะเปียด	2	0	1	56	156	220	34,320	353	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	23	535,680	40,320	74,640	-	74,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	0	1000	220	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01
720	โฉนด	686	9037	ต.กะเปียด	2	0	2	30	230	220	50,600	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	18	203,424	578,976	629,576	-	629,576	-	-
					1	2	0	0	800	220	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.01
721	โฉนด	687	9038	ต.กะเปียด	1	2	0	5	805	150	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	120,750	-	-
722	โฉนด	688	9039	ต.กะเปียด	2	0	2	72	272	150	40,800	355	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	23	629,856	1,119,744	1,160,544	-	1,160,544	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
723	โฉนด	689	9040	ต.กะเปียด	2	0	1	59	159	150	23,850	356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	13	234,720	1,232,280	1,256,130	-	1,256,130	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
724	โฉนด	690	9041	ต.กะเปียด	2	0	1	28	128	150	19,200	357	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	135	100	8,200	1,107,000	33	1,029,510	77,490	96,690	-	96,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	13	156,480	821,520	821,520	-	821,520	-	-
												359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	375,552	-	375,552	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
725	โฉนด	691	9042	ต.กะเปียด	2	0	3	37	337	150	50,550	360	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	28	894,240	1,049,760	1,100,310	-	1,100,310	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
726	โฉนด	692	9043	ต.กะเปียด	2	0	2	60	260	250	65,000	361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	43	836,190	264,060	329,060	-	329,060	-	-
727	โฉนด	693	9044	ต.กะเปียด	2	1	3	57	757	150	113,550	362	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	408	100	8,100	3,304,800	8	264,384	3,040,416	3,153,966	-	3,153,966	-	-
728	โฉนด	694	9045	ต.กะเปียด	2	2	0	8	808	150	121,200	363	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	504	100	8,050	4,057,200	53	3,448,620	608,580	729,780	-	729,780	-	-
												364	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	18	846,240	137,760	137,760	-	137,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												365	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	175	100	2,550	446,250	13	71,400	374,850	374,850	-	374,850	-	-
729	โฉนด	702	9046	ต.กะเปียด	2	1	3	87	787	150	118,050	366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,050	724,500	11	246,330	478,170	596,220	-	596,220	-	-
												367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	24	167,238	272,862	272,862	-	272,862	-	-
730	โฉนด	703	9047	ต.กะเปียด	2	0	1	89	189	150	28,350	368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	13	187,776	985,824	1,014,174	-	1,014,174	-	-
731	โฉนด	704	9048	ต.กะเปียด	1	0	1	82	182	150	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-
732	โฉนด	705	9049	ต.กะเปียด	2	0	1	60	160	220	35,200	369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	15	176,040	704,160	739,360	-	739,360	-	-
					1	3	2	0	1400	220	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.01
733	โฉนด	706	9050	ต.กะเปียด	2	0	1	53	153	150	22,950	370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	5	44,010	836,190	859,140	-	-	859,140	0.02
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
734	โฉนด	707	9051	ต.กะเปียด	2	0	2	29	229	150	34,350	371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	35	469,440	312,960	347,310	-	347,310	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
735	โฉนด	708	9052	ต.กะเปียด	1	5	2	90	2290	150	343,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500	-	343,500	-	-
736	โฉนด	709	9053	ต.กะเปียด	2	0	2	68	268	150	40,200	372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	603,528	-	603,528	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
737	โฉนด	710	9054	ต.กะเปียด	1	1	3	14	714	150	107,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-
738	โฉนด	711	9055	ต.กะเปียด	1	0	1	24	124	150	18,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600	-	18,600	-	-
739	โฉนด	712	9056	ต.กะเปียด	2	0	0	56	56	150	8,400	373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	21	125,184	266,016	274,416	-	274,416	-	-
740	โฉนด	713	9057	ต.กะเปียด	2	0	2	23	223	150	33,450	374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	334,674	-	334,674	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
741	โฉนด	714	9058	ต.กะเปียด	2	0	2	45	245	150	36,750	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	23	234,720	417,280	454,030	-	454,030	-	-
742	โฉนด	716	9060	ต.กะเปียด	2	0	1	11	111	150	16,650	376	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	68	1,477,980	260,820	277,470	-	277,470	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
743	โฉนด	717	9061	ต.กะเปียด	2	0	3	62	362	250	90,500	377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	43	260,148	82,152	172,652	-	172,652	-	-
744	โฉนด	718	9062	ต.กะเปียด	2	0	1	78	178	250	44,500	378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	43	433,580	136,920	181,420	-	181,420	-	-
					1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
745	โฉนด	719	9063	ต.กะเปียด	2	0	0	53	53	150	7,950	379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	8	52,812	607,338	615,288	-	615,288	-	-
746	โฉนด	720	9064	หมู่ 5 ต.กะเปียด	2	0	0	52	52	150	7,800	380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	289,464	-	-	289,464	0.02
747	โฉนด	721	9065	ต.กะเปียด	2	0	1	41	141	150	21,150	381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	13	73,024	383,376	404,526	-	404,526	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	722	9066	ต.กะเปียด	2	0	3	21	321	150	48,150	382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,150	407,500	4	16,300	391,200	439,350	-	439,350	-	-
												383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	8	29,340	337,410	337,410	-	337,410	-	-
												384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	325,674	-	325,674	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
749	โฉนด	723	9067	ต.กะเปียด	2	0	1	28	128	150	19,200	385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	42	422,170	148,330	167,530	-	167,530	-	-
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
750	โฉนด	724	9068	ต.กะเปียด	1	3	2	94	1494	200	298,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800	-	298,800	-	-
751	โฉนด	725	9069	ต.กะเปียด	2	0	2	51	251	150	37,650	386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	33	164,304	129,096	166,746	-	166,746	-	-
					1	6	2	0	2600	150	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
752	โฉนด	729	9070	ต.กะเปียด	1	19	1	97	7797	150	1,169,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,550	-	1,169,550	-	-
753	โฉนด	731	9071	ต.กะเปียด	1	3	3	28	1528	150	229,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200	-	229,200	-	-
754	โฉนด	732	9072	ต.กะเปียด	1	2	0	66	866	150	129,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900	-	129,900	-	-
755	โฉนด	735	9073	ต.กะเปียด	1	3	1	42	1342	150	201,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300	-	201,300	-	-
756	โฉนด	736	9074	ต.กะเปียด	2	0	0	43	43	150	6,450	387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	264,642	-	264,642	-	-
757	โฉนด	737	9075	ต.กะเปียด	1	3	1	12	1312	150	196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800	-	196,800	-	-
758	โฉนด	738	9076	ต.กะเปียด	1	3	2	9	1409	150	211,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,350	-	211,350	-	-
759	โฉนด	739	9077	ต.กะเปียด	1	6	1	98	2598	150	389,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,700	-	389,700	-	-
760	โฉนด	741	9078	ต.กะเปียด	1	12	2	99	5099	150	764,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,850	-	764,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
761	โฉนด	743	9079	ต.กะเปียด	1	9	0	43	3643	150	546,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,450	-	546,450	-	-
762	โฉนด	744	9080	ต.กะเปียด	1	10	0	90	4090	150	613,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500	-	613,500	-	-
763	โฉนด	745	9081	ต.กะเปียด	1	6	2	2	2602	150	390,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300	-	390,300	-	-
764	โฉนด	746	9082	ต.กะเปียด	1	4	3	0	1900	200	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
765	โฉนด	747	9083	ต.กะเปียด	1	5	3	37	2337	150	350,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550	-	350,550	-	-
766	โฉนด	748	9084	ต.กะเปียด	1	3	2	92	1492	150	223,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	223,800	-	-
767	โฉนด	749	9085	ต.กะเปียด	1	12	3	52	5152	150	772,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800	-	772,800	-	-
768	โฉนด	750	9086	ต.กะเปียด	1	20	2	40	8240	150	1,236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000	-	1,236,000	-	-
769	โฉนด	754	9088	ต.กะเปียด	2	0	0	50	50	150	7,500	388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	23	70,416	125,184	132,684	-	132,684	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
770	โฉนด	759	9089	ต.กะเปียด	1	3	2	27	1427	150	214,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,050	-	214,050	-	-
771	โฉนด	760	9090	ต.กะเปียด	1	3	0	95	1295	150	194,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250	-	194,250	-	-
772	โฉนด	761	9091	ต.กะเปียด	1	3	1	93	1393	150	208,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950	-	208,950	-	-
773	โฉนด	762	9092	ต.กะเปียด	2	0	2	94	294	150	44,100	389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	33	255,584	200,816	244,916	-	244,916	-	-
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
774	โฉนด	763	9093	ต.กะเปียด	1	6	3	23	2723	150	408,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,450	-	408,450	-	-
775	โฉนด	764	9094	ต.กะเปียด	1	9	0	29	3629	150	544,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,350	-	544,350	-	-
776	โฉนด	765	9095	หมู่ 5 ต.กะเปียด	1	6	0	40	2440	150	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	366,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
777	โฉนด	767	9097	ต.กะเปียด	1	13	3	99	5599	150	839,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,850	-	839,850	-	-
778	โฉนด	775	9100	ต.กะเปียด	1	11	0	4	4404	200	880,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,800	-	880,800	-	-
779	โฉนด	776	9101	ต.กะเปียด	2	0	1	80	180	150	27,000	390	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	63	1,149,540	202,860	229,860	-	229,860	-	-
					1	11	3	0	4700	150	705,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000	-	-	705,000	0.01
780	โฉนด	777	9102	ต.กะเปียด	1	44	2	68	17868	150	2,680,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,200	-	2,680,200	-	-
781	โฉนด	778	9103	ต.กะเปียด	1	11	3	38	4738	150	710,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,700	-	710,700	-	-
782	โฉนด	779	9104	ต.กะเปียด	1	5	0	1	2001	150	300,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150	-	300,150	-	-
783	โฉนด	780	9105	ต.กะเปียด	1	5	2	83	2283	150	342,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,450	-	342,450	-	-
784	โฉนด	781	9106	ต.กะเปียด	1	5	1	30	2130	150	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	319,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
785	โฉนด	782	9107	ต.กะเปียด	1	25	1	30	10130	150	1,519,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,500	-	1,519,500	-	-
786	โฉนด	783	9108	ต.กะเปียด	2	0	1	41	141	150	21,150	391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	8	52,812	607,338	628,488	-	628,488	-	-
					1	11	2	0	4600	150	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01
787	โฉนด	784	9109	ต.กะเปียด	1	3	3	45	1545	150	231,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750	-	231,750	-	-
788	โฉนด	788	9110	ต.กะเปียด	2	0	1	80	180	150	27,000	392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	10	73,350	660,150	687,150	-	687,150	-	-
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
789	โฉนด	789	9111	ต.กะเปียด	2	0	1	90	190	150	28,500	393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,150	627,550	8	50,204	577,346	605,846	-	605,846	-	-
												394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	500,736	-	500,736	-	-
												395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	18	95,355	271,395	271,395	-	271,395	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												396	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63	100	8,000	504,000	21	468,720	35,280	35,280	-	35,280	-	-
					1	5	0	65	2065	150	309,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750	-	-	309,750	0.01
790	โฉนด	790	9112	ต.กะเปียด	2	0	1	36	136	150	20,400	397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	43	668,952	211,248	231,648	-	231,648	-	-
												398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	10	34,230	308,070	308,070	-	308,070	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
791	โฉนด	791	9113	ต.กะเปียด	2	0	2	71	271	250	67,750	399	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	14	285,768	1,301,832	1,369,582	-	1,369,582	-	-
					1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
792	โฉนด	792	9114	ต.กะเปียด	2	0	2	12	212	150	31,800	400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,150	627,550	33	351,428	276,122	307,922	-	307,922	-	-
												401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55	100	8,150	448,250	23	161,370	286,880	286,880	-	286,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,150	260,800	4	10,432	250,368	250,368	-	250,368	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
793	โฉนด	797	9115	ต.กะเปียด	1	4	3	18	1918	150	287,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700	-	287,700	-	-
794	โฉนด	799	9116	ต.กะเปียด	1	5	3	92	2392	150	358,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800	-	358,800	-	-
795	โฉนด	800	9117	ต.กะเปียด	1	7	3	52	3152	150	472,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800	-	472,800	-	-
796	โฉนด	803	9118	ต.กะเปียด	1	4	2	5	1805	150	270,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,750	-	270,750	-	-
797	โฉนด	804	9119	ต.กะเปียด	1	2	3	7	1107	150	166,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050	-	166,050	-	-
798	โฉนด	805	9120	ต.กะเปียด	2	0	3	41	341	150	51,150	403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	309,342	-	309,342	-	-
799	โฉนด	807	9121	ต.กะเปียด	1	4	0	50	1650	150	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	โฉนด	808	9122	ต.กะเปียด	1	2	3	68	1168	150	175,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200	-	175,200	-	-
801	โฉนด	809	9123	ต.กะเปียด	2	1	0	15	415	150	62,250	404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,150	1,173,600	23	997,560	176,040	238,290	-	238,290	-	-
802	โฉนด	810	9124	ต.กะเปียด	2	0	1	5	105	150	15,750	405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	341,424	-	341,424	-	-
803	โฉนด	811	9125	ต.กะเปียด	1	1	1	61	561	150	84,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150	-	84,150	-	-
804	โฉนด	812	9126	ต.กะเปียด	1	2	3	33	1133	150	169,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950	-	169,950	-	-
805	โฉนด	814	9127	ต.กะเปียด	1	4	2	59	1859	150	278,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,850	-	278,850	-	-
806	โฉนด	815	9128	ต.กะเปียด	1	6	3	56	2756	150	413,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400	-	413,400	-	-
807	โฉนด	817	9129	ต.กะเปียด	1	2	2	43	1043	150	156,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450	-	156,450	-	-
808	โฉนด	818	9130	ต.กะเปียด	1	5	2	32	2232	150	334,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800	-	334,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
809	โฉนด	819	9131	ต.กะเปียด	2	0	1	24	124	150	18,600	406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	23	205,380	365,120	383,720	-	383,720	-	-
810	โฉนด	821	9132	ต.กะเปียด	2	0	1	73	173	150	25,950	407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	8	54,768	629,832	655,782	-	655,782	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
811	โฉนด	822	9133	ต.กะเปียด	4	1	2	6	606	150	90,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900	-	-	90,900	0.3
812	โฉนด	823	9134	ต.กะเปียด	4	2	0	23	823	150	123,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450	-	-	123,450	0.3
813	โฉนด	824	9135	ต.กะเปียด	1	3	0	69	1269	150	190,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350	-	190,350	-	-
814	โฉนด	827	9136	ต.กะเปียด	1	4	1	98	1798	150	269,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700	-	269,700	-	-
815	โฉนด	828	9137	ต.กะเปียด	1	6	0	6	2406	150	360,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900	-	360,900	-	-
816	โฉนด	829	9138	ต.กะเปียด	1	6	0	73	2473	150	370,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,950	-	370,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
817	โฉนด	838	9139	ต.กะเปียด	2	2	0	4	804	150	120,600	408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	9	41,076	415,324	535,924	-	535,924	-	-
												409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	8	23,472	269,928	269,928	-	269,928	-	-
												410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	375,552	-	375,552	-	-
818	โฉนด	839	9140	ต.กะเปียด	1	2	3	27	1127	220	247,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,940	-	247,940	-	-
819	โฉนด	840	9141	ต.กะเปียด	2	0	1	59	159	150	23,850	411	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	21	1,236,480	309,120	332,970	-	332,970	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
820	โฉนด	841	9142	ต.กะเปียด	1	2	2	30	1030	150	154,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500	-	154,500	-	-
821	โฉนด	842	9143	ต.กะเปียด	1	4	1	47	1747	150	262,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,050	-	262,050	-	-
822	โฉนด	843	9144	ต.กะเปียด	2	2	2	66	1066	220	234,520	412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	53	1,970,640	347,760	582,280	-	582,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												413	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,050	772,800	23	656,880	115,920	115,920	-	115,920	-	-
												414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	23	184,842	328,608	328,608	-	328,608	-	-
												415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	17	105,624	334,476	334,476	-	334,476	-	-
												416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	325,674	-	325,674	-	-
					1	7	0	0	2800	220	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	-	616,000	0.01
823	โฉนด	844	9145	ต.กะเปียด	1	6	3	47	2747	150	412,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,050	-	412,050	-	-
824	โฉนด	845	9146	ต.กะเปียด	2	0	1	66	166	150	24,900	417	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	13	279,936	1,469,664	1,494,564	-	1,494,564	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
825	โฉนด	846	9147	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	418	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	18	454,896	1,294,704	1,310,304	-	1,310,304	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4	4	150	600	419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,150	130,400	18	33,904	96,496	97,096	-	-	97,096	0.3
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
826	โฉนด	847	9148	ต.กะเปียด	2	0	1	68	168	150	25,200	420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	8	172,800	403,200	428,400	-	428,400	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
827	โฉนด	848	9149	ต.กะเปียด	2	0	1	36	136	150	20,400	421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272	100	8,150	2,216,800	10	221,680	1,995,120	2,015,520	-	2,015,520	-	-
					1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
828	โฉนด	850	9150	ต.กะเปียด	1	0	1	60	160	150	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
829	โฉนด	851	9151	ต.กะเปียด	1	5	0	24	2024	150	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	303,600	-	-
830	โฉนด	852	9152	ต.กะเปียด	2	0	2	64	264	150	39,600	422	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	53	1,847,475	326,025	365,625	-	365,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
831	โฉนด	853	9153	ต.กะเปียด	5	0	0	27	27	150	4,050	423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	743,418	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	633,318	633,318	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	110,100	-	110,100	0.3
					2	0	3	25	325	150	48,750	424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	33	821,520	645,480	694,230	-	694,230	-	-
832	โฉนด	854	9154	ต.กะเปียด	5	0	0	12	12	150	1,800	425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48	100	8,150	391,200	5	19,560	371,640	373,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	186,720	900	185,820	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	186,720	-	186,720	0.3
					2	0	1	72	172	150	25,800	426	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	8,050	2,463,300	33	2,093,805	369,495	395,295	-	395,295	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	36	1036	150	155,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400	-	-	155,400	0.01
833	โฉนด	855	9155	ต.กะเปียด	1	5	0	2	2002	150	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	300,300	-	-
834	โฉนด	856	9156	ต.กะเปียด	1	5	0	67	2067	150	310,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,050	-	310,050	-	-
835	โฉนด	857	9157	ต.กะเปียด	2	1	0	99	499	150	74,850	427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	43	520,296	164,304	239,154	-	239,154	-	-
												428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,150	537,900	18	139,854	398,046	398,046	-	398,046	-	-
												429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	23	140,832	250,368	250,368	-	250,368	-	-
												430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	28	269,928	316,872	316,872	-	316,872	-	-
												431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	23	176,040	312,960	312,960	-	312,960	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	โฉนด	859	9158	ต.กะเปียด	2	0	3	63	363	150	54,450	432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,150	326,000	28	149,960	176,040	230,490	-	230,490	-	-
837	โฉนด	860	9159	ต.กะเปียด	1	7	0	8	2808	150	421,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200	-	421,200	-	-
838	โฉนด	861	9160	ต.กะเปียด	1	2	0	57	857	150	128,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550	-	128,550	-	-
839	โฉนด	862	9161	ต.กะเปียด	1	2	1	21	921	150	138,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,150	-	138,150	-	-
840	โฉนด	866	9162	ต.กะเปียด	1	7	1	7	2907	150	436,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,050	-	436,050	-	-
841	โฉนด	1422	9455	ต.ไม้เรียง	1	12	3	76	5176	150	776,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400	-	776,400	-	-
842	โฉนด	453	9572	ต.ไม้เรียง	1	0	0	71	71	150	10,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650	-	10,650	-	-
843	โฉนด	4	9597	ต.กะเปียด	2	0	2	8	208	150	31,200	433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,150	1,222,500	13	195,600	1,026,900	1,058,100	-	1,058,100	-	-
												434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,150	521,600	18	135,616	385,984	385,984	-	385,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
844	โฉนด	5	9598	ต.กะเปียด	2	0	3	86	386	150	57,900	435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	8,050	2,576,000	33	2,189,600	386,400	444,300	-	444,300	-	-
845	โฉนด	6	9599	ต.กะเปียด	2	1	0	40	440	150	66,000	436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	18	381,420	1,085,580	1,151,580	-	1,151,580	-	-
												437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	13	156,480	821,520	821,520	-	821,520	-	-
846	โฉนด	7	9600	ต.กะเปียด	1	1	1	51	551	250	137,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,750	-	137,750	-	-
847	โฉนด	8	9601	ต.กะเปียด	2	0	1	7	107	150	16,050	438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	297,714	-	297,714	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
848	โฉนด	27	9602	ต.กะเปียด	2	0	2	23	223	250	55,750	439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	8	36,512	419,888	475,638	-	475,638	-	-
					1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
849	โฉนด	28	9603	ต.กะเปียด	1	5	0	79	2079	150	311,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850	-	311,850	-	-
850	โฉนด	29	9604	ต.กะเปียด	2	0	2	95	295	200	59,000	440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,150	912,800	13	146,048	766,752	825,752	-	825,752	-	-
												441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75	100	8,150	611,250	8	48,900	562,350	562,350	-	562,350	-	-
												442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	13	62,592	328,608	328,608	-	328,608	-	-
												443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	28	157,458	184,842	184,842	-	184,842	-	-
					1	4	3	0	1900	200	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01
851	โฉนด	30	9605	ต.กะเปียด	1	5	0	5	2005	200	401,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000	-	401,000	-	-
852	โฉนด	76	9606	ต.กะเปียด	2	0	3	71	371	150	55,650	444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	31	355,992	328,608	384,258	-	384,258	-	-
												445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	14	35,208	160,392	160,392	-	160,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
853	โฉนด	77	9607	ต.กะเปียด	1	4	0	79	1679	250	419,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,750	-	419,750	-	-
854	โฉนด	78	9608	ต.กะเปียด	2	0	1	23	123	150	18,450	446	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	23	985,320	173,880	192,330	-	192,330	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
855	โฉนด	80	9609	ต.กะเปียด	2	7	1	14	2914	250	728,500	447	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	28	985,320	173,880	902,380	-	902,380	-	-
												448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	18	203,424	578,976	578,976	-	578,976	-	-
856	โฉนด	85	9610	ต.กะเปียด	1	6	0	63	2463	150	369,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,450	-	369,450	-	-
857	โฉนด	86	9611	ต.กะเปียด	1	2	0	79	879	150	131,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,850	-	131,850	-	-
858	โฉนด	87	9612	ต.กะเปียด	1	5	1	26	2126	150	318,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900	-	318,900	-	-
859	โฉนด	88	9613	ต.กะเปียด	1	6	0	98	2498	150	374,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,700	-	374,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	96	9614	ต.กะเปียด	1	7	0	68	2868	150	430,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,200	-	430,200	-	-
861	โฉนด	97	9615	ต.กะเปียด	1	3	2	33	1433	150	214,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,950	-	214,950	-	-
862	โฉนด	98	9616	ต.กะเปียด	1	5	0	92	2092	150	313,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800	-	313,800	-	-
863	โฉนด	99	9617	ต.กะเปียด	1	5	0	99	2099	150	314,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,850	-	314,850	-	-
864	โฉนด	102	9618	ต.กะเปียด	2	0	1	47	147	150	22,050	449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	23	352,080	625,920	647,970	-	647,970	-	-
												450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	13	46,944	246,456	246,456	-	246,456	-	-
865	โฉนด	103	9619	ต.กะเปียด	1	2	0	34	834	150	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	125,100	-	-
866	โฉนด	254	9620	ต.กะเปียด	1	5	0	24	2024	150	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	303,600	-	-
867	โฉนด	255	9621	ต.กะเปียด	1	4	3	61	1961	150	294,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,150	-	294,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
868	โฉนด	268	9622	ต.กะเปียด	2	0	2	46	246	150	36,900	451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,150	326,000	18	84,760	241,240	278,140	-	278,140	-	-
					1	5	2	0	2200	150	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
					5	0	0	36	36	150	5,400	452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144	100	8,150	1,173,600	12	164,304	1,009,296	1,014,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	761,022	761,022	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	253,674	-	253,674	0.3
869	โฉนด	269	9623	ต.กะเปียด	1	4	1	20	1720	150	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	258,000	-	-
870	โฉนด	270	9624	ต.กะเปียด	1	3	3	69	1569	150	235,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,350	-	235,350	-	-
871	โฉนด	271	9625	ต.กะเปียด	1	5	2	30	2230	150	334,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500	-	334,500	-	-
872	โฉนด	274	9626	ต.กะเปียด	1	3	0	36	1236	150	185,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
873	โฉนด	275	9627	ต.กะเปียด	2	0	2	55	255	150	38,250	453	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	61	821,100	144,900	183,150	-	183,150	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
874	โฉนด	276	9628	ต.กะเปียด	2	0	1	1	101	150	15,150	454	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,000	384,000	53	357,120	26,880	42,030	-	42,030	-	-
					1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01
875	โฉนด	297	9629	ต.กะเปียด	2	0	1	43	143	150	21,450	455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	540	100	8,050	4,347,000	63	3,694,950	652,050	673,500	-	673,500	-	-
					1	5	2	0	2200	150	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
876	โฉนด	314	9630	ต.กะเปียด	1	11	1	39	4539	150	680,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,850	-	680,850	-	-
877	โฉนด	315	9631	ต.กะเปียด	1	9	0	54	3654	150	548,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,100	-	548,100	-	-
878	โฉนด	319	9632	ต.กะเปียด	2	0	1	34	134	150	20,100	456	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,050	1,030,400	103	875,840	154,560	174,660	-	174,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
879	โฉนด	450	9633	ต.กะเปียด	4	6	0	11	2411	150	361,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,650	-	-	361,650	0.3
880	โฉนด	493	9635	ต.กะเปียด	1	7	3	96	3196	150	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-
881	โฉนด	497	9636	ต.กะเปียด	1	5	0	15	2015	150	302,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250	-	302,250	-	-
882	โฉนด	498	9637	ต.กะเปียด	1	0	3	88	388	150	58,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200	-	58,200	-	-
883	โฉนด	511	9638	ต.กะเปียด	2	1	1	17	517	220	113,740	457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	12	47,922	294,378	408,118	-	408,118	-	-
884	โฉนด	521	9639	ต.กะเปียด	1	6	0	71	2471	150	370,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,650	-	370,650	-	-
885	โฉนด	538	9640	ต.กะเปียด	1	2	1	46	946	150	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	141,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
886	โฉนด	539	9641	ต.กะเปียด	1	3	2	73	1473	150	220,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950	-	220,950	-	-
887	โฉนด	540	9642	ต.กะเปียด	1	3	2	82	1482	150	222,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300	-	222,300	-	-
888	โฉนด	542	9643	ต.กะเปียด	1	4	0	76	1676	150	251,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400	-	251,400	-	-
889	โฉนด	544	9644	ต.กะเปียด	1	7	0	69	2869	150	430,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,350	-	430,350	-	-
890	โฉนด	547	9645	ต.กะเปียด	2	0	2	74	274	150	41,100	458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	11	88,020	645,480	686,580	-	686,580	-	-
891	โฉนด	555	9646	ต.กะเปียด	1	3	2	98	1498	150	224,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	224,700	-	-
892	โฉนด	568	9647	ต.กะเปียด	2	0	0	57	57	150	8,550	459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	23	528,120	938,880	947,430	-	947,430	-	-
893	โฉนด	569	9648	ต.กะเปียด	2	0	0	35	35	150	5,250	460	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	179,130	-	179,130	-	-
894	โฉนด	570	9649	ต.กะเปียด	2	0	0	35	35	150	5,250	461	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	43	1,847,475	326,025	331,275	-	331,275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	โฉนด	571	9650	ต.กะเปียด	2	0	0	32	32	360	11,520	462	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	33	680,400	534,600	546,120	-	546,120	-	-
896	โฉนด	572	9651	ต.กะเปียด	4	0	0	32	32	150	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.3
897	โฉนด	573	9652	ต.กะเปียด	2	0	1	26	126	150	18,900	463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,100	4,860,000	28	2,235,600	2,624,400	2,643,300	-	2,643,300	-	-
898	โฉนด	574	9653	ต.กะเปียด	2	0	1	41	141	150	21,150	464	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	33	1,642,200	289,800	310,950	-	310,950	-	-
899	โฉนด	575	9654	ต.กะเปียด	2	0	1	25	125	150	18,750	465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	18	169,520	482,480	501,230	-	501,230	-	-
900	โฉนด	576	9655	ต.กะเปียด	2	0	1	15	115	150	17,250	466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	18	203,424	578,976	596,226	-	596,226	-	-
901	โฉนด	577	9656	ต.กะเปียด	2	0	1	24	124	150	18,600	467	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	18	505,440	1,438,560	1,457,160	-	1,457,160	-	-
902	โฉนด	578	9657	ต.กะเปียด	2	0	0	56	56	150	8,400	468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	23	264,060	469,440	477,840	-	477,840	-	-
												469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,150	1,222,500	33	684,600	537,900	537,900	-	537,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
903	โฉนด	579	9658	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	470	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	18	1,883,700	1,014,300	1,029,900	-	1,029,900	-	-
904	โฉนด	580	9659	ต.กะเปียด	2	0	0	91	91	150	13,650	471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,150	1,222,500	13	195,600	1,026,900	1,040,550	-	1,040,550	-	-
905	โฉนด	585	9660	ต.กะเปียด	2	0	1	1	101	150	15,150	472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	18	254,280	723,720	738,870	-	738,870	-	-
906	โฉนด	587	9661	ต.กะเปียด	1	5	2	77	2277	150	341,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,550	-	341,550	-	-
907	โฉนด	591	9662	ต.กะเปียด	4	2	1	59	959	150	143,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850	-	-	143,850	0.3
908	โฉนด	592	9663	ต.กะเปียด	1	3	0	81	1281	150	192,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150	-	192,150	-	-
909	โฉนด	593	9664	ต.กะเปียด	4	3	1	16	1316	150	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	-	197,400	0.3
910	โฉนด	594	9665	ต.กะเปียด	4	4	1	99	1799	150	269,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,850	-	-	269,850	0.3
911	โฉนด	595	9666	ต.กะเปียด	4	8	3	88	3588	150	538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	-	538,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	โฉนด	610	9667	ต.กะเปียด	1	2	3	1	1101	150	165,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,150	-	165,150	-	-
913	โฉนด	611	9668	ต.กะเปียด	1	3	1	82	1382	150	207,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300	-	207,300	-	-
914	โฉนด	613	9669	ต.กะเปียด	1	2	3	56	1156	150	173,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400	-	173,400	-	-
915	โฉนด	614	9670	ต.กะเปียด	1	4	1	23	1723	150	258,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,450	-	258,450	-	-
916	โฉนด	621	9671	ต.กะเปียด	1	3	2	23	1423	150	213,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,450	-	213,450	-	-
917	โฉนด	625	9672	ต.กะเปียด	1	4	2	3	1803	150	270,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,450	-	270,450	-	-
918	โฉนด	634	9673	ต.กะเปียด	1	4	2	76	1876	150	281,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400	-	281,400	-	-
919	โฉนด	635	9674	ต.กะเปียด	1	4	1	30	1730	150	259,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500	-	259,500	-	-
920	โฉนด	636	9675	ต.กะเปียด	1	1	2	90	690	150	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	โฉนด	637	9676	ต.กะเปียด	1	2	1	47	947	150	142,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,050	-	142,050	-	-
922	โฉนด	638	9677	ต.กะเปียด	1	0	3	93	393	150	58,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950	-	58,950	-	-
923	โฉนด	647	9678	ต.กะเปียด	1	3	3	17	1517	150	227,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,550	-	227,550	-	-
924	โฉนด	657	9681	ต.กะเปียด	1	1	3	54	754	150	113,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	113,100	-	-
925	โฉนด	662	9682	ต.กะเปียด	2	15	3	69	6369	220	1,401,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,180	-	-	1,401,180	0.02
926	โฉนด	663	9683	ต.กะเปียด	2	1	1	93	593	150	88,950	473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	18	286,065	814,185	903,135	-	903,135	-	-
927	โฉนด	664	9684	ต.กะเปียด	1	1	1	42	542	150	81,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300	-	81,300	-	-
928	โฉนด	665	9685	ต.กะเปียด	1	0	1	38	138	150	20,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700	-	20,700	-	-
929	โฉนด	668	9686	ต.กะเปียด	4	1	1	95	595	150	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	โฉนด	695	9687	ต.กะเปียด	2	0	1	61	161	150	24,150	474	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	53	1,970,640	347,760	371,910	-	371,910	-	-
												475	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,150	258,000	13	41,280	216,720	216,720	-	216,720	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
931	โฉนด	696	9688	ต.กะเปียด	2	0	1	39	139	150	20,850	476	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105	100	8,000	840,000	63	781,200	58,800	79,650	-	79,650	-	-
												477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,150	521,600	8	41,728	479,872	479,872	-	479,872	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
932	โฉนด	697	9689	ต.กะเปียด	1	2	1	55	955	150	143,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250	-	143,250	-	-
933	โฉนด	698	9690	ต.กะเปียด	2	0	1	54	154	150	23,100	478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	18	476,775	1,356,975	1,380,075	-	1,380,075	-	-
					1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
934	โฉนด	699	9691	ต.กะเปียด	2	0	1	83	183	250	45,750	479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	33	616,140	484,110	529,860	-	529,860	-	-
					1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
935	โฉนด	700	9692	ต.กะเปียด	1	2	1	62	962	150	144,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	144,300	-	-
936	โฉนด	701	9693	ต.กะเปียด	2	0	1	88	188	150	28,200	480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	767,568	-	767,568	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
937	โฉนด	726	9694	ต.กะเปียด	1	9	0	33	3633	150	544,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,950	-	544,950	-	-
938	โฉนด	727	9695	ต.กะเปียด	2	1	0	32	432	150	64,800	481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	23	164,304	292,096	356,896	-	356,896	-	-
939	โฉนด	728	9696	ต.กะเปียด	1	0	1	16	116	150	17,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400	-	17,400	-	-
940	โฉนด	730	9697	ต.กะเปียด	2	1	0	69	469	150	70,350	482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	8	46,944	539,856	610,206	-	610,206	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
941	โฉนด	733	9698	ต.กะเปียด	2	0	2	13	213	150	31,950	483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	33	246,456	193,644	225,594	-	225,594	-	-
												484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	17	46,944	148,656	148,656	-	148,656	-	-
												485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	258,192	-	258,192	-	-
					1	7	1	0	2900	150	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.01
942	โฉนด	734	9699	ต.กะเปียด	1	5	1	10	2110	150	316,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500	-	316,500	-	-
943	โฉนด	740	9700	ต.กะเปียด	1	5	2	60	2260	150	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	339,000	-	-
944	โฉนด	742	9701	ต.กะเปียด	1	8	1	45	3345	150	501,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750	-	501,750	-	-
945	โฉนด	751	9702	ต.กะเปียด	1	18	0	33	7233	150	1,084,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,950	-	1,084,950	-	-
946	โฉนด	755	9704	ต.กะเปียด	1	7	3	56	3156	150	473,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400	-	473,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
947	โฉนด	756	9705	ต.กะเปียด	1	3	2	96	1496	150	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	224,400	-	-
948	โฉนด	757	9706	ต.กะเปียด	2	0	1	82	182	150	27,300	486	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,050	869,400	83	738,990	130,410	157,710	-	157,710	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
949	โฉนด	758	9707	ต.กะเปียด	1	4	3	21	1921	200	384,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,200	-	384,200	-	-
950	โฉนด	773	9711	ต.กะเปียด	1	27	2	12	11012	150	1,651,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,800	-	1,651,800	-	-
951	โฉนด	774	9712	หมู่ 5 ต.กะเปียด	1	18	1	64	7364	150	1,104,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,600	-	1,104,600	-	-
952	โฉนด	785	9713	ต.กะเปียด	2	0	1	60	160	320	51,200	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	13	78,240	410,760	461,960	-	461,960	-	-
					1	8	3	0	3500	320	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.01
953	โฉนด	786	9714	ต.กะเปียด	1	5	1	62	2162	150	324,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300	-	324,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
954	โฉนด	787	9715	ต.กะเปียด	1	2	0	31	831	150	124,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650	-	124,650	-	-
955	โฉนด	793	9716	ต.กะเปียด	2	1	0	47	447	150	67,050	488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,150	537,900	12	75,306	462,594	529,644	-	529,644	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
956	โฉนด	794	9717	ต.กะเปียด	2	0	1	21	121	150	18,150	489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	33	438,144	344,256	362,406	-	362,406	-	-
												490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,150	244,500	8	19,560	224,940	224,940	-	224,940	-	-
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
957	โฉนด	795	9718	ต.กะเปียด	1	1	1	31	531	150	79,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650	-	79,650	-	-
958	โฉนด	796	9719	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	491	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	43	535,680	40,320	55,920	-	55,920	-	-
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	798	9720	ต.กะเปียด	1	2	0	77	877	150	131,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,550	-	131,550	-	-
960	โฉนด	801	9721	ต.กะเปียด	1	4	2	31	1831	150	274,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,650	-	274,650	-	-
961	โฉนด	802	9722	ต.กะเปียด	1	2	1	45	945	150	141,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750	-	141,750	-	-
962	โฉนด	806	9723	ต.กะเปียด	1	5	1	54	2154	150	323,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100	-	323,100	-	-
963	โฉนด	813	9724	ต.กะเปียด	1	4	3	18	1918	150	287,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700	-	287,700	-	-
964	โฉนด	816	9725	ต.กะเปียด	1	4	0	23	1623	150	243,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,450	-	243,450	-	-
965	โฉนด	820	9726	ต.กะเปียด	2	0	1	57	157	150	23,550	492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,150	717,200	13	114,752	602,448	625,998	-	625,998	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
966	โฉนด	825	9727	ต.กะเปียด	1	6	2	73	2673	150	400,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,950	-	400,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	826	9728	ต.กะเปียด	1	2	2	26	1026	150	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	153,900	-	-
968	โฉนด	830	9729	ต.กะเปียด	1	4	3	24	1924	150	288,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600	-	288,600	-	-
969	โฉนด	831	9730	ต.กะเปียด	1	3	3	27	1527	150	229,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050	-	229,050	-	-
970	โฉนด	832	9731	ต.กะเปียด	1	0	2	64	264	360	95,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040	-	95,040	-	-
971	โฉนด	833	9732	ต.กะเปียด	2	1	1	17	517	150	77,550	493	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	23	419,904	746,496	824,046	-	824,046	-	-
					5	0	0	33	33	150	4,950	494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132	100	8,150	1,075,800	8	86,064	989,736	994,686	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.82	-	-	-	-	-	-	813,852	813,852	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	-	180,834	-	180,834	0.3
972	โฉนด	835	9734	ต.กะเปียด	2	0	0	55	55	150	8,250	495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	28	236,187	277,263	285,513	-	285,513	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
973	โฉนด	836	9735	ต.กะเปียด	2	0	3	27	327	150	49,050	496	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	23	559,872	995,328	1,044,378	-	1,044,378	-	-
974	โฉนด	837	9736	ต.กะเปียด	2	1	0	55	455	150	68,250	497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	23	422,496	751,104	819,354	-	819,354	-	-
975	โฉนด	849	9737	ต.กะเปียด	1	3	3	10	1510	150	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-
976	โฉนด	858	9738	ต.กะเปียด	2	0	2	85	285	150	42,750	498	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,050	772,800	23	656,880	115,920	158,670	-	158,670	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
977	โฉนด	863	9739	ต.กะเปียด	1	10	1	92	4192	150	628,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800	-	628,800	-	-
978	โฉนด	864	9740	ต.กะเปียด	1	5	2	1	2201	150	330,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,150	-	330,150	-	-
979	โฉนด	865	9741	ต.กะเปียด	1	6	0	86	2486	150	372,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900	-	372,900	-	-
980	โฉนด	505	10514	ต.กะเปียด	1	16	1	38	6538	150	980,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,700	-	980,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โฉนด	616	10515	ต.กะเปียด	1	3	3	76	1576	150	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	236,400	-	-
982	โฉนด	867	10826	ต.กะเปียด	2	0	1	81	181	150	27,150	499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	9	79,218	800,982	828,132	-	828,132	-	-
												500	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	7	6,426	85,374	85,374	-	85,374	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
983	โฉนด	868	10827	ต.กะเปียด	1	2	3	82	1182	150	177,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300	-	177,300	-	-
984	โฉนด	869	10828	ต.กะเปียด	1	3	1	19	1319	150	197,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,850	-	197,850	-	-
985	โฉนด	870	10829	ต.กะเปียด	1	0	1	17	117	150	17,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550	-	17,550	-	-
986	โฉนด	871	10830	ต.กะเปียด	2	0	2	35	235	150	35,250	501	106-บ้านพักอาศัยคสึ่งตึกคสึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	8,050	1,690,500	93	1,436,925	253,575	288,825	-	288,825	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
987	โฉนด	872	10831	ต.กะเปียด	2	0	1	88	188	150	28,200	502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	13	117,360	616,140	644,340	-	644,340	-	-
												503	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	43	668,952	211,248	211,248	-	211,248	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
988	โฉนด	873	10832	ต.กะเปียด	2	0	1	2	102	150	15,300	504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,150	407,500	13	65,200	342,300	357,600	-	357,600	-	-
					1	6	3	0	2700	150	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.01
989	โฉนด	874	10833	ต.กะเปียด	1	4	0	31	1631	150	244,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,650	-	244,650	-	-
990	โฉนด	875	10834	ต.กะเปียด	1	3	0	74	1274	150	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	191,100	-	-
991	โฉนด	876	10835	ต.กะเปียด	1	3	1	13	1313	150	196,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950	-	196,950	-	-
992	โฉนด	877	10836	ต.กะเปียด	1	3	3	80	1580	150	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	237,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	โฉนด	878	10837	ต.กะเปียด	1	3	2	38	1438	150	215,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700	-	215,700	-	-
994	โฉนด	879	10838	ต.กะเปียด	1	3	2	83	1483	150	222,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,450	-	222,450	-	-
995	โฉนด	880	10839	ต.กะเปียด	1	3	1	71	1371	150	205,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650	-	205,650	-	-
996	โฉนด	881	10840	ต.กะเปียด	1	5	0	5	2005	150	300,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,750	-	300,750	-	-
997	โฉนด	882	10841	ต.กะเปียด	1	4	1	4	1704	150	255,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600	-	255,600	-	-
998	โฉนด	883	10842	ต.กะเปียด	1	4	0	61	1661	150	249,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150	-	249,150	-	-
999	โฉนด	884	10843	ต.กะเปียด	1	4	0	49	1649	150	247,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350	-	247,350	-	-
1000	โฉนด	885	10844	ต.กะเปียด	1	4	0	66	1666	150	249,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	249,900	-	-
1001	โฉนด	886	10845	ต.กะเปียด	1	5	0	98	2098	150	314,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700	-	314,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	โฉนด	887	10846	หมู่ 3 ต.กะเปียด	1	6	2	96	2696	150	404,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400	-	404,400	-	-
1003	โฉนด	888	10847	ต.กะเปียด	1	1	2	9	609	150	91,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350	-	91,350	-	-
1004	โฉนด	890	10848	ต.กะเปียด	1	1	2	12	612	150	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	91,800	-	-
1005	โฉนด	891	10849	ต.กะเปียด	2	0	2	92	292	150	43,800	505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	23	176,040	312,960	356,760	-	356,760	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1006	โฉนด	892	10850	ต.กะเปียด	1	3	0	42	1242	150	186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300	-	186,300	-	-
1007	โฉนด	893	10851	ต.กะเปียด	1	2	0	40	840	150	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
1008	โฉนด	894	10852	ต.กะเปียด	1	1	2	56	656	150	98,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400	-	98,400	-	-
1009	โฉนด	895	10853	ต.กะเปียด	1	2	2	75	1075	150	161,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250	-	161,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1010	โฉนด	896	10854	ต.กะเปียด	1	3	0	58	1258	150	188,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700	-	188,700	-	-
1011	โฉนด	897	10855	ต.กะเปียด	1	6	2	79	2679	150	401,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,850	-	401,850	-	-
1012	โฉนด	898	10856	ต.กะเปียด	1	3	0	16	1216	150	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-
1013	โฉนด	899	10857	ต.กะเปียด	1	1	0	20	420	150	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
1014	โฉนด	900	10858	ต.กะเปียด	2	1	1	4	504	150	75,600	506	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	33	489,888	384,912	460,512	-	460,512	-	-
1015	โฉนด	901	10859	ต.กะเปียด	2	1	1	10	510	150	76,500	507	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	53	1,149,540	202,860	279,360	-	279,360	-	-
												508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	369,684	-	369,684	-	-
												509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	8	15,648	179,952	179,952	-	179,952	-	-
1016	โฉนด	902	10860	ต.กะเปียด	2	0	1	82	182	150	27,300	510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	43	668,952	211,248	238,548	-	238,548	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
1017	โฉนด	903	10861	ต.กะเปียด	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	2	21	221	150	33,150	511	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	93	985,320	173,880	207,030	-	207,030	-	-
1018	โฉนด	904	10862	ต.กะเปียด	2	0	2	99	299	150	44,850	512	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	43	985,320	173,880	218,730	-	218,730	-	-
												513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	18	88,998	253,302	253,302	-	253,302	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1019	โฉนด	905	10863	ต.กะเปียด	2	0	3	76	376	150	56,400	514	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	63	1,149,540	202,860	259,260	-	259,260	-	-
												515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	23	105,624	187,776	187,776	-	187,776	-	-
1020	โฉนด	906	10864	ต.กะเปียด	2	0	3	99	399	150	59,850	516	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	63	1,149,540	202,860	262,710	-	262,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1021	โฉนด	907	10865	ต.กะเปียด	1	5	0	91	2091	150	313,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,650	-	313,650	-	-
1022	โฉนด	908	10866	ต.กะเปียด	1	3	0	69	1269	150	190,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350	-	190,350	-	-
1023	โฉนด	909	10867	ต.กะเปียด	1	2	2	79	1079	200	215,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,800	-	215,800	-	-
1024	โฉนด	910	10868	ต.กะเปียด	1	4	0	3	1603	150	240,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,450	-	240,450	-	-
1025	โฉนด	911	10869	ต.กะเปียด	1	5	1	22	2122	150	318,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,300	-	318,300	-	-
					1	5	1	22	2122	150	318,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,300	-	-	318,300	0.01
1026	โฉนด	912	10870	ต.กะเปียด	2	0	1	74	174	150	26,100	517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	58	985,320	173,880	199,980	-	199,980	-	-
												518	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	13	9,792	51,408	51,408	-	51,408	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1027	โฉนด	913	10871	ต.กะเปียด	1	0	1	40	140	150	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
1028	โฉนด	914	10872	ต.กะเปียด	2	0	1	94	194	150	29,100	519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	53	2,463,300	434,700	463,800	-	463,800	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
1029	โฉนด	915	10873	ต.กะเปียด	1	0	1	97	197	150	29,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,550	-	29,550	-	-
1030	โฉนด	916	10874	ต.กะเปียด	2	0	1	19	119	150	17,850	520	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	43	2,463,300	434,700	452,550	-	452,550	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1031	โฉนด	917	10875	ต.กะเปียด	2	0	2	32	232	150	34,800	521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	4	22,820	547,680	582,480	-	582,480	-	-
1032	โฉนด	918	10876	ต.กะเปียด	1	0	2	49	249	150	37,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350	-	37,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1033	โฉนด	919	10877	ต.กะเปียด	2	0	3	2	302	150	45,300	522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	303,492	-	303,492	-	-
1034	โฉนด	920	10878	ต.กะเปียด	2	0	2	63	263	150	39,450	523	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	83	1,477,980	260,820	300,270	-	300,270	-	-
1035	โฉนด	921	10879	ต.กะเปียด	2	0	1	72	172	250	43,000	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	38	451,836	232,764	275,764	-	275,764	-	-
												525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	15	97,800	391,200	391,200	-	391,200	-	-
					1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
1036	โฉนด	922	10880	ต.กะเปียด	2	0	2	20	220	150	33,000	526	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	63	985,320	173,880	206,880	-	206,880	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1037	โฉนด	923	10881	ต.กะเปียด	4	0	3	76	376	150	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.3
1038	โฉนด	924	10882	ต.กะเปียด	4	0	2	42	242	150	36,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300	-	-	36,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โฉนด	925	10883	ต.กะเปียด	5	0	0	10.5	10.5	150	1,575	527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42	100	8,150	342,300	18	88,998	253,302	254,877	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	42	100	8,150	-	-	88,998	-	-	254,877	-	254,877	0.3
					2	1	0	2.5	402.5	150	60,375	528	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	73	2,463,300	434,700	495,075	-	434,700	60,375	0.02
1040	โฉนด	926	10884	ต.กะเปียด	2	0	2	56	256	150	38,400	529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	339,624	-	339,624	-	-
1041	โฉนด	927	10885	ต.กะเปียด	2	0	1	45	145	150	21,750	530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	279,942	-	279,942	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
1042	โฉนด	928	10886	ต.กะเปียด	2	0	3	26	326	150	48,900	531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	12	79,870	490,630	539,530	-	539,530	-	-
1043	โฉนด	929	10887	ต.กะเปียด	4	1	1	95	595	150	89,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	-	89,250	0.3
1044	โฉนด	930	10888	ต.กะเปียด	4	3	0	26	1226	150	183,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900	-	-	183,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1045	โฉนด	935	10889	ต.กะเปียด	1	2	2	38	1038	150	155,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700	-	155,700	-	-
1046	โฉนด	936	10890	ต.กะเปียด	1	3	1	96	1396	150	209,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400	-	209,400	-	-
1047	โฉนด	937	10891	ต.กะเปียด	1	4	1	37	1737	150	260,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,550	-	260,550	-	-
1048	โฉนด	938	10892	ต.กะเปียด	1	5	0	70	2070	200	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-
1049	โฉนด	939	10893	ต.กะเปียด	2	0	2	24	224	150	33,600	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	13	93,888	492,912	526,512	-	526,512	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1050	โฉนด	940	10894	ต.กะเปียด	1	3	2	17	1417	150	212,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,550	-	212,550	-	-
1051	โฉนด	941	10895	ต.กะเปียด	1	6	1	65	2565	150	384,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,750	-	384,750	-	-
1052	โฉนด	942	10896	ต.กะเปียด	1	3	0	63	1263	150	189,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,450	-	189,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	943	10897	ต.กะเปียด	1	4	2	80	1880	150	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	282,000	-	-
1054	โฉนด	944	10898	ต.กะเปียด	1	3	1	66	1366	150	204,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900	-	204,900	-	-
1055	โฉนด	945	10899	ต.กะเปียด	1	4	3	87	1987	150	298,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,050	-	298,050	-	-
1056	โฉนด	946	10900	ต.กะเปียด	1	6	2	69	2669	150	400,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,350	-	400,350	-	-
1057	โฉนด	947	10901	ต.กะเปียด	2	0	1	46	146	150	21,900	533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176	100	8,150	1,434,400	8	114,752	1,319,648	1,341,548	-	1,341,548	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1058	โฉนด	948	10902	ต.กะเปียด	1	15	3	5	6305	150	945,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,750	-	945,750	-	-
1059	โฉนด	949	10903	ต.กะเปียด	2	0	1	26	126	150	18,900	534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,150	1,222,500	23	440,100	782,400	801,300	-	801,300	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	โฉนด	950	10904	ต.กะเปียด	4	0	2	77	277	150	41,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,550	-	-	41,550	0.3
1061	โฉนด	951	10905	ต.กะเปียด	1	1	0	41	441	150	66,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150	-	66,150	-	-
1062	โฉนด	952	10906	ต.กะเปียด	2	0	1	2	102	150	15,300	535	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	43	1,847,475	326,025	341,325	-	341,325	-	-
												536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	325,674	-	325,674	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1063	โฉนด	953	10907	ต.กะเปียด	1	3	3	50	1550	150	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	232,500	-	-
1064	โฉนด	954	10908	ต.กะเปียด	1	4	1	93	1793	150	268,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950	-	268,950	-	-
1065	โฉนด	955	10909	ต.กะเปียด	2	0	1	99	199	150	29,850	537	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	33	1,970,640	347,760	377,610	-	377,610	-	-
					1	5	3	0	2300	150	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1066	โฉนด	956	10910	ต.กะเปียด	2	0	1	29	129	150	19,350	538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	18	286,065	814,185	833,535	-	833,535	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1067	โฉนด	957	10911	ต.กะเปียด	2	0	1	78	178	150	26,700	539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	10	88,020	792,180	818,880	-	818,880	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1068	โฉนด	958	10912	ต.กะเปียด	2	0	1	21	121	150	18,150	540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	11	176,040	1,290,960	1,309,110	-	1,309,110	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
1069	โฉนด	959	10913	ต.กะเปียด	1	4	2	63	1863	150	279,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,450	-	279,450	-	-
1070	โฉนด	960	10914	ต.กะเปียด	1	6	0	35	2435	150	365,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250	-	365,250	-	-
1071	โฉนด	961	10915	ต.กะเปียด	1	5	3	48	2348	150	352,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200	-	352,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1072	โฉนด	962	10916	ต.กะเปียด	1	8	1	41	3341	150	501,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,150	-	501,150	-	-
1073	โฉนด	963	10917	ต.กะเปียด	1	4	1	11	1711	150	256,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,650	-	256,650	-	-
1074	โฉนด	964	10918	ต.กะเปียด	1	8	2	37	3437	150	515,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,550	-	515,550	-	-
1075	โฉนด	965	10919	ต.กะเปียด	2	0	2	78	278	150	41,700	541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	38	645,480	332,520	374,220	-	374,220	-	-
												542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	35	513,450	342,300	342,300	-	342,300	-	-
												543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	8,150	1,026,900	30	513,450	513,450	513,450	-	513,450	-	-
					1	6	2	0	2600	150	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01
1076	โฉนด	966	10920	ต.กะเปียด	1	6	2	22	2622	150	393,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300	-	393,300	-	-
1077	โฉนด	967	10921	ต.กะเปียด	1	2	0	29	829	150	124,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,350	-	124,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1078	โฉนด	968	10922	ต.กะเปียด	1	9	1	65	3765	150	564,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,750	-	564,750	-	-
1079	โฉนด	969	10923	ต.กะเปียด	4	5	3	50	2350	150	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	-	352,500	0.3
1080	โฉนด	970	10924	ต.กะเปียด	1	3	1	36	1336	150	200,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	200,400	-	-
1081	โฉนด	971	10925	ต.กะเปียด	1	3	0	69	1269	150	190,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350	-	190,350	-	-
1082	โฉนด	972	10926	ต.กะเปียด	1	5	0	14	2014	150	302,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,100	-	302,100	-	-
1083	โฉนด	973	10927	ต.กะเปียด	1	4	0	49	1649	150	247,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350	-	247,350	-	-
1084	โฉนด	976	10928	ต.กะเปียด	1	5	1	2	2102	150	315,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,300	-	315,300	-	-
1085	โฉนด	977	10929	ต.กะเปียด	1	10	2	50	4250	150	637,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500	-	637,500	-	-
1086	โฉนด	987	10930	ต.กะเปียด	1	6	3	95	2795	150	419,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250	-	419,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087	โฉนด	988	10931	ต.กะเปียด	1	9	0	41	3641	150	546,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,150	-	546,150	-	-
1088	โฉนด	989	10932	ต.กะเปียด	1	3	3	95	1595	150	239,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250	-	239,250	-	-
1089	โฉนด	990	10933	ต.กะเปียด	1	13	3	75	5575	150	836,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,250	-	836,250	-	-
1090	โฉนด	993	10934	ต.กะเปียด	2	0	1	39	139	150	20,850	544	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,050	1,449,000	43	1,231,650	217,350	238,200	-	238,200	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
1091	โฉนด	994	10935	ต.กะเปียด	1	3	2	75	1475	150	221,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,250	-	221,250	-	-
1092	โฉนด	996	10936	ต.กะเปียด	1	0	1	90	190	150	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-
1093	โฉนด	1001	10937	ต.กะเปียด	4	0	2	44	244	150	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	-	36,600	0.3
1094	โฉนด	1002	10938	ต.กะเปียด	1	1	3	29	729	150	109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	109,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1095	โฉนด	1003	10939	ต.กะเปียด	1	1	3	17	717	150	107,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550	-	107,550	-	-
1096	โฉนด	1005	10940	ต.กะเปียด	1	3	3	33	1533	150	229,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,950	-	229,950	-	-
1097	โฉนด	10006	10941	ต.กะเปียด	1	9	2	54	3854	150	578,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,100	-	578,100	-	-
1098	โฉนด	1007	10942	ต.กะเปียด	1	2	2	25	1025	150	153,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,750	-	153,750	-	-
1099	โฉนด	1008	10943	ต.กะเปียด	1	4	1	15	1715	150	257,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250	-	257,250	-	-
1100	โฉนด	1009	10944	ต.กะเปียด	1	9	0	52	3652	150	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	547,800	-	-
1101	โฉนด	1010	10945	ต.กะเปียด	1	8	3	40	3540	150	531,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000	-	531,000	-	-
1102	โฉนด	1011	10946	ต.กะเปียด	1	3	1	98	1398	150	209,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700	-	209,700	-	-
1103	โฉนด	1012	10947	ต.กะเปียด	1	3	2	54	1454	150	218,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100	-	218,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1104	โฉนด	1013	10948	ต.กะเปียด	1	2	0	90	890	150	133,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500	-	133,500	-	-
1105	โฉนด	1014	10949	ต.กะเปียด	1	6	0	76	2476	150	371,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400	-	371,400	-	-
1106	โฉนด	1017	10950	ต.กะเปียด	1	8	2	68	3468	150	520,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200	-	520,200	-	-
1107	โฉนด	1019	10951	ต.กะเปียด	2	0	1	25	125	150	18,750	545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	18	203,424	578,976	597,726	-	597,726	-	-
					1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
1108	โฉนด	1020	10952	ต.กะเปียด	2	0	2	50	250	150	37,500	546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	18	203,424	578,976	616,476	-	616,476	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1109	โฉนด	1021	10953	ต.กะเปียด	2	0	1	70	170	150	25,500	547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	23	660,150	1,173,600	1,199,100	-	1,199,100	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1110	โฉนด	1022	10954	ต.กะเปียด	2	1	0	30	430	150	64,500	548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	23	422,496	751,104	815,604	-	815,604	-	-
1111	โฉนด	1027	10955	ต.กะเปียด	2	0	1	6	106	250	26,500	549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	5	28,525	541,975	568,475	-	568,475	-	-
					1	5	3	0	2300	250	575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000	-	-	575,000	0.01
1112	โฉนด	1030	10956	ต.กะเปียด	1	2	0	93	893	150	133,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950	-	133,950	-	-
1113	โฉนด	1031	10957	ต.กะเปียด	2	0	1	51	151	150	22,650	550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	34	453,792	328,608	351,258	-	351,258	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
1114	โฉนด	1032	10958	ต.กะเปียด	1	2	3	22	1122	150	168,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300	-	168,300	-	-
1115	โฉนด	1044	10959	ต.กะเปียด	1	8	3	27	3527	150	529,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,050	-	529,050	-	-
1116	โฉนด	1045	10960	ต.กะเปียด	1	9	3	49	3949	150	592,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,350	-	592,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1117	โฉนด	1055	10961	ต.กะเปียด	1	10	0	45	4045	150	606,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,750	-	606,750	-	-
1118	โฉนด	1056	10962	ต.กะเปียด	2	0	1	35	135	150	20,250	551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	4	17,604	422,496	442,746	-	442,746	-	-
					1	12	0	0	4800	150	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
1119	โฉนด	1057	10963	ต.กะเปียด	2	0	1	93	193	150	28,950	552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	330,174	-	330,174	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
1120	โฉนด	1058	10964	ต.กะเปียด	2	1	1	84	584	150	87,600	553	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	13	105,624	554,526	642,126	-	642,126	-	-
1121	โฉนด	1059	10965	ต.กะเปียด	2	0	3	91	391	350	136,850	554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	43	445,968	140,832	277,682	-	277,682	-	-
1122	โฉนด	1060	10966	ต.กะเปียด	1	0	2	75	275	150	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	41,250	-	-
1123	โฉนด	1061	10967	ต.กะเปียด	2	1	0	98	498	150	74,700	555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	33	616,140	484,110	558,810	-	558,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1124	โฉนด	1062	10968	ต.กะเปียด	1	12	2	56	5056	150	758,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400	-	758,400	-	-
1125	โฉนด	1063	10969	ต.กะเปียด	1	5	3	15	2315	150	347,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,250	-	347,250	-	-
1126	โฉนด	1065	10970	ต.กะเปียด	1	9	3	79	3979	150	596,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,850	-	596,850	-	-
1127	โฉนด	1053	11453	ต.กะเปียด	1	20	0	5	8005	150	1,200,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,750	-	1,200,750	-	-
1128	โฉนด	889	11510	ต.กะเปียด	1	1	2	27	627	150	94,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050	-	94,050	-	-
1129	โฉนด	931	11511	ต.กะเปียด	1	8	0	87	3287	150	493,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,050	-	493,050	-	-
1130	โฉนด	978	11512	ต.กะเปียด	1	6	3	49	2749	150	412,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,350	-	412,350	-	-
1131	โฉนด	981	11513	ต.กะเปียด	1	1	2	64	664	150	99,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600	-	99,600	-	-
1132	โฉนด	982	11514	ต.กะเปียด	2	1	1	12	512	150	76,800	556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	43	594,624	187,776	264,576	-	264,576	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	18	133,497	379,953	379,953	-	379,953	-	-
1133	โฉนด	986	11515	ต.กะเปียด	1	5	1	34	2134	150	320,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100	-	320,100	-	-
1134	โฉนด	991	11516	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	270	28,080	558	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	33	2,463,300	434,700	462,780	-	462,780	-	-
												559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	13	156,480	821,520	821,520	-	821,520	-	-
					1	5	3	0	2300	270	621,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000	-	-	621,000	0.01
1135	โฉนด	992	11517	ต.กะเปียด	2	0	3	11	311	150	46,650	560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	33	1,026,900	806,850	853,500	-	853,500	-	-
1136	โฉนด	995	11518	ต.กะเปียด	2	0	3	63	363	150	54,450	561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	23	176,040	312,960	367,410	-	367,410	-	-
1137	โฉนด	997	11519	ต.กะเปียด	2	0	2	71	271	150	40,650	562	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	43	1,847,475	326,025	366,675	-	366,675	-	-
1138	โฉนด	998	11520	ต.กะเปียด	2	0	3	65	365	150	54,750	563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	43	557,460	176,040	230,790	-	230,790	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	999	11521	ต.กะเปียด	1	2	2	92	1092	150	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-
1140	โฉนด	1000	11522	ต.กะเปียด	4	0	3	64	364	150	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.3
1141	โฉนด	1023	11523	ต.กะเปียด	2	0	1	86	186	150	27,900	564	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	53	1,477,980	260,820	288,720	-	288,720	-	-
1142	โฉนด	1024	11524	ต.กะเปียด	4	0	2	39	239	150	35,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,850	-	-	35,850	0.3
1143	โฉนด	1025	11525	ต.กะเปียด	2	0	3	21	321	150	48,150	565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	33	438,144	344,256	392,406	-	392,406	-	-
1144	โฉนด	1026	11526	ต.กะเปียด	4	0	0	87	87	150	13,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050	-	-	13,050	0.3
1145	โฉนด	1028	11527	ต.กะเปียด	2	0	3	14	314	150	47,100	566	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	53	1,149,540	202,860	249,960	-	249,960	-	-
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
1146	โฉนด	1029	11528	ต.กะเปียด	2	0	1	58.5	158.5	150	23,775	567	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	197,655	-	197,655	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	36	36	150	5,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400	-	-	5,400	0.3
					1	6	3	74.5	2774.5	150	416,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,175	-	-	416,175	0.01
1147	โฉนด	1033	11529	ต.กะเปียด	2	0	1	94.5	194.5	320	62,240	568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	713,588	-	713,588	-	-
					3	1	1	4	504	320	161,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280	-	-	161,280	0.3
					1	2	2	97.5	1097.5	320	351,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,200	-	-	351,200	0.01
1148	โฉนด	1034	11530	ต.กะเปียด	2	0	1	33	133	320	42,560	569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	23	264,060	469,440	512,000	-	512,000	-	-
					1	1	3	0	700	320	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.01
1149	โฉนด	1035	11531	ต.กะเปียด	2	0	3	47	347	150	52,050	570	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,050	3,864,000	33	3,284,400	579,600	631,650	-	631,650	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	โฉนด	1036	11532	ต.กะเปียด	2	0	2	8	208	360	74,880	571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,150	1,222,500	43	929,100	293,400	368,280	-	368,280	-	-
1151	โฉนด	1037	11533	ต.กะเปียด	4	0	0	81	81	150	12,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150	-	-	12,150	0.3
1152	โฉนด	1039	11535	ต.กะเปียด	2	0	0	89	89	150	13,350	572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	43	743,280	234,720	248,070	-	248,070	-	-
1153	โฉนด	1040	11536	ต.กะเปียด	4	0	0	39	39	150	5,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850	-	-	5,850	0.3
1154	โฉนด	1041	11537	ต.กะเปียด	2	0	0	66	66	150	9,900	573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	23	352,080	625,920	635,820	-	635,820	-	-
1155	โฉนด	1042	11538	ต.กะเปียด	2	0	1	25	125	150	18,750	574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	300,414	-	300,414	-	-
1156	โฉนด	1043	11539	ต.กะเปียด	2	0	0	70	70	150	10,500	575	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,083,588	-	1,083,588	-	-
1157	โฉนด	1050	11540	ต.กะเปียด	1	13	3	20	5520	150	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	828,000	-	-
1158	โฉนด	1051	11541	ต.กะเปียด	1	8	0	48	3248	150	487,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200	-	487,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1159	โฉนด	1052	11542	ต.กะเปียด	1	13	1	5	5305	150	795,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,750	-	795,750	-	-
1160	โฉนด	1053	11543	ต.กะเปียด	1	20	0	5	8005	200	1,601,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,000	-	1,601,000	-	-
1161	โฉนด	1054	11544	ต.กะเปียด	1	12	2	17	5017	150	752,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,550	-	752,550	-	-
1162	โฉนด	1064	11545	ต.กะเปียด	1	11	0	71	4471	150	670,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,650	-	670,650	-	-
1163	โฉนด	1066	11546	ต.กะเปียด	1	4	3	45	1945	150	291,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,750	-	291,750	-	-
1164	โฉนด	1067	11547	ต.กะเปียด	1	16	0	20	6420	150	963,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000	-	963,000	-	-
1165	โฉนด	1068	11548	ต.กะเปียด	1	8	1	84	3384	150	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	507,600	-	-
1166	โฉนด	1069	11549	ต.กะเปียด	1	4	2	28	1828	150	274,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200	-	274,200	-	-
1167	โฉนด	1070	11550	ต.กะเปียด	1	7	0	63	2863	150	429,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,450	-	429,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	โฉนด	1071	11551	ต.กะเปียด	1	4	2	8	1808	150	271,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	-	-
1169	โฉนด	1072	11552	ต.กะเปียด	1	4	0	45	1645	150	246,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750	-	246,750	-	-
1170	โฉนด	1073	11553	ต.กะเปียด	1	12	1	91	4991	150	748,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,650	-	748,650	-	-
1171	โฉนด	1075	11554	ต.กะเปียด	1	8	2	32	3432	150	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-
1172	โฉนด	1076	11555	ต.กะเปียด	1	5	2	92	2292	230	527,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,160	-	527,160	-	-
1173	โฉนด	1077	11556	ต.กะเปียด	1	5	2	80	2280	150	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-
1174	โฉนด	396	11770	ต.กะเปียด	1	9	0	12	3612	150	541,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800	-	541,800	-	-
1175	โฉนด	467	11771	ต.กะเปียด	1	1	3	0	700	250	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-
					2	0	1	47	147	250	36,750	576	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	53	1,313,760	231,840	268,590	-	231,840	36,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	23	205,380	365,120	365,120	-	365,120	-	-
1176	โฉนด	468	11772	ต.กะเปียด	1	0	2	67	267	150	40,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,050	-	40,050	-	-
1177	โฉนด	469	11773	ต.กะเปียด	2	0	1	27	127	150	19,050	578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,150	1,956,000	23	704,160	1,251,840	1,270,890	-	1,270,890	-	-
					1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
1178	โฉนด	470	11774	ต.กะเปียด	2	9	1	32	3732	150	559,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,800	-	-	559,800	0.02
1179	น.ส.3ก		11819	หมู่ 5 ต.กะเปียด	4	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
1180	โฉนด	974	11985	ต.กะเปียด	1	7	3	93	3193	150	478,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,950	-	478,950	-	-
1181	โฉนด	975	11986	ต.กะเปียด	1	5	3	77	2377	150	356,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,550	-	356,550	-	-
1182	โฉนด	979	11987	ต.กะเปียด	1	1	0	47	447	150	67,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050	-	67,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1183	โฉนด	980	11988	ต.กะเปียด	1	5	1	11	2111	150	316,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,650	-	316,650	-	-
1184	โฉนด	983	11989	ต.กะเปียด	1	1	3	91	791	150	118,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650	-	118,650	-	-
1185	โฉนด	984	11990	ต.กะเปียด	2	0	1	40	140	150	21,000	579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	8	88,020	1,012,230	1,033,230	-	1,033,230	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1186	โฉนด	1004	11991	ต.กะเปียด	2	0	1	15	115	150	17,250	580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	27	645,480	821,520	838,770	-	838,770	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
1187	โฉนด	1018	11992	ต.กะเปียด	1	4	1	31	1731	150	259,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,650	-	259,650	-	-
1188	โฉนด	1046	11993	ต.กะเปียด	1	3	1	9	1309	150	196,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350	-	196,350	-	-
1189	โฉนด	1048	11995	ต.กะเปียด	1	9	1	5	3705	150	555,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,750	-	555,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1190	โฉนด	1049	11996	ต.กะเปียด	1	13	1	11	5311	150	796,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,650	-	796,650	-	-
1191	โฉนด	1074	11997	ต.กะเปียด	1	7	1	20	2920	150	438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000	-	438,000	-	-
1192	โฉนด	932	12337	ต.กะเปียด	1	3	3	10	1510	150	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-
1193	โฉนด	933	12338	ต.กะเปียด	2	0	2	26	226	150	33,900	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	13	117,360	616,140	650,040	-	650,040	-	-
												582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	8	70,416	809,784	809,784	-	809,784	-	-
												583	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	7	6,426	85,374	85,374	-	85,374	-	-
					3	0	0	25	25	150	3,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750	-	-	3,750	0.3
					1	3	0	82	1282	150	192,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300	-	-	192,300	0.01
1194	โฉนด	934	12339	ต.กะเปียด	2	0	3	97	397	150	59,550	584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	23	396,090	704,160	763,710	-	763,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	8	15,648	179,952	179,952	-	179,952	-	-
												586	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	135	100	2,150	290,250	23	104,490	185,760	185,760	-	185,760	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1195	โฉนด	985	12340	ต.กะเปียด	1	17	0	69	6869	150	1,030,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,350	-	1,030,350	-	-
1196	โฉนด	1015	12341	ต.กะเปียด	1	13	3	89	5589	150	838,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,350	-	838,350	-	-
1197	โฉนด	1016	12342	ต.กะเปียด	1	4	3	57	1957	150	293,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,550	-	293,550	-	-
1198	โฉนด	1078	12343	ต.กะเปียด	1	5	1	80	2180	200	436,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000	-	436,000	-	-
1199	โฉนด	1079	12344	ต.กะเปียด	1	2	2	97	1097	150	164,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550	-	164,550	-	-
1200	โฉนด	1080	12345	ต.กะเปียด	4	4	3	29	1929	150	289,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,350	-	-	289,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1201	โฉนด	1081	12346	ต.กะเปียด	2	0	1	23	123	150	18,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450	-	18,450	-	-
1202	โฉนด	1082	12347	ต.กะเปียด	2	0	1	32	132	150	19,800	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	520,536	-	520,536	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
1203	โฉนด	1083	12348	ต.กะเปียด	3	0	0	13.5	13.5	150	2,025	588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36	100	8,150	293,400	9	26,406	266,994	269,019	-	-	269,019	0.3
					2	0	1	94.5	194.5	150	29,175	589	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	42	985,320	173,880	203,055	-	203,055	-	-
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
1204	โฉนด	1084	12349	ต.กะเปียด	1	3	1	65	1365	350	477,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750	-	477,750	-	-
					1	3	0	0	1200	350	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1205	โฉนด	1085	12350	ต.กะเปียด	2	1	3	38	738	150	110,700	590	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	43	1,477,980	260,820	371,520	-	371,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	18	133,497	379,953	379,953	-	379,953	-	-
												592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	8	41,076	472,374	472,374	-	472,374	-	-
1206	โฉนด	1086	12351	ต.กะเปียด	1	9	0	13	3613	150	541,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,950	-	541,950	-	-
1207	โฉนด	1087	12352	ต.กะเปียด	1	2	0	31	831	150	124,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650	-	124,650	-	-
1208	โฉนด	1088	12353	ต.กะเปียด	2	0	1	93	193	150	28,950	593	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,050	1,304,100	53	1,108,485	195,615	224,565	-	224,565	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
1209	โฉนด	1089	12354	ต.กะเปียด	1	7	2	88	3088	150	463,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	463,200	-	-
1210	โฉนด	1090	12355	ต.กะเปียด	1	3	2	5	1405	150	210,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750	-	210,750	-	-
1211	โฉนด	1091	12356	ต.กะเปียด	1	4	3	39	1939	150	290,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850	-	290,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1212	โฉนด	1092	12357	ต.กะเปียด	1	5	0	93	2093	150	313,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,950	-	313,950	-	-
1213	โฉนด	1093	12358	ต.กะเปียด	1	13	0	78	5278	150	791,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,700	-	791,700	-	-
1214	โฉนด	1094	12359	ต.กะเปียด	2	0	2	65	265	150	39,750	594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	13	58,680	308,070	347,820	-	347,820	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1215	โฉนด	1095	12360	ต.กะเปียด	1	5	0	6	2006	150	300,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,900	-	300,900	-	-
1216	โฉนด	1096	12361	ต.กะเปียด	1	15	1	97	6197	150	929,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,550	-	929,550	-	-
1217	โฉนด	1097	12362	ต.กะเปียด	1	4	2	96	1896	150	284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	284,400	-	-
1218	โฉนด	1098	12363	ต.กะเปียด	1	1	2	63	663	150	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	99,450	-	-
1219	โฉนด	1099	12364	ต.กะเปียด	4	1	0	13	413	150	61,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,950	-	-	61,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	1100	12365	ต.กะเปียด	1	10	3	78	4378	150	656,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700	-	656,700	-	-
1221	โฉนด	1101	12366	ต.กะเปียด	1	3	2	84	1484	150	222,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600	-	222,600	-	-
1222	โฉนด	1102	12367	ต.กะเปียด	1	6	0	49	2449	150	367,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,350	-	367,350	-	-
1223	โฉนด	1103	12368	ต.กะเปียด	1	7	2	72	3072	150	460,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800	-	460,800	-	-
1224	โฉนด	1104	12369	ต.กะเปียด	2	0	3	91	391	150	58,650	595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	621,978	-	621,978	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1225	โฉนด	1106	12370	ต.กะเปียด	2	0	2	55	255	150	38,250	596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	13	105,624	554,526	592,776	-	592,776	-	-
1226	โฉนด	1107	12371	ต.กะเปียด	4	0	3	65	365	400	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.3
1227	โฉนด	1108	12372	ต.กะเปียด	4	0	3	6	306	150	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	1109	12373	ต.กะเปียด	2	0	3	81	381	150	57,150	597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	35	264,060	176,040	233,190	-	233,190	-	-
1229	โฉนด	1110	12374	ต.กะเปียด	1	9	3	91	3991	150	598,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,650	-	598,650	-	-
1230	โฉนด	1111	12375	ต.กะเปียด	2	0	1	20	120	150	18,000	598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	18	152,568	434,232	452,232	-	452,232	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
1231	โฉนด	1112	12376	ต.กะเปียด	2	0	3	54	354	150	53,100	599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	23	352,080	625,920	679,020	-	679,020	-	-
1232	โฉนด	1113	12377	ต.กะเปียด	2	0	1	69	169	400	67,600	600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	368,824	-	368,824	-	-
					1	2	3	0	1100	400	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
1233	โฉนด	1115	12378	ต.กะเปียด	1	4	1	14	1714	150	257,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,100	-	257,100	-	-
1234	โฉนด	1116	12379	ต.กะเปียด	4	0	1	62	162	150	24,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300	-	-	24,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1235	โฉนด	1117	12380	ต.กะเปียด	1	3	3	17	1517	150	227,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,550	-	227,550	-	-
1236	โฉนด	1118	12381	ต.กะเปียด	1	1	1	48	548	150	82,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200	-	82,200	-	-
1237	โฉนด	1119	12382	ต.กะเปียด	1	1	1	5	505	150	75,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750	-	75,750	-	-
1238	โฉนด	1120	12383	ต.กะเปียด	1	2	1	62	962	150	144,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	144,300	-	-
1239	โฉนด	1121	12384	ต.กะเปียด	1	5	2	81	2281	150	342,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,150	-	342,150	-	-
1240	โฉนด	1122	12385	ต.กะเปียด	1	7	2	35	3035	150	455,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,250	-	455,250	-	-
1241	โฉนด	1123	12386	ต.กะเปียด	4	0	2	83	283	150	42,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,450	-	-	42,450	0.3
1242	โฉนด	1124	12387	ต.กะเปียด	1	14	3	83	5983	150	897,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,450	-	897,450	-	-
1243	โฉนด	1125	12388	ต.กะเปียด	1	6	0	5	2405	150	360,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750	-	360,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1244	โฉนด	1126	12389	ต.กะเปียด	1	5	3	64	2364	150	354,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600	-	354,600	-	-
1245	โฉนด	1127	12390	ต.กะเปียด	1	10	0	2	4002	150	600,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,300	-	600,300	-	-
1246	โฉนด	1128	12391	ต.กะเปียด	1	9	1	60	3760	150	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
1247	โฉนด	1129	12392	ต.กะเปียด	2	0	2	51	251	150	37,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,650	-	37,650	-	-
					1	15	0	0	6000	150	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
1248	โฉนด	1130	12393	ต.กะเปียด	2	0	2	84	284	150	42,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600	-	42,600	-	-
					1	12	0	0	4800	150	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
1249	โฉนด	1131	12394	ต.กะเปียด	2	1	2	3	603	150	90,450	601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	33	492,912	387,288	477,738	-	477,738	-	-
1250	โฉนด	1132	12395	ต.กะเปียด	2	0	2	11	211	150	31,650	602	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	53	1,642,200	289,800	321,450	-	321,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
1251	โฉนด	1133	12396	ต.กะเปียด	1	2	1	63	963	150	144,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450	-	144,450	-	-
1252	โฉนด	1134	12397	ต.กะเปียด	2	0	1	14	114	150	17,100	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	18	127,140	361,860	378,960	-	378,960	-	-
					1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
1253	โฉนด	1135	12398	ต.กะเปียด	2	1	0	2	402	150	60,300	604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	23	132,030	234,720	295,020	-	295,020	-	-
1254	โฉนด	1136	12399	ต.กะเปียด	2	0	3	81	381	150	57,150	605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	28	269,928	316,872	374,022	-	374,022	-	-
1255	โฉนด	1137	12400	ต.กะเปียด	1	6	0	90	2490	150	373,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500	-	373,500	-	-
1256	โฉนด	1138	12401	ต.กะเปียด	1	0	2	29	229	150	34,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,350	-	34,350	-	-
1257	โฉนด	1139	12402	ต.กะเปียด	1	2	0	41	841	150	126,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150	-	126,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1258	โฉนด	1140	12403	ต.กะเปียด	1	2	1	76	976	150	146,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	146,400	-	-
1259	โฉนด	1141	12404	ต.กะเปียด	2	0	2	97	297	150	44,550	606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,150	521,600	18	135,616	385,984	430,534	-	430,534	-	-
1260	โฉนด	1142	12405	ต.กะเปียด	2	0	2	80	280	250	70,000	607	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	63	1,477,980	260,820	330,820	-	330,820	-	-
												608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	8	12,240	140,760	140,760	-	140,760	-	-
					1	1	2	0	600	250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1261	โฉนด	1143	12406	ต.กะเปียด	2	0	2	74	274	150	41,100	609	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	53	1,970,640	347,760	388,860	-	388,860	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1262	โฉนด	1144	12407	ต.กะเปียด	4	0	2	55	255	150	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.3
1263	โฉนด	1145	12408	ต.กะเปียด	2	0	1	66	166	250	41,500	610	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,050	1,304,100	33	1,108,485	195,615	237,115	-	237,115	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	90.2	490.2	250	122,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550	-	-	122,550	0.01
1264	โฉนด	1147	12409	ต.กะเปียด	1	2	2	48	1048	150	157,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200	-	157,200	-	-
1265	โฉนด	1148	12410	ต.กะเปียด	2	0	2	6	206	220	45,320	611	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	8,050	2,608,200	33	2,216,970	391,230	436,550	-	436,550	-	-
					1	11	0	0	4400	220	968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000	-	-	968,000	0.01
1266	โฉนด	1149	12411	ต.กะเปียด	2	0	1	49	149	150	22,350	612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	33	657,216	516,384	538,734	-	538,734	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1267	โฉนด	1150	12412	ต.กะเปียด	1	3	3	93	1593	150	238,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,950	-	238,950	-	-
1268	โฉนด	1151	12413	ต.กะเปียด	1	5	1	80	2180	150	327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000	-	327,000	-	-
1269	โฉนด	1152	12414	ต.กะเปียด	1	7	2	40	3040	150	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1270	โฉนด	1153	12415	ต.กะเปียด	1	4	3	89	1989	150	298,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350	-	298,350	-	-
1271	โฉนด	1154	12416	ต.กะเปียด	1	6	0	35	2435	150	365,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250	-	365,250	-	-
1272	โฉนด	1155	12417	ต.กะเปียด	1	3	0	10	1210	150	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	181,500	-	-
1273	โฉนด	1156	12418	ต.กะเปียด	1	10	1	65	4165	150	624,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,750	-	624,750	-	-
1274	โฉนด	1157	12419	ต.กะเปียด	1	4	3	66	1966	150	294,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,900	-	294,900	-	-
1275	โฉนด	1158	12420	ต.กะเปียด	1	7	3	31	3131	150	469,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,650	-	469,650	-	-
1276	โฉนด	1159	12421	ต.กะเปียด	1	6	1	60	2560	150	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
1277	โฉนด	1160	12422	ต.กะเปียด	1	13	1	39	5339	150	800,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,850	-	800,850	-	-
1278	โฉนด	1161	12423	ต.กะเปียด	1	5	2	94	2294	150	344,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100	-	344,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โฉนด	1162	12424	ต.กะเปียด	1	6	3	68	2768	150	415,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	415,200	-	-
1280	โฉนด	1163	12425	ต.กะเปียด	1	46	3	80	18780	150	2,817,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,000	-	2,817,000	-	-
1281	โฉนด	1164	12426	ต.กะเปียด	1	7	0	91	2891	150	433,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,650	-	433,650	-	-
1282	โฉนด	1165	12427	ต.กะเปียด	1	12	1	92	4992	150	748,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800	-	748,800	-	-
1283	โฉนด	1166	12428	ต.กะเปียด	1	10	0	32	4032	150	604,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800	-	604,800	-	-
1284	โฉนด	1167	12429	ต.กะเปียด	1	8	3	41	3541	150	531,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,150	-	531,150	-	-
1285	โฉนด	1168	12430	ต.กะเปียด	1	10	0	89	4089	150	613,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,350	-	613,350	-	-
1286	โฉนด	1169	12431	ต.กะเปียด	2	0	2	96	296	150	44,400	613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	11	79,218	580,932	625,332	-	625,332	-	-
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	โฉนด	1170	12432	ต.กะเปียด	4	2	1	11	911	150	136,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,650	-	-	136,650	0.3
1288	โฉนด	1171	12433	ต.กะเปียด	1	2	2	36	1036	200	207,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200	-	207,200	-	-
1289	โฉนด	1172	12434	ต.กะเปียด	2	0	2	31	231	150	34,650	614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	10	183,375	1,650,375	1,685,025	-	1,685,025	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1290	โฉนด	1173	12435	ต.กะเปียด	2	1	2	48	648	400	259,200	615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	33	616,140	484,110	743,310	-	-	743,310	0.02
1291	โฉนด	1174	12436	ต.กะเปียด	1	2	2	84	1084	150	162,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600	-	162,600	-	-
1292	โฉนด	1175	12437	ต.กะเปียด	1	3	2	86	1486	150	222,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900	-	222,900	-	-
1293	โฉนด	1178	12438	ต.กะเปียด	1	2	2	79	1079	150	161,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,850	-	161,850	-	-
1294	โฉนด	1179	12439	ต.กะเปียด	4	3	0	11	1211	150	181,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,650	-	-	181,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1295	โฉนด	1180	12440	ต.กะเปียด	1	1	3	92	792	150	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	118,800	-	-
1296	โฉนด	1181	12441	ต.กะเปียด	1	6	0	25	2425	150	363,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,750	-	363,750	-	-
1297	โฉนด	1182	12442	ต.กะเปียด	1	3	1	65	1365	300	409,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500	-	409,500	-	-
1298	โฉนด	1183	12443	ต.กะเปียด	1	6	0	62	2462	150	369,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,300	-	369,300	-	-
1299	โฉนด	1184	12444	ต.กะเปียด	1	3	0	64	1264	150	189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	189,600	-	-
1300	โฉนด	1185	12445	ต.กะเปียด	1	3	0	15	1215	150	182,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250	-	182,250	-	-
1301	โฉนด	1186	12446	ต.กะเปียด	1	1	0	35	435	150	65,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250	-	65,250	-	-
1302	โฉนด	1187	12447	ต.กะเปียด	2	0	3	67	367	150	55,050	616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	28	404,892	475,308	530,358	-	530,358	-	-
1303	โฉนด	1188	12448	ต.กะเปียด	1	2	1	82	982	250	245,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500	-	245,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1304	โฉนด	1189	12449	ต.กะเปียด	1	0	2	61	261	150	39,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150	-	39,150	-	-
1305	โฉนด	1190	12450	ต.กะเปียด	2	0	1	87	187	150	28,050	617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	33	246,456	193,644	221,694	-	221,694	-	-
					3	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
1306	โฉนด	1191	12451	ต.กะเปียด	2	0	2	70	270	150	40,500	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	33	255,584	200,816	241,316	-	241,316	-	-
1307	โฉนด	1192	12452	ต.กะเปียด	2	0	1	80	180	150	27,000	619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,150	815,000	23	293,400	521,600	548,600	-	548,600	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1308	โฉนด	1193	12453	ต.กะเปียด	2	0	1	16	116	150	17,400	620	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	33	979,776	769,824	787,224	-	787,224	-	-
1309	โฉนด	1198	12454	ต.กะเปียด	1	4	0	94	1694	150	254,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100	-	254,100	-	-
1310	โฉนด	1199	12455	ต.กะเปียด	1	2	3	69	1169	150	175,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350	-	175,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	1200	12456	ต.กะเปียด	4	0	2	74	274	250	68,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500	-	-	68,500	0.3
1312	โฉนด	1201	12457	ต.กะเปียด	2	0	1	85	185	150	27,750	621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	18	133,497	379,953	407,703	-	407,703	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1313	โฉนด	1202	12458	ต.กะเปียด	1	4	2	96	1896	150	284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	284,400	-	-
1314	โฉนด	1203	12459	ต.กะเปียด	1	6	3	49	2749	150	412,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,350	-	412,350	-	-
1315	โฉนด	1205	12460	ต.กะเปียด	1	17	2	10	7010	150	1,051,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,500	-	1,051,500	-	-
1316	โฉนด	1206	12461	ต.กะเปียด	1	5	3	43	2343	150	351,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450	-	351,450	-	-
1317	โฉนด	1207	12462	ต.กะเปียด	1	5	0	65	2065	150	309,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750	-	309,750	-	-
1318	โฉนด	1208	12463	ต.กะเปียด	1	3	0	87	1287	150	193,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,050	-	193,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1319	โฉนด	1209	12464	ต.กะเปียด	2	0	3	89	389	150	58,350	622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	33	246,456	193,644	251,994	-	251,994	-	-
												623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	651,348	-	651,348	-	-
												624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	4	15,648	375,552	375,552	-	375,552	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1320	โฉนด	1211	12465	ต.กะเปียด	1	0	1	65	165	150	24,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750	-	24,750	-	-
1321	โฉนด	1212	12466	ต.กะเปียด	2	1	1	82	582	150	87,300	625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	28	209,944	246,456	333,756	-	333,756	-	-
1322	โฉนด	1213	12467	ต.กะเปียด	2	0	3	1	301	150	45,150	626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	43	222,984	70,416	115,566	-	115,566	-	-
1323	โฉนด	1214	12468	ต.กะเปียด	4	0	2	9	209	150	31,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	-	31,350	0.3
1324	โฉนด	1215	12469	ต.กะเปียด	4	0	1	58	158	150	23,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	-	23,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1325	โฉนด	1216	12470	ต.กะเปียด	2	0	1	64	164	150	24,600	627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	28	157,458	184,842	209,442	-	209,442	-	-
1326	โฉนด	1217	12471	ต.กะเปียด	4	0	2	14	214	150	32,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100	-	-	32,100	0.3
1327	โฉนด	1218	12472	ต.กะเปียด	5	0	0	4	4	150	600	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	16	100	8,150	130,400	4	5,216	125,184	125,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	16	100	8,150	-	-	5,216	-	-	125,784	-	125,784	0.3
					2	0	2	32	232	150	34,800	629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	4	31,296	751,104	785,904	-	785,904	-	-
												630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	18	152,568	434,232	434,232	-	434,232	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1328	โฉนด	1219	12473	ต.กะเปียด	2	0	1	5	105	150	15,750	631	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	8,050	1,690,500	23	1,436,925	253,575	269,325	-	269,325	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1329	โฉนด	1220	12474	ต.กะเปียด	2	0	1	23	123	150	18,450	632	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	28	1,970,640	347,760	366,210	-	366,210	-	-
												633	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42	100	8,000	336,000	33	312,480	23,520	23,520	-	23,520	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1330	โฉนด	1221	12475	ต.กะเปียด	2	0	1	96	196	150	29,400	634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	592,728	-	592,728	-	-
												635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	8	35,208	404,892	404,892	-	404,892	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
1331	โฉนด	1222	12476	ต.กะเปียด	1	4	2	59	1859	150	278,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,850	-	278,850	-	-
1332	โฉนด	1223	12477	ต.กะเปียด	1	2	0	4	804	150	120,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-
1333	โฉนด	1224	12478	ต.กะเปียด	2	0	1	36	136	150	20,400	636	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	43	821,100	144,900	165,300	-	165,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1334	โฉนด	1225	12479	ต.กะเปียด	2	0	1	52	152	150	22,800	637	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	31	1,477,980	260,820	283,620	-	283,620	-	-
					1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
1335	โฉนด	1226	12480	ต.กะเปียด	1	0	2	8	208	150	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	31,200	-	-
1336	โฉนด	1227	12481	ต.กะเปียด	2	0	1	77	177	150	26,550	638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	28	262,430	308,070	334,620	-	334,620	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
1337	โฉนด	1228	12482	ต.กะเปียด	2	0	0	38	38	150	5,700	639	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,050	644,000	43	547,400	96,600	102,300	-	102,300	-	-
1338	โฉนด	1229	12483	ต.กะเปียด	2	0	0	65	65	150	9,750	640	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	183,630	-	183,630	-	-
1339	โฉนด	1230	12484	ต.กะเปียด	2	0	0	57	57	400	22,800	641	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	33	821,100	144,900	167,700	-	167,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1340	โฉนด	1232	12486	ต.กะเปียด	2	0	0	46	46	150	6,900	642	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	33	821,100	144,900	151,800	-	151,800	-	-
1341	โฉนด	1233	12487	ต.กะเปียด	2	0	0	59	59	400	23,600	643	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	33	821,100	144,900	168,500	-	168,500	-	-
1342	โฉนด	1234	12488	ต.กะเปียด	2	0	0	57	57	150	8,550	644	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	28	536,544	629,856	638,406	-	638,406	-	-
1343	โฉนด	1235	12489	ต.กะเปียด	2	0	0	39	39	150	5,850	645	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	503,514	-	503,514	-	-
1344	โฉนด	1236	12490	หมู่ 4 ต.กะเปียด	1	0	0	37	37	150	5,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550	-	5,550	-	-
1345	โฉนด	1237	12491	ต.กะเปียด	2	0	0	62	62	150	9,300	646	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	28	804,816	944,784	954,084	-	954,084	-	-
1346	โฉนด	1238	12492	ต.กะเปียด	5	0	0	18	18	150	2,700	647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	8,050	1,159,200	28	985,320	173,880	176,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	147,144	2,250	144,894	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	29,436	-	29,436	0.3
					2	0	0	25	25	150	3,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750	-	3,750	-	-
1347	โฉนด	1239	12493	ต.กะเปียด	4	0	0	37	37	250	9,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250	-	-	9,250	0.3
1348	โฉนด	1240	12494	ต.กะเปียด	5	0	0	19.5	19.5	150	2,925	648	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	225	100	8,100	1,822,500	25	729,000	1,093,500	1,096,425	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	974,612	2,600	972,012	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	121,813	-	121,813	0.3
					2	0	0	11.5	11.5	150	1,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725	-	1,725	-	-
1349	โฉนด	1241	12495	ต.กะเปียด	4	0	1	84	184	150	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3
1350	โฉนด	1242	12496	ต.กะเปียด	2	0	0	49	49	400	19,600	649	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	23	437,400	777,600	797,200	-	797,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1351	โฉนด	1243	12497	ต.กะเปียด	2	0	0	28	28	150	4,200	650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	18	76,284	217,116	221,316	-	221,316	-	-
1352	โฉนด	1244	12498	ต.กะเปียด	2	0	0	10	10	150	1,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	1,500	-	-
1353	โฉนด	1245	12499	ต.กะเปียด	2	0	0	76	76	150	11,400	651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	33	287,532	225,918	237,318	-	237,318	-	-
1354	โฉนด	1246	12500	ต.กะเปียด	4	0	0	41	41	150	6,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150	-	-	6,150	0.3
1355	โฉนด	1247	12501	ต.กะเปียด	4	0	0	77	77	150	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	-	11,550	0.3
1356	โฉนด	1248	12502	ต.กะเปียด	4	0	0	32	32	150	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.3
1357	โฉนด	1249	12503	ต.กะเปียด	2	0	0	36	36	150	5,400	652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	23	164,304	292,096	297,496	-	297,496	-	-
1358	โฉนด	1250	12504	ต.กะเปียด	4	0	0	34	34	150	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.3
1359	โฉนด	1251	12505	ต.กะเปียด	4	0	0	34	34	150	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1360	โฉนด	1252	12506	ต.กะเปียด	2	0	0	42	42	150	6,300	653	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	569,628	-	569,628	-	-
1361	โฉนด	1253	12507	ต.กะเปียด	4	0	0	36	36	150	5,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400	-	-	5,400	0.3
1362	โฉนด	1254	12508	ต.กะเปียด	2	0	0	58	58	150	8,700	654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	266,892	-	266,892	-	-
1363	โฉนด	1255	12509	ต.กะเปียด	2	0	0	60	60	150	9,000	655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,150	260,800	33	146,048	114,752	123,752	-	123,752	-	-
1364	โฉนด	1256	12510	ต.กะเปียด	2	0	1	31	131	250	32,750	656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	21	281,664	598,536	631,286	-	631,286	-	-
												657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	13	91,280	479,220	479,220	-	479,220	-	-
					1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1365	โฉนด	1257	12511	ต.กะเปียด	2	0	3	80	380	150	57,000	658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15	100	8,150	122,250	13	19,560	102,690	159,690	-	159,690	-	-
1366	โฉนด	1258	12512	ต.กะเปียด	2	0	1	94	194	250	48,500	659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	18	76,284	217,116	265,616	-	265,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	3	20,538	664,062	664,062	-	664,062	-	-
1367	โฉนด	1259	12513	ต.กะเปียด	2	0	0	95	95	150	14,250	661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	23	123,228	219,072	233,322	-	233,322	-	-
1368	โฉนด	1261	12514	ต.กะเปียด	5	0	0	33.75	33.75	150	5,063	662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135	100	8,150	1,100,250	5	55,013	1,045,238	1,050,300	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	910,295	910,295	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	140,005	-	140,005	0.3
					2	0	0	45.25	45.25	150	6,788		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,788	-	6,788	-	-
1369	โฉนด	1262	12515	ต.กะเปียด	1	8	3	74	3574	150	536,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,100	-	536,100	-	-
1370	โฉนด	1263	12516	ต.กะเปียด	1	8	3	24	3524	150	528,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600	-	528,600	-	-
1371	โฉนด	1264	12517	ต.กะเปียด	1	5	3	89	2389	150	358,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,350	-	358,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1372	โฉนด	1265	12518	ต.กะเปียด	2	0	1	13	113	400	45,200	663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	8,150	1,026,900	18	266,994	759,906	805,106	-	805,106	-	-
1373	โฉนด	1176	12773	ต.กะเปียด	2	0	2	52	252	150	37,800	664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	601,128	-	601,128	-	-
1374	โฉนด	1177	12774	ต.กะเปียด	1	0	2	55	255	150	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	38,250	-	-
1375	โฉนด	1204	12775	ต.กะเปียด	1	18	3	93	7593	150	1,138,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,950	-	1,138,950	-	-
1376	โฉนด	1210	12776	ต.กะเปียด	2	1	0	2	402	150	60,300	665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	13	91,280	479,220	539,520	-	539,520	-	-
1377	โฉนด	1260	12777	ต.กะเปียด	2	0	2	12	212	250	53,000	666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	23	184,842	328,608	381,608	-	381,608	-	-
1378	โฉนด	1105	12778	ต.กะเปียด	2	1	2	39	639	150	95,850	667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,150	1,304,000	43	991,040	312,960	408,810	-	408,810	-	-
1379	โฉนด	1114	12779	ต.กะเปียด	1	3	1	95	1395	150	209,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250	-	209,250	-	-
1380	โฉนด	546	12780	ต.กะเปียด	2	1	1	87	587	150	88,050	668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	463,602	-	463,602	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	548	12781	ต.กะเปียด	1	5	0	36	2036	150	305,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400	-	305,400	-	-
1382	โฉนด	549	12782	ต.กะเปียด	1	9	1	87	3787	150	568,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,050	-	568,050	-	-
1383	โฉนด	1266	13313	ต.กะเปียด	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1384	โฉนด	1267	13316	ต.กะเปียด	2	0	1	16	116	150	17,400	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,150	326,000	8	26,080	299,920	317,320	-	317,320	-	-
1385	โฉนด	1268	13317	ต.กะเปียด	2	0	0	37	37	150	5,550	670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	6	35,208	551,592	557,142	-	557,142	-	-
1386	โฉนด	1269	13956	ต.กะเปียด	2	0	0	44	44	250	11,000	671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	386,552	-	386,552	-	-
1387	โฉนด	1194	13975	ต.กะเปียด	2	0	0	81	81	150	12,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150	-	12,150	-	-
1388	โฉนด	1195	13976	ต.กะเปียด	2	0	1	68	168	250	42,000	672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,150	260,800	23	93,888	166,912	208,912	-	208,912	-	-
1389	โฉนด	1271	13996	ต.กะเปียด	1	8	0	15	3215	150	482,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,250	-	482,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1390	โฉนด	1272	14035	ต.กะเปียด	4	0	1	2	102	150	15,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300	-	-	15,300	0.3
1391	โฉนด	1273	14036	ต.กะเปียด	4	0	0	98	98	150	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.3
1392	โฉนด	1274	14037	ต.กะเปียด	4	0	1	47	147	150	22,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050	-	-	22,050	0.3
1393	โฉนด	1275	14038	ต.กะเปียด	4	0	1	13	113	150	16,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,950	-	-	16,950	0.3
1394	โฉนด	1276	14039	ต.กะเปียด	4	0	1	14	114	360	41,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040	-	-	41,040	0.3
1395	โฉนด	1277	14040	ต.กะเปียด	4	0	1	14	114	150	17,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100	-	-	17,100	0.3
1396	โฉนด	1278	14041	ต.กะเปียด	4	0	1	14	114	360	41,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040	-	-	41,040	0.3
1397	โฉนด	1279	14042	ต.กะเปียด	4	0	1	14	114	360	41,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040	-	-	41,040	0.3
1398	โฉนด	1280	14043	ต.กะเปียด	4	0	1	14	114	150	17,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100	-	-	17,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	โฉนด	1281	14044	ต.กะเปียด	2	0	0	82	82	150	12,300	673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	12	102,690	630,810	643,110	-	643,110	-	-
1400	โฉนด	1270	15243	ต.กะเปียด	4	0	1	22	122	150	18,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300	-	-	18,300	0.3
1401	โฉนด	1282	15312	ต.กะเปียด	1	6	0	39	2439	150	365,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,850	-	365,850	-	-
1402	โฉนด	1284	15327	ต.กะเปียด	4	0	0	29	29	150	4,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350	-	-	4,350	0.3
1403	โฉนด	1285	15415	ต.กะเปียด	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
1404	โฉนด	1288	15453	ต.กะเปียด	2	1	0	31	431	150	64,650	674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	13	62,592	328,608	393,258	-	393,258	-	-
												675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	13	54,768	287,532	287,532	-	287,532	-	-
1405	โฉนด	1286	15466	ต.กะเปียด	2	0	1	44	144	150	21,600	676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	43	836,190	264,060	285,660	-	285,660	-	-
					1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	1293	15536	ต.กะเปียด	1	7	0	99	2899	150	434,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,850	-	434,850	-	-
1407	โฉนด	1294	15537	ต.กะเปียด	2	0	2	29	229	150	34,350	677	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	47	1,149,540	202,860	237,210	-	237,210	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1408	โฉนด	1292	15540	ต.กะเปียด	1	8	1	57	3357	150	503,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,550	-	503,550	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1409	โฉนด	1289	15551	ต.กะเปียด	4	3	0	46	1246	150	186,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,900	-	-	186,900	0.3
1410	โฉนด	1290	15552	ต.กะเปียด	4	1	2	93	693	150	103,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950	-	-	103,950	0.3
1411	โฉนด	1291	15553	ต.กะเปียด	4	0	0	53	53	150	7,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950	-	-	7,950	0.3
1412	โฉนด	1296	15556	ต.กะเปียด	2	0	1	98	198	150	29,700	678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	13	62,592	328,608	358,308	-	358,308	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			15590	ต.กะเปียด	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
1413	โฉนด	1295	15590	ต.กะเปียด	1	3	2	69	1469	150	220,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350	-	220,350	-	-
1414	โฉนด	1298	15591	ต.กะเปียด	2	0	2	54	254	150	38,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100	-	38,100	-	-
1415	โฉนด	1302	15593	ต.กะเปียด	2	0	2	14	214	150	32,100	679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	683,448	-	683,448	-	-
1416	โฉนด	1299	15600	ต.กะเปียด	1	0	0	67	67	150	10,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050	-	10,050	-	-
1417	โฉนด	1300	15601	ต.กะเปียด	2	0	0	66	66	400	26,400	680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	39	332,520	156,480	182,880	-	182,880	-	-
1418	โฉนด	1301	15602	ต.กะเปียด	2	0	0	94	94	150	14,100	681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	43	371,640	117,360	131,460	-	131,460	-	-
												682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	33	319,480	251,020	251,020	-	251,020	-	-
1419	โฉนด	1303	15697	ต.กะเปียด	2	0	0	52	52	150	7,800	683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	18	101,712	289,488	297,288	-	297,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	โฉนด	1304	15707	ต.กะเปียด	2	0	1	1	101	150	15,150	684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	390,702	-	390,702	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1421	โฉนด	1313	15818	ต.กะเปียด	1	1	0	90	490	150	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
1422	โฉนด	1314	15819	ต.กะเปียด	1	1	2	90	690	150	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-
1423	โฉนด	1315	15820	ต.กะเปียด	1	1	2	90	690	150	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-
1424	โฉนด	1312	15843	ต.กะเปียด	1	2	3	25	1125	150	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	168,750	-	-
1425	โฉนด	1318	16359	ต.กะเปียด	1	3	0	12	1212	150	181,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	181,800	-	-
1426	โฉนด	1146	16360	ต.กะเปียด	2	0	1	57	157	250	39,250	685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	23	308,070	547,680	586,930	-	586,930	-	-
					1	2	3	0	1100	250	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1427	โฉนด	1317	17084	ต.กะเปียด	1	2	3	95	1195	150	179,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250	-	179,250	-	-
1428	โฉนด	1311	17099	ต.กะเปียด	1	4	3	70	1970	150	295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	295,500	-	-
1429	โฉนด	1308	17100	ต.กะเปียด	1	0	2	13	213	150	31,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950	-	31,950	-	-
1430	โฉนด	1310	17101	ต.กะเปียด	1	4	1	20	1720	750	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	1,290,000	-	-
1431	โฉนด	1309	17102	ต.กะเปียด	1	3	0	98	1298	150	194,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,700	-	194,700	-	-
1432	โฉนด	1307	17103	ต.กะเปียด	1	0	1	53	153	150	22,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950	-	22,950	-	-
1433	โฉนด	1306	17104	ต.กะเปียด	1	0	1	77	177	150	26,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,550	-	26,550	-	-
1434	โฉนด	1320	17145	ต.กะเปียด	1	0	2	4	204	150	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	30,600	-	-
1435	โฉนด	1321	17697	ต.กะเปียด	1	0	0	35	35	150	5,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250	-	5,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1436	โฉนด	1322	17698	ต.กะเปียด	1	1	2	53	653	150	97,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950	-	97,950	-	-
1437	โฉนด	452	18258	ต.นาเขลียง	1	4	1	70	1770	150	265,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500	-	265,500	-	-
1438	โฉนด	453	18259	ต.นาเขลียง	1	4	0	95.3	1695.3	150	254,295		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,295	-	254,295	-	-
1439	โฉนด	455	18261	ต.นาเขลียง	1	5	0	71	2071	150	310,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,650	-	310,650	-	-
1440	โฉนด	456	18262	ต.นาเขลียง	1	3	2	31	1431	150	214,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650	-	214,650	-	-
1441	โฉนด	458	18264	ต.นาเขลียง	1	7	2	27	3027	150	454,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,050	-	454,050	-	-
1442	โฉนด	459	18265	ต.นาเขลียง	1	6	1	0	2500	150	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
1443	โฉนด	460	18266	ต.นาเขลียง	1	6	2	15	2615	150	392,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,250	-	392,250	-	-
1444	โฉนด	461	18267	ต.นาเขลียง	1	7	2	25	3025	150	453,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,750	-	453,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1445	โฉนด	1316	18333	ต.กะเปียด	1	9	3	14	3914	150	587,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,100	-	587,100	-	-
1446	โฉนด	1323	18335	ต.กะเปียด	2	0	3	19	319	150	47,850	686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	53	1,114,920	352,080	399,930	-	399,930	-	-
1447	โฉนด	1324	18336	ต.กะเปียด	2	0	3	30	330	150	49,500	687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	63	1,642,200	289,800	339,300	-	339,300	-	-
1448	โฉนด	1325	19084	ต.กะเปียด	1	2	0	52	852	150	127,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800	-	127,800	-	-
1449	โฉนด	1326	19085	ต.กะเปียด	2	0	2	64	264	150	39,600	688	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	28	1,149,540	202,860	242,460	-	242,460	-	-
1450	โฉนด	1327	19086	ต.กะเปียด	2	0	0	58	58	150	8,700	689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	28	269,928	316,872	325,572	-	325,572	-	-
1451	โฉนด	1328	19087	ต.กะเปียด	1	0	0	45	45	150	6,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750	-	6,750	-	-
1452	โฉนด	1329	19100	ต.กะเปียด	2	0	2	33	233	150	34,950	690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170	100	8,150	1,385,500	11	166,260	1,219,240	1,254,190	-	1,254,190	-	-
1453	โฉนด	1330	19101	ต.กะเปียด	2	0	1	77	177	150	26,550	691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,150	627,550	18	163,163	464,387	490,937	-	490,937	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1454	โฉนด	1331	19146	ต.กะเปียด	1	4	1	33	1733	150	259,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,950	-	259,950	-	-
1455	โฉนด	1332	19147	ต.กะเปียด	2	0	3	14	314	400	125,600	692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	43	891,936	281,664	407,264	-	407,264	-	-
1456	โฉนด	1333	19148	ต.กะเปียด	1	1	0	47	447	150	67,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050	-	67,050	-	-
1457	โฉนด	1334	19149	ต.กะเปียด	1	2	2	88	1088	150	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	163,200	-	-
1458	โฉนด	1335	19150	ต.กะเปียด	2	0	2	45	245	150	36,750	693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	18	286,065	814,185	850,935	-	850,935	-	-
1459	โฉนด	1336	19469	ต.กะเปียด	1	2	2	30	1030	150	154,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500	-	154,500	-	-
1460	โฉนด	1337	19536	ต.กะเปียด	1	3	1	79	1379	150	206,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,850	-	206,850	-	-
1461	โฉนด	1338	19537	ต.กะเปียด	1	1	3	29	729	150	109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	109,350	-	-
1462	โฉนด	1339	19538	ต.กะเปียด	1	2	3	24	1124	150	168,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600	-	168,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1463	โฉนด	1344	19572	ต.กะเปียด	2	0	1	60	160	150	24,000	694	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,050	1,127,000	33	957,950	169,050	193,050	-	193,050	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
1464	โฉนด	1351	19582	ต.กะเปียด	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
1465	โฉนด	1345	19648	ต.กะเปียด	2	1	2	9	609	150	91,350	695	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	28	1,073,088	1,259,712	1,351,062	-	1,351,062	-	-
												696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	13	105,624	554,526	554,526	-	554,526	-	-
1466	โฉนด	1346	19649	ต.กะเปียด	3	0	0	12	12	150	1,800	697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	8,150	391,200	23	140,832	250,368	252,168	-	-	252,168	0.3
					2	1	1	24	524	150	78,600	698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	18	286,065	814,185	892,785	-	814,185	78,600	0.02
1467	โฉนด	1354	19695	ต.กะเปียด	2	0	1	84	184	150	27,600	699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	33	492,912	387,288	414,888	-	414,888	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1468	โฉนด	1355	19696	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	0	0	19	19	150	2,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850	-	2,850	-	-
1469	โฉนด	1340	19704	ต.กะเปียด	2	0	2	18	218	150	32,700	700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	6	17,604	275,796	308,496	-	308,496	-	-
												701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	18	101,712	289,488	289,488	-	289,488	-	-
1470	โฉนด	1356	19745	ต.กะเปียด	1	1	3	37	737	220	162,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,140	-	162,140	-	-
1471	โฉนด	1357	19746	ต.กะเปียด	2	0	3	57	357	150	53,550	702	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	8,050	2,254,000	63	1,915,900	338,100	391,650	-	391,650	-	-
1472	โฉนด	1347	19768	ต.กะเปียด	1	1	3	76	776	150	116,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-
1473	โฉนด	1348	19769	ต.กะเปียด	1	11	3	71	4771	150	715,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,650	-	715,650	-	-
1474	โฉนด	1349	19770	ต.กะเปียด	1	5	2	43	2243	150	336,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,450	-	336,450	-	-
1475	โฉนด	1350	19771	ต.กะเปียด	1	20	1	69	8169	150	1,225,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,350	-	1,225,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1476	โฉนด	1363	19789	ต.กะเปียด	2	0	2	28	228	150	34,200	703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	409,752	-	409,752	-	-
1477	โฉนด	1364	19790	ต.กะเปียด	4	0	0	93	93	150	13,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,950	-	-	13,950	0.3
1478	โฉนด	1365	19791	ต.กะเปียด	2	0	2	71	271	150	40,650	704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,150	1,043,200	23	375,552	667,648	708,298	-	708,298	-	-
												705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	17	158,436	501,714	501,714	-	501,714	-	-
1479	โฉนด	1352	19828	ต.กะเปียด	1	8	1	18	3318	150	497,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,700	-	497,700	-	-
1480	โฉนด	1353	19829	ต.กะเปียด	1	5	0	52	2052	150	307,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800	-	307,800	-	-
1481	โฉนด	1361	19830	ต.กะเปียด	1	9	0	56	3656	150	548,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,400	-	548,400	-	-
1482	โฉนด	1362	19831	ต.กะเปียด	1	7	0	56	2856	150	428,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	428,400	-	-
1483	โฉนด	1366	19865	ต.กะเปียด	3	0	0	16	16	150	2,400	706	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64	100	8,000	512,000	33	476,160	35,840	38,240	-	-	38,240	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	43.8	43.8	150	6,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,570	-	-	6,570	0.01
1484	โฉนด	1368	20013	ต.กะเปียด	1	0	0	72	72	150	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-
1485	โฉนด	1371	20156	ต.กะเปียด	2	0	1	49	149	150	22,350	707	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	8	105,600	1,214,400	1,236,750	-	1,236,750	-	-
												708	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,550	382,500	4	15,300	367,200	367,200	-	367,200	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1486	โฉนด	1358	20201	ต.กะเปียด	1	7	1	12	2912	150	436,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	436,800	-	-
1487	โฉนด	1359	20202	ต.กะเปียด	1	4	1	49	1749	150	262,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350	-	262,350	-	-
1488	โฉนด	1360	20203	ต.กะเปียด	1	8	0	29	3229	150	484,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,350	-	484,350	-	-
1489	โฉนด	1372	20208	ต.กะเปียด	1	10	2	41	4241	150	636,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,150	-	636,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	โฉนด	1373	20343	ต.กะเปียด	2	0	3	86	386	150	57,900	709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	8,150	1,760,400	43	1,337,904	422,496	480,396	-	480,396	-	-
												710	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,550	204,000	43	155,040	48,960	48,960	-	48,960	-	-
1491	โฉนด	1374	20344	ต.กะเปียด	2	0	2	8	208	150	31,200	711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,150	1,043,200	33	584,192	459,008	490,208	-	490,208	-	-
1492	โฉนด	1378	20924	ต.กะเปียด	1	3	1	33	1333	150	199,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,950	-	199,950	-	-
1493	โฉนด	1376	20929	ต.กะเปียด	1	11	2	2	4602	150	690,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,300	-	690,300	-	-
1494	โฉนด	1377	20930	ต.กะเปียด	1	0	2	37	237	150	35,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,550	-	35,550	-	-
1495	โฉนด	1379	20991	ต.กะเปียด	1	4	0	62	1662	150	249,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	249,300	-	-
1496	โฉนด	1370	21012	ต.กะเปียด	2	0	0	68	68	150	10,200	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	18	222,495	633,255	643,455	-	643,455	-	-
1497	โฉนด	1380	21064	ต.กะเปียด	1	0	1	2	102	150	15,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300	-	15,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	โฉนด	1381	21065	ต.กะเปียด	1	0	1	3	103	150	15,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,450	-	15,450	-	-
1499	โฉนด	1382	21066	ต.กะเปียด	1	0	1	24	124	150	18,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600	-	18,600	-	-
1500	โฉนด	1383	21067	ต.กะเปียด	2	0	2	55	255	150	38,250	713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	363,924	-	363,924	-	-
1501	โฉนด	1384	21068	ต.กะเปียด	1	0	1	39	139	150	20,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,850	-	20,850	-	-
1502	โฉนด	1385	21069	ต.กะเปียด	4	0	1	58	158	150	23,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	-	23,700	0.3
1503	โฉนด	1386	21070	ต.กะเปียด	2	0	0	57	57	150	8,550	714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	23	70,416	125,184	133,734	-	133,734	-	-
1504	โฉนด	1390	21078	ต.กะเปียด	2	0	3	78	378	150	56,700	715	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	8,050	2,737,000	23	2,326,450	410,550	467,250	-	467,250	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1505	โฉนด	1387	21130	ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	23	396,090	704,160	719,160	-	719,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1506	โฉนด	1389	21131	ต.กะเปียด	1	5	1	24	2124	150	318,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600	-	318,600	-	-
1507	โฉนด	1388	21147	ต.กะเปียด	2	0	2	67	267	150	40,050	717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,150	1,043,200	63	792,832	250,368	290,418	-	290,418	-	-
												718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	13	91,280	479,220	479,220	-	479,220	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1508	โฉนด	1393	21180	ต.กะเปียด	1	1	2	70	670	150	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	100,500	-	-
1509	โฉนด	1395	21181	ต.กะเปียด	1	3	2	26	1426	150	213,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900	-	213,900	-	-
1510	โฉนด	1394	21182	ต.กะเปียด	1	7	0	2	2802	150	420,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,300	-	420,300	-	-
1511	โฉนด	1398	21220	ต.กะเปียด	1	2	2	26	1026	150	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	153,900	-	-
1512	โฉนด	1396	21221	ต.กะเปียด	2	0	0	61	61	150	9,150	719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,150	815,000	10	81,500	733,500	742,650	-	742,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1513	โฉนด	1397	21222	ต.กะเปียด	2	0	3	37	337	150	50,550	720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	14	123,228	561,372	611,922	-	611,922	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1514	โฉนด	1403	21268	ต.กะเปียด	1	2	0	34	834	150	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	125,100	-	-
1515	โฉนด	1401	21269	ต.กะเปียด	2	1	3	60	760	250	190,000	721	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	23	559,872	995,328	1,185,328	-	1,185,328	-	-
1516	โฉนด	1402	21270	ต.กะเปียด	2	0	2	76	276	150	41,400	722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	27	344,256	438,144	479,544	-	479,544	-	-
1517	โฉนด	1399	21342	ต.กะเปียด	2	0	1	95	195	220	42,900	723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	23	132,030	234,720	277,620	-	277,620	-	-
					1	7	2	0	3000	220	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
1518	โฉนด	1400	21343	ต.กะเปียด	1	3	3	95	1595	150	239,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250	-	239,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1519	โฉนด	1410	21419	ต.กะเปียด	4	0	1	84	184	150	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3
1520	โฉนด	1411	21420	ต.กะเปียด	2	0	1	60	160	150	24,000	724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	13	78,240	410,760	434,760	-	434,760	-	-
1521	โฉนด	1404	21438	ต.กะเปียด	1	8	3	18	3518	150	527,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,700	-	527,700	-	-
1522	โฉนด	1405	21439	ต.กะเปียด	1	12	1	65	4965	150	744,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,750	-	744,750	-	-
1523	โฉนด	1406	21440	ต.กะเปียด	1	5	3	74	2374	150	356,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,100	-	356,100	-	-
1524	โฉนด	1407	21441	ต.กะเปียด	2	7	3	51	3151	150	472,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,650	-	-	472,650	0.02
1525	โฉนด	1408	21442	ต.กะเปียด	1	8	3	14	3514	150	527,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,100	-	527,100	-	-
1526	โฉนด	1409	21443	ต.กะเปียด	1	7	1	29	2929	150	439,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,350	-	439,350	-	-
1527	โฉนด	1414	21514	ต.กะเปียด	4	0	0	98	98	150	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1528	โฉนด	1415	21515	ต.กะเปียด	1	1	1	68	568	150	85,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200	-	85,200	-	-
1529	โฉนด	1418	21580	ต.กะเปียด	2	0	0	36	36	150	5,400	725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	13	93,888	492,912	498,312	-	498,312	-	-
					3	0	0	4	4	150	600	726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,150	130,400	13	20,864	109,536	110,136	-	-	110,136	0.3
1530	โฉนด	1412	21589	ต.กะเปียด	2	0	2	34	234	150	35,100	727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	23	246,456	438,144	473,244	-	473,244	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1531	โฉนด	1413	21590	ต.กะเปียด	2	1	0	97	497	150	74,550	728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	450,102	-	450,102	-	-
												729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	23	123,228	219,072	219,072	-	219,072	-	-
												730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	33	365,120	286,880	286,880	-	286,880	-	-
												731	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,150	285,250	13	45,640	239,610	239,610	-	239,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21	21	150	3,150	732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84	100	8,150	684,600	6	41,076	643,524	646,674	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.29	-	-	-	-	-	-	577,415	577,415	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	69,259	-	69,259	0.3
1532	โฉนด	1416	21593	ต.กะเปียด	1	13	3	91	5591	150	838,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,650	-	838,650	-	-
1533	โฉนด	1417	21594	ต.กะเปียด	1	4	3	21	1921	150	288,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,150	-	288,150	-	-
1534	โฉนด	1391	21929	ต.กะเปียด	1	0	3	75	375	150	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	56,250	-	-
1535	โฉนด	1392	21930	ต.กะเปียด	1	2	1	6	906	150	135,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900	-	135,900	-	-
1536	โฉนด	1421	22238	ต.กะเปียด	1	0	1	80	180	150	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-
1537	โฉนด	1963	22515	ต.ห้วยปริก	1	1	2	67	667	150	100,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050	-	100,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	โฉนด	1964	22516	ต.ห้วยปริก	1	0	3	45	345	150	51,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750	-	51,750	-	-
1539	โฉนด	1965	22517	ต.ห้วยปริก	1	1	0	52	452	150	67,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800	-	67,800	-	-
1540	โฉนด	1966	22518	ต.ห้วยปริก	1	1	2	18	618	150	92,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700	-	92,700	-	-
1541	โฉนด	1967	22519	ต.ห้วยปริก	1	0	3	39	339	150	50,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850	-	50,850	-	-
1542	โฉนด	1969	22521	ต.ห้วยปริก	1	3	1	3	1303	150	195,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,450	-	195,450	-	-
1543	โฉนด	1970	22522	ต.ห้วยปริก	1	4	1	80	1780	150	267,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	267,000	-	-
1544	โฉนด	1971	22523	ต.ห้วยปริก	1	1	1	54	554	150	83,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100	-	83,100	-	-
1545	โฉนด	1979	22531	ต.ห้วยปริก	1	4	1	8	1708	150	256,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200	-	256,200	-	-
1546	โฉนด	1984	22536	ต.ห้วยปริก	1	0	1	74	174	150	26,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100	-	26,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1547	โฉนด	1985	22537	ต.ห้วยปริก	1	0	0	73	73	150	10,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950	-	10,950	-	-
1548	โฉนด	1986	22538	ต.ห้วยปริก	1	0	0	98	98	250	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	24,500	-	-
1549	โฉนด	1987	22539	ต.ห้วยปริก	1	0	1	46	146	150	21,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900	-	21,900	-	-
1550	โฉนด	1988	22540	ต.ห้วยปริก	1	1	1	49	549	150	82,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	82,350	-	-
1551	โฉนด	1989	22541	ต.ห้วยปริก	1	1	3	12	712	150	106,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800	-	106,800	-	-
1552	โฉนด	1991	22543	ต.ห้วยปริก	1	2	3	15	1115	150	167,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250	-	167,250	-	-
1553	โฉนด	1992	22544	ต.ห้วยปริก	1	0	2	99	299	150	44,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850	-	44,850	-	-
1554	โฉนด	1993	22545	ต.ห้วยปริก	1	11	2	94	4694	200	938,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,800	-	938,800	-	-
1555	โฉนด	1994	22546	ต.ห้วยปริก	1	15	1	78	6178	150	926,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,700	-	926,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1556	โฉนด	1995	22547	ต.ห้วยปริก	1	0	1	26	126	150	18,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	18,900	-	-
1557	โฉนด	1996	22548	ต.ห้วยปริก	1	1	3	43	743	150	111,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,450	-	111,450	-	-
1558	โฉนด	1997	22549	ต.ห้วยปริก	1	17	0	1	6801	150	1,020,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,150	-	1,020,150	-	-
1559	โฉนด	1998	22550	ต.ห้วยปริก	1	1	3	92	792	150	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	118,800	-	-
1560	โฉนด	1999	22551	ต.ห้วยปริก	1	3	1	63	1363	220	299,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,860	-	299,860	-	-
1561	โฉนด	2002	22554	ต.ห้วยปริก	1	9	2	73	3873	150	580,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,950	-	580,950	-	-
1562	โฉนด	2003	22555	ต.ห้วยปริก	1	4	1	63	1763	150	264,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,450	-	264,450	-	-
1563	โฉนด	2004	22556	ต.ห้วยปริก	1	1	0	31	431	150	64,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650	-	64,650	-	-
1564	โฉนด	2005	22557	ต.ห้วยปริก	1	7	1	96	2996	150	449,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400	-	449,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1565	โฉนด	2017	22569	ต.ห้วยปริก	1	18	3	84	7584	150	1,137,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,600	-	1,137,600	-	-
1566	โฉนด	2057	22609	ต.ห้วยปริก	1	5	2	81	2281	200	456,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,200	-	456,200	-	-
1567	โฉนด	2058	22610	ต.ห้วยปริก	1	0	1	32	132	150	19,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	19,800	-	-
1568	โฉนด	2087	22639	ต.ห้วยปริก	1	1	2	72	672	150	100,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-
1569	โฉนด	2088	22640	ต.ห้วยปริก	1	2	3	21	1121	150	168,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,150	-	168,150	-	-
1570	โฉนด	2091	22643	ต.ห้วยปริก	1	7	3	0	3100	150	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	465,000	-	-
1571	โฉนด	2093	22645	ต.ห้วยปริก	1	0	1	45	145	150	21,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750	-	21,750	-	-
1572	โฉนด	2095	22647	ต.ห้วยปริก	1	6	0	50	2450	150	367,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500	-	367,500	-	-
1573	โฉนด	1428	22705	ต.กะเปียด	2	0	2	56	256	150	38,400	733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	33	410,760	322,740	361,140	-	361,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1574	โฉนด	1429	22706	ต.กะเปียด	2	0	3	43	343	150	51,450	734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	26	462,105	638,145	689,595	-	689,595	-	-
1575	โฉนด	1440	22715	ต.กะเปียด	1	0	2	3	203	150	30,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	30,450	-	-
1576	โฉนด	1439	22738	ต.กะเปียด	1	1	2	65	665	150	99,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750	-	99,750	-	-
1577	โฉนด	2193	22765	ต.กะเปียด	4	0	0	50	50	150	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.3
1578	โฉนด	1433	22766	ต.กะเปียด	4	0	0	52	52	150	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	-	7,800	0.3
1579	โฉนด	1434	22767	ต.กะเปียด	2	0	1	22	122	150	18,300	735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	33	657,216	516,384	534,684	-	534,684	-	-
1580	โฉนด	1422	22838	ต.กะเปียด	2	0	0	26	26	150	3,900	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	4	17,604	422,496	426,396	-	-	426,396	0.02
1581	โฉนด	1423	22839	ต.กะเปียด	4	0	0	2	2	150	300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	-	-	300	0.3
1582	โฉนด	1425	22847	ต.กะเปียด	2	0	1	30	130	150	19,500	737	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	28	985,320	173,880	193,380	-	193,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	โฉนด	1419	22848	ต.กะเปียด	2	1	0	18	418	150	62,700	738	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	33	1,642,200	289,800	352,500	-	352,500	-	-
1584	โฉนด	1420	22849	ต.กะเปียด	2	1	0	6	406	150	60,900	739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	73	1,114,920	352,080	412,980	-	412,980	-	-
1585	โฉนด	1424	22863	ต.กะเปียด	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
1586	โฉนด	1461	23058	ต.นาเขลียง	1	3	1	13	1313	150	196,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950	-	196,950	-	-
1587	โฉนด	1435	23063	ต.กะเปียด	1	0	2	22	222	150	33,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300	-	33,300	-	-
1588	โฉนด	1436	23064	ต.กะเปียด	2	0	3	0	300	150	45,000	740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	10	68,460	616,140	661,140	-	661,140	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1589	โฉนด	1437	23065	ต.กะเปียด	1	1	1	55	555	150	83,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250	-	83,250	-	-
1590	โฉนด	1438	23066	ต.กะเปียด	1	1	1	53	553	150	82,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950	-	82,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1591	โฉนด	2332	24125	ต.กะเปียด	1	0	0	37	37	250	9,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250	-	9,250	-	-
1592	โฉนด	2190	24126	ต.กะเปียด	1	0	0	54	54	400	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	21,600	-	-
1593	โฉนด	2192	24172	ต.กะเปียด	1	9	1	91	3791	150	568,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,650	-	568,650	-	-
1594	โฉนด	2189	24173	ต.กะเปียด	1	13	1	21	5321	150	798,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,150	-	798,150	-	-
1595	โฉนด	1447	24174	ต.กะเปียด	1	4	2	96	1896	150	284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	284,400	-	-
1596	โฉนด	1448	24175	ต.กะเปียด	1	6	1	22	2522	150	378,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300	-	378,300	-	-
1597	โฉนด	1430	24176	ต.กะเปียด	1	6	1	55	2555	150	383,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250	-	383,250	-	-
1598	โฉนด	1432	24177	ต.กะเปียด	1	3	1	19	1319	150	197,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,850	-	197,850	-	-
1599	โฉนด	1431	24178	ต.กะเปียด	1	3	1	58	1358	350	475,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,300	-	475,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1600	โฉนด	1453	24185	ต.กะเปียด	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
1601	โฉนด	1455	24571	ต.กะเปียด	2	0	1	10	110	150	16,500	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	18	88,998	253,302	269,802	-	269,802	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1602	โฉนด	1456	24572	ต.กะเปียด	1	0	0	16	16	150	2,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	2,400	-	-
1603	โฉนด	1457	24573	ต.กะเปียด	2	0	1	89	189	150	28,350	742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	13	176,040	924,210	952,560	-	952,560	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1604	โฉนด	1458	24574	ต.กะเปียด	1	1	1	4	504	150	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-
1605	โฉนด	1459	24575	ต.กะเปียด	1	1	3	60	760	150	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
1606	โฉนด	1460	24576	ต.กะเปียด	5	0	0	63	63	150	9,450	743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	252	100	8,150	2,053,800	26	862,596	1,191,204	1,200,654	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 1	-	2	-	67.86	-	-	-	-	-	-	814,764	814,764	-	-
													ขั้นที่ 1	-	3	-	32.14	-	-	-	-	-	-	385,890	-	385,890	0.3
					1	1	3	7	707	150	106,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050	-	-	106,050	0.01
1607	โฉนด	1461	24577	ต.กะเปียด	1	0	1	82	182	150	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-
1608	โฉนด	1462	24578	ต.กะเปียด	2	0	2	59	259	150	38,850	744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	23	184,842	328,608	367,458	-	367,458	-	-
1609	โฉนด	1463	24579	ต.กะเปียด	2	0	1	23	123	150	18,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450	-	18,450	-	-
1610	โฉนด	1464	24580	ต.กะเปียด	5	0	0	50	50	150	7,500	745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200	100	8,150	1,630,000	15	326,000	1,304,000	1,311,500	-	-	-	-
													ขั้นที่ 1	-	2	-	6.25	-	-	-	-	-	-	81,969	469	81,500	0.02
													ขั้นที่ 1	-	3	-	4	-	-	-	-	-	-	52,460	-	52,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	78	78	150	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	11,700	-	-
1611	โฉนด	1465	24581	ต.กะเปียด	2	0	0	86	86	150	12,900	746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	382,584	-	382,584	-	-
1612	โฉนด	1466	24582	ต.กะเปียด	2	0	0	70	70	150	10,500	747	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	13	290,304	1,524,096	1,534,596	-	1,534,596	-	-
1613	โฉนด	1467	24583	ต.กะเปียด	2	0	3	40	340	150	51,000	748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	426,552	-	426,552	-	-
1614	โฉนด	1468	24584	ต.กะเปียด	1	3	3	43	1543	150	231,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,450	-	231,450	-	-
1615	โฉนด	1469	24585	ต.กะเปียด	1	4	3	62	1962	150	294,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300	-	294,300	-	-
1616	โฉนด	1470	24586	ต.กะเปียด	5	0	0	84	84	150	12,600	749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	336	100	8,150	2,738,400	8	219,072	2,519,328	2,531,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	632,982	3,150	629,832	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.14	-	-	-	-	-	-	813,762	-	813,762	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	53	153	150	22,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950	-	22,950	-	-
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01
1617	โฉนด	1471	24587	ต.กะเปียด	1	3	0	61	1261	150	189,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150	-	189,150	-	-
1618	โฉนด	1472	24588	ต.กะเปียด	3	0	0	12.5	12.5	150	1,875	750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50	100	8,150	407,500	8	32,600	374,900	376,775	-	-	376,775	0.3
					3	0	0	12	12	150	1,800	751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	8,150	391,200	11	46,944	344,256	346,056	-	-	346,056	0.3
					2	0	1	25.5	125.5	150	18,825	752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136	100	8,150	1,108,400	13	177,344	931,056	949,881	-	949,881	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1619	โฉนด	1473	24589	ต.กะเปียด	1	3	1	0	1300	270	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-
1620	โฉนด	1474	24590	ต.กะเปียด	1	2	0	77	877	150	131,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,550	-	131,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1621	โฉนด	1475	24591	ต.กะเปียด	1	5	2	35	2235	150	335,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,250	-	335,250	-	-
1622	โฉนด	1476	24592	ต.กะเปียด	1	0	3	77	377	150	56,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550	-	56,550	-	-
1623	โฉนด	1477	24593	ต.กะเปียด	2	0	1	46	146	150	21,900	753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	6	17,604	275,796	297,696	-	297,696	-	-
					1	5	2	0	2200	150	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
1624	โฉนด	1478	24594	ต.กะเปียด	2	0	3	57	357	150	53,550	754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	33	492,912	387,288	440,838	-	440,838	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1625	โฉนด	1479	24595	ต.กะเปียด	2	1	0	31	431	150	64,650	755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	33	657,216	516,384	581,034	-	581,034	-	-
												756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,150	285,250	8	22,820	262,430	262,430	-	262,430	-	-
												757	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	70	100	8,200	574,000	103	533,820	40,180	40,180	-	40,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
1626	โฉนด	1480	24596	ต.กะเปียด	2	0	3	91	391	150	58,650	758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	33	273,840	215,160	273,810	-	273,810	-	-
												759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	375,552	-	375,552	-	-
1627	โฉนด	1481	24597	ต.กะเปียด	2	0	0	94	94	150	14,100	760	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	93	985,320	173,880	187,980	-	187,980	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1628	โฉนด	1482	24598	ต.กะเปียด	2	1	0	44	444	250	111,000	761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	43	668,952	211,248	322,248	-	322,248	-	-
1629	โฉนด	1483	24599	ต.กะเปียด	2	0	2	24	224	150	33,600	762	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	33	653,184	513,216	546,816	-	546,816	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1630	โฉนด	1484	24600	ต.กะเปียด	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1631	โฉนด	1485	24601	ต.กะเปียด	2	1	1	16	516	150	77,400	763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,150	627,550	21	200,816	426,734	504,134	-	504,134	-	-
1632	โฉนด	1486	24602	ต.กะเปียด	2	0	3	28	328	150	49,200	764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	18	203,424	578,976	628,176	-	628,176	-	-
1633	โฉนด	1487	24603	ต.กะเปียด	2	0	2	49	249	150	37,350	765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	21	187,776	399,024	436,374	-	436,374	-	-
1634	โฉนด	1488	24604	ต.กะเปียด	2	0	3	30	330	150	49,500	766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	550,236	-	550,236	-	-
1635	โฉนด	1489	24605	ต.กะเปียด	2	1	0	0	400	150	60,000	767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	623,328	-	623,328	-	-
1636	โฉนด	1490	24606	ต.กะเปียด	1	3	0	83	1283	150	192,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,450	-	192,450	-	-
1637	โฉนด	1491	24607	ต.กะเปียด	1	3	0	91	1291	150	193,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,650	-	193,650	-	-
1638	โฉนด	1492	24608	ต.กะเปียด	1	3	3	11	1511	150	226,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,650	-	226,650	-	-
1639	โฉนด	1493	24609	ต.กะเปียด	1	11	1	47	4547	150	682,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,050	-	682,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1640	โฉนด	1494	24610	ต.กะเปียด	1	9	0	11	3611	150	541,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,650	-	541,650	-	-
1641	โฉนด	1495	24611	ต.กะเปียด	2	0	3	25	325	150	48,750	768	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	8,050	2,415,000	63	2,052,750	362,250	411,000	-	411,000	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1642	โฉนด	1496	24612	ต.กะเปียด	2	0	3	1	301	250	75,250	769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	35	704,160	469,440	544,690	-	544,690	-	-
												770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	13	54,768	287,532	287,532	-	287,532	-	-
					1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
1643	โฉนด	1497	24613	ต.กะเปียด	2	0	1	83	183	150	27,450	771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	18	177,996	506,604	534,054	-	534,054	-	-
1644	โฉนด	1498	24614	ต.กะเปียด	2	1	1	34	534	320	170,880	772	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	53	1,642,200	289,800	460,680	-	460,680	-	-
1645	โฉนด	1499	24615	ต.กะเปียด	1	2	0	75	875	150	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1646	โฉนด	1500	24616	ต.กะเปียด	1	6	3	56	2756	150	413,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400	-	413,400	-	-
1647	โฉนด	1460	24688	ต.นาเขลียง	1	3	1	62	1362	150	204,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,300	-	204,300	-	-
1648	โฉนด	1449	24698	ต.กะเปียด	1	4	1	21	1721	150	258,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,150	-	258,150	-	-
1649	โฉนด	1450	24699	ต.กะเปียด	2	1	0	76	476	150	71,400	773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,150	627,550	8	50,204	577,346	648,746	-	648,746	-	-
1650	โฉนด	1451	24700	ต.กะเปียด	2	0	2	43	243	150	36,450	774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	18	148,330	422,170	458,620	-	458,620	-	-
1651	โฉนด	1501	24737	ต.กะเปียด	2	0	0	77	77	150	11,550	775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	574,878	-	574,878	-	-
1652	โฉนด	1502	24738	ต.กะเปียด	2	0	0	38	38	150	5,700	776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	13	58,680	308,070	313,770	-	313,770	-	-
1653	โฉนด	1503	24739	ต.กะเปียด	1	0	0	77	77	150	11,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550	-	11,550	-	-
1654	โฉนด	1504	24740	ต.กะเปียด	2	0	0	56	56	150	8,400	777	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	9	61,236	619,164	627,564	-	627,564	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1655	โฉนด	1505	24741	ต.กะเปียด	4	0	0	31	31	150	4,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650	-	-	4,650	0.3
1656	โฉนด	1506	24742	ต.กะเปียด	1	4	1	25	1725	150	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	258,750	-	-
1657	โฉนด	1507	24743	ต.กะเปียด	5	0	1	40	140	360	50,400	778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	560	100	8,150	4,564,000	43	3,468,640	1,095,360	1,145,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	286,440	12,600	273,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.64	-	-	-	-	-	-	110,451	-	110,451	0.3
					2	0	2	71	271	360	97,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,560	-	97,560	-	-
1658	โฉนด	1508	24744	ต.กะเปียด	1	4	3	30	1930	200	386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000	-	386,000	-	-
1659	โฉนด	1509	24745	ต.กะเปียด	2	0	2	83	283	150	42,450	779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	6	26,406	413,694	456,144	-	456,144	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1660	โฉนด	1510	24746	ต.กะเปียด	2	0	3	28	328	150	49,200	780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	33	255,584	200,816	250,016	-	250,016	-	-
					1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01
1661	โฉนด	1511	24747	ต.กะเปียด	2	0	2	68	268	150	40,200	781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	34	453,792	328,608	368,808	-	368,808	-	-
1662	โฉนด	1512	24748	ต.กะเปียด	1	2	1	83	983	150	147,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,450	-	147,450	-	-
1663	โฉนด	1513	24749	ต.กะเปียด	2	0	0	62	62	150	9,300	782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	290,964	-	290,964	-	-
1664	โฉนด	1514	24750	ต.กะเปียด	1	3	2	82	1482	150	222,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300	-	222,300	-	-
1665	โฉนด	1515	24751	ต.กะเปียด	1	2	3	40	1140	150	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
1666	โฉนด	1516	24752	ต.กะเปียด	1	5	2	67	2267	150	340,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,050	-	340,050	-	-
1667	โฉนด	1517	24753	ต.กะเปียด	2	0	1	60	160	150	24,000	783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	33	657,216	516,384	540,384	-	540,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
1668	โฉนด	1518	24754	ต.กะเปียด	2	0	1	19	119	150	17,850	784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	23	422,496	751,104	768,954	-	768,954	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1669	โฉนด	1519	24755	ต.กะเปียด	2	0	3	87	387	150	58,050	785	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	810	100	8,100	6,561,000	8	524,880	6,036,120	6,094,170	-	6,094,170	-	-
												786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	23	528,120	938,880	938,880	-	938,880	-	-
												787	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105	100	2,550	267,750	6	16,065	251,685	251,685	-	251,685	-	-
					1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
1670	โฉนด	1520	24756	ต.กะเปียด	1	3	3	94	1594	150	239,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,100	-	239,100	-	-
1671	โฉนด	1521	24757	ต.กะเปียด	2	0	2	12	212	150	31,800	788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	35	528,120	352,080	383,880	-	383,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1672	โฉนด	1522	24758	ต.กะเปียด	1	3	2	34	1434	150	215,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,100	-	215,100	-	-
1673	โฉนด	1523	24759	ต.กะเปียด	2	2	3	40	1140	150	171,000	789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	23	660,150	1,173,600	1,344,600	-	1,344,600	-	-
												790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	5	36,675	696,825	696,825	-	696,825	-	-
1674	โฉนด	1524	24760	ต.กะเปียด	2	0	2	8	208	360	74,880	791	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,200	1,180,800	63	1,098,144	82,656	157,536	-	157,536	-	-
					1	1	2	0	600	360	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01
1675	โฉนด	1525	24761	ต.กะเปียด	2	0	2	1	201	150	30,150	792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	43	594,624	187,776	217,926	-	217,926	-	-
					1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
1676	โฉนด	1527	24763	ต.กะเปียด	1	9	0	27	3627	150	544,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,050	-	544,050	-	-
1677	โฉนด	1529	24765	ต.กะเปียด	2	0	1	26	126	150	18,900	793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	300,564	-	300,564	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1678	โฉนด	1530	24766	ต.กะเปียด	4	4	0	71	1671	150	250,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650	-	-	250,650	0.3
1679	โฉนด	1531	24767	ต.กะเปียด	1	3	2	74	1474	150	221,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,100	-	221,100	-	-
1680	โฉนด	1532	24768	ต.กะเปียด	1	4	3	64	1964	150	294,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600	-	294,600	-	-
1681	โฉนด	1533	24769	ต.กะเปียด	1	3	1	43	1343	150	201,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,450	-	201,450	-	-
1682	โฉนด	1534	24770	ต.กะเปียด	1	2	0	14	814	250	203,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500	-	203,500	-	-
1683	โฉนด	1535	24771	ต.กะเปียด	1	4	3	3	1903	150	285,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,450	-	285,450	-	-
1684	โฉนด	1536	24772	ต.กะเปียด	2	0	1	61	161	150	24,150	794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	23	308,070	547,680	571,830	-	571,830	-	-
												795	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,150	129,000	13	20,640	108,360	108,360	-	108,360	-	-
1685	โฉนด	1537	24773	ต.กะเปียด	2	1	0	5	405	320	129,600	796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	7	61,614	818,586	948,186	-	948,186	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,550	163,200	7	11,424	151,776	151,776	-	151,776	-	-
1686	โฉนด	1538	24783	ต.กะเปียด	1	7	1	10	2910	150	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	436,500	-	-
1687	โฉนด	1539	24784	ต.กะเปียด	2	0	0	99	99	150	14,850	798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	48	501,714	158,436	173,286	-	173,286	-	-
1688	โฉนด	1540	24785	ต.กะเปียด	2	0	0	87	87	150	13,050	799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	23	123,228	219,072	232,122	-	232,122	-	-
1689	โฉนด	1541	24786	ต.กะเปียด	1	3	1	74	1374	150	206,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100	-	206,100	-	-
1690	โฉนด	1542	24787	ต.กะเปียด	1	1	1	54	554	150	83,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100	-	83,100	-	-
1691	โฉนด	1543	24788	ต.กะเปียด	1	0	1	36	136	150	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	20,400	-	-
1692	โฉนด	1544	24789	ต.กะเปียด	5	0	0	31.5	31.5	150	4,725	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126	100	8,150	1,026,900	22	349,146	677,754	682,479	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	487,495	487,495	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ขั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	194,984	-	194,984	0.3
					2	0	2	80.5	280.5	150	42,075	801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	22	99,756	193,644	235,719	-	235,719	-	-
1693	โฉนด	1545	24790	ต.กะเปียด	1	0	1	87	187	150	28,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050	-	28,050	-	-
1694	โฉนด	1546	24791	ต.กะเปียด	2	0	3	94	394	150	59,100	802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,150	1,304,000	8	104,320	1,199,680	1,258,780	-	1,258,780	-	-
												803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	369,684	-	369,684	-	-
1695	โฉนด	1547	24792	ต.กะเปียด	2	0	1	24	124	220	27,280	804	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	17	1,304,100	869,400	896,680	-	896,680	-	-
					1	4	0	0	1600	220	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	-	352,000	0.01
1696	โฉนด	1548	24793	ต.กะเปียด	2	0	0	63	63	150	9,450	805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	335,124	-	335,124	-	-
1697	โฉนด	1549	24794	ต.กะเปียด	2	0	1	45	145	150	21,750	806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,150	627,550	10	62,755	564,795	586,545	-	586,545	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
1698	โฉนด	1550	24795	ต.กะเปียด	2	0	1	30	130	150	19,500	807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	33	479,220	376,530	396,030	-	396,030	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
1699	โฉนด	1551	24796	ต.กะเปียด	2	1	1	68	568	150	85,200	808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	9	99,023	1,001,228	1,086,428	-	1,086,428	-	-
												809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	563,328	-	563,328	-	-
1700	โฉนด	1552	24797	ต.กะเปียด	1	0	2	25	225	150	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	33,750	-	-
1701	โฉนด	1553	24798	ต.กะเปียด	1	0	1	42	142	150	21,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300	-	21,300	-	-
1702	โฉนด	1554	24799	ต.กะเปียด	4	0	0	47	47	150	7,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050	-	-	7,050	0.3
1703	โฉนด	1555	24800	ต.กะเปียด	1	0	0	56	56	150	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	8,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1704	โฉนด	1556	24801	ต.กะเปียด	1	0	2	93	293	150	43,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,950	-	43,950	-	-
1705	โฉนด	1557	24802	หมู่ 2 ต.กะเปียด	1	0	3	45	345	150	51,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750	-	51,750	-	-
1706	โฉนด	1558	24803	ต.กะเปียด	1	0	3	93	393	150	58,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950	-	58,950	-	-
1707	โฉนด	1559	24804	ต.กะเปียด	1	0	1	37	137	150	20,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550	-	20,550	-	-
1708	โฉนด	1560	24805	ต.กะเปียด	2	1	0	77	477	360	171,720	810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	43	668,952	211,248	382,968	-	382,968	-	-
1709	โฉนด	1561	24806	ต.กะเปียด	1	5	3	46	2346	150	351,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900	-	351,900	-	-
1710	โฉนด	1562	24807	ต.กะเปียด	2	0	2	7	207	150	31,050	811	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	63	2,463,300	434,700	465,750	-	465,750	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1711	โฉนด	1563	24808	ต.กะเปียด	1	6	1	6	2506	150	375,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,900	-	375,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1712	โฉนด	1564	24809	ต.กะเปียด	1	5	2	33	2233	150	334,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950	-	334,950	-	-
1713	โฉนด	1565	24810	ต.กะเปียด	2	0	2	68	268	150	40,200	812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	33	492,912	387,288	427,488	-	427,488	-	-
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01
1714	โฉนด	1566	24811	ต.กะเปียด	2	0	1	5	105	360	37,800	813	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	63	1,847,475	326,025	363,825	-	363,825	-	-
												814	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,550	275,400	6	16,524	258,876	258,876	-	258,876	-	-
					1	5	0	0	2000	360	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
1715	โฉนด	1567	24812	ต.กะเปียด	2	0	2	63	263	150	39,450	815	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	33	1,149,540	202,860	242,310	-	242,310	-	-
					1	3	1	0	1300	150	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01
1716	โฉนด	1568	24813	ต.กะเปียด	2	0	1	93	193	150	28,950	816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	33	246,456	193,644	222,594	-	222,594	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1717	โฉนด	1569	24814	ต.กะเปียด	2	0	1	44	144	150	21,600	817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	28	674,820	792,180	813,780	-	813,780	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1718	โฉนด	1570	24815	ต.กะเปียด	2	1	0	70	470	360	169,200	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	450,864	-	450,864	-	-
1719	โฉนด	1571	24816	ต.กะเปียด	4	0	0	96	96	150	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.3
1720	โฉนด	1572	24817	ต.กะเปียด	1	11	3	19	4719	150	707,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,850	-	707,850	-	-
1721	โฉนด	1573	24818	ต.กะเปียด	1	1	0	83	483	150	72,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450	-	72,450	-	-
1722	โฉนด	1574	24819	ต.กะเปียด	1	8	2	79	3479	150	521,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,850	-	521,850	-	-
1723	โฉนด	1575	24820	ต.กะเปียด	1	4	3	53	1953	150	292,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950	-	292,950	-	-
1724	โฉนด	1576	24821	ต.กะเปียด	1	6	1	29	2529	150	379,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,350	-	379,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1725	โฉนด	1577	24822	ต.กะเปียด	1	5	1	21	2121	150	318,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,150	-	318,150	-	-
1726	โฉนด	1578	24823	ต.กะเปียด	1	15	0	23	6023	150	903,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,450	-	903,450	-	-
1727	โฉนด	1579	24824	ต.กะเปียด	1	12	2	42	5042	150	756,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,300	-	756,300	-	-
1728	โฉนด	1580	24825	ต.กะเปียด	1	9	0	12	3612	150	541,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800	-	541,800	-	-
1729	โฉนด	1581	24826	ต.กะเปียด	1	5	3	98	2398	150	359,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700	-	359,700	-	-
1730	โฉนด	1582	24827	ต.กะเปียด	1	3	0	60	1260	150	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-
1731	โฉนด	1583	24828	ต.กะเปียด	1	5	1	67	2167	150	325,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,050	-	325,050	-	-
1732	โฉนด	1584	24829	ต.กะเปียด	1	7	2	12	3012	150	451,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800	-	451,800	-	-
1733	โฉนด	1585	24830	ต.กะเปียด	1	9	0	82	3682	150	552,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,300	-	552,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	1586	24831	ต.กะเปียด	1	11	0	54	4454	150	668,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,100	-	668,100	-	-
1735	โฉนด	1587	24832	ต.กะเปียด	1	7	1	22	2922	150	438,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,300	-	438,300	-	-
1736	โฉนด	1588	24833	ต.กะเปียด	1	10	0	35	4035	150	605,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,250	-	605,250	-	-
1737	โฉนด	1589	24834	ต.กะเปียด	1	14	1	33	5733	150	859,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950	-	859,950	-	-
1738	โฉนด	1590	24835	ต.กะเปียด	1	5	2	74	2274	150	341,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100	-	341,100	-	-
1739	โฉนด	1591	24836	ต.กะเปียด	2	0	3	31	331	150	49,650	819	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	73	1,970,640	347,760	397,410	-	397,410	-	-
												820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	16	143,440	508,560	508,560	-	508,560	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1740	โฉนด	1592	24837	ต.กะเปียด	2	0	3	68	368	150	55,200	821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	380,874	-	380,874	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1741	โฉนด	1593	24838	ต.กะเปียด	2	0	0	48	48	150	7,200	822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,150	1,564,800	7	109,536	1,455,264	1,462,464	-	-	1,462,464	0.02
					1	2	1	14	914	150	137,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100	-	-	137,100	0.01
1742	โฉนด	1594	24839	ต.กะเปียด	2	0	1	86	186	250	46,500	823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	609,828	-	609,828	-	-
					1	3	1	0	1300	250	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.01
1743	โฉนด	1595	24840	ต.กะเปียด	2	0	1	25	125	150	18,750	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	388,434	-	388,434	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1744	โฉนด	1596	24841	ต.กะเปียด	1	5	2	62	2262	150	339,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300	-	339,300	-	-
1745	โฉนด	1597	24842	ต.กะเปียด	1	5	3	23	2323	150	348,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,450	-	348,450	-	-
1746	โฉนด	1598	24843	ต.กะเปียด	1	6	0	14	2414	200	482,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800	-	482,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	โฉนด	1599	24844	ต.กะเปียด	1	6	3	26	2726	150	408,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,900	-	408,900	-	-
1748	โฉนด	1600	24845	ต.กะเปียด	1	5	2	19	2219	150	332,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,850	-	332,850	-	-
1749	โฉนด	1601	24846	ต.กะเปียด	2	0	1	80	180	150	27,000	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,150	806,850	23	290,466	516,384	543,384	-	543,384	-	-
1750	โฉนด	1602	24847	ต.กะเปียด	1	1	3	67	767	150	115,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050	-	115,050	-	-
1751	โฉนด	1603	24848	ต.กะเปียด	1	0	3	18	318	150	47,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700	-	47,700	-	-
1752	โฉนด	1604	24849	ต.กะเปียด	1	8	1	20	3320	150	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	498,000	-	-
1753	โฉนด	1605	24867	ต.กะเปียด	1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-
1754	โฉนด	1606	24868	ต.กะเปียด	1	1	0	6	406	360	146,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,160	-	146,160	-	-
1755	โฉนด	1607	24869	ต.กะเปียด	2	1	0	52	452	150	67,800	826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	21	156,480	332,520	400,320	-	400,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1756	โฉนด	1608	24870	ต.กะเปียด	2	0	2	32	232	150	34,800	827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	21	187,776	399,024	433,824	-	433,824	-	-
1757	โฉนด	1609	24871	ต.กะเปียด	2	0	2	13	213	150	31,950	828	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	43	1,970,640	347,760	379,710	-	379,710	-	-
1758	โฉนด	1610	24872	ต.กะเปียด	2	0	1	37	137	150	20,550	829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	390,234	-	390,234	-	-
1759	โฉนด	1611	24873	ต.กะเปียด	2	1	0	22	422	150	63,300	830	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	53	2,463,300	434,700	498,000	-	498,000	-	-
1760	โฉนด	1612	24874	ต.กะเปียด	2	1	1	71	571	360	205,560	831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	35	528,120	352,080	557,640	-	557,640	-	-
1761	โฉนด	1613	24875	ต.กะเปียด	1	0	3	88	388	150	58,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200	-	58,200	-	-
1762	โฉนด	1614	24876	ต.กะเปียด	2	0	0	66	66	150	9,900	832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	385,452	-	385,452	-	-
1763	โฉนด	1615	24877	ต.กะเปียด	1	5	3	48	2348	150	352,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200	-	352,200	-	-
1764	โฉนด	1617	24879	ต.กะเปียด	2	0	1	12	112	220	24,640	833	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	53	1,313,760	231,840	256,480	-	256,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	9	809	220	177,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,980	-	-	177,980	0.01
1765	โฉนด	1618	24880	ต.กะเปียด	2	1	1	60	560	150	84,000	834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	342,192	-	342,192	-	-
												835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	13	82,152	431,298	431,298	-	431,298	-	-
1766	โฉนด	1619	24881	ต.กะเปียด	2	1	1	66	566	150	84,900	836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	736,248	-	736,248	-	-
1767	โฉนด	1620	24882	ต.กะเปียด	2	0	2	63	263	150	39,450	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	18	203,424	578,976	618,426	-	618,426	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1768	โฉนด	1621	24883	ต.กะเปียด	2	1	0	13	413	220	90,860	838	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	264,740	-	264,740	-	-
					1	3	0	0	1200	220	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01
1769	โฉนด	1622	24884	ต.กะเปียด	1	6	2	46	2646	150	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	396,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1770	โฉนด	1623	24885	ต.กะเปียด	1	6	1	19	2519	150	377,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,850	-	377,850	-	-
1771	โฉนด	1624	24886	ต.กะเปียด	1	0	2	13	213	150	31,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950	-	31,950	-	-
1772	โฉนด	1625	24887	ต.กะเปียด	4	0	0	68	68	150	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3
1773	โฉนด	1626	24888	ต.กะเปียด	1	0	1	58	158	150	23,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	23,700	-	-
1774	โฉนด	1627	24889	ต.กะเปียด	1	6	1	90	2590	150	388,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500	-	388,500	-	-
1775	โฉนด	1628	24890	ต.กะเปียด	1	2	1	90	990	150	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-
1776	โฉนด	1629	24891	ต.กะเปียด	2	0	1	2	102	150	15,300	839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	316,524	-	316,524	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
1777	โฉนด	1630	24892	ต.กะเปียด	2	0	3	99	399	150	59,850	840	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,050	869,400	63	738,990	130,410	190,260	-	190,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1778	โฉนด	1631	24893	ต.กะเปียด	2	0	3	23	323	250	80,750	841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	362,414	-	362,414	-	-
1779	โฉนด	1632	24894	ต.กะเปียด	2	0	2	62	262	150	39,300	842	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	9	301,392	857,808	897,108	-	897,108	-	-
1780	โฉนด	1633	24895	ต.กะเปียด	1	7	0	16	2816	150	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	422,400	-	-
1781	โฉนด	1634	24896	ต.กะเปียด	2	0	2	82	282	150	42,300	843	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,050	1,449,000	43	1,231,650	217,350	259,650	-	259,650	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1782	โฉนด	1635	24897	ต.กะเปียด	1	0	1	63	163	150	24,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,450	-	24,450	-	-
1783	โฉนด	1636	24898	ต.กะเปียด	2	0	2	95	295	150	44,250	844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	23	308,070	547,680	591,930	-	591,930	-	-
												845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	19	191,688	492,912	492,912	-	492,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												846	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	15	579,600	579,600	579,600	-	579,600	-	-
					1	11	2	0	4600	150	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01
1784	โฉนด	1637	24899	ต.กะเปียด	1	2	2	41	1041	150	156,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,150	-	156,150	-	-
1785	โฉนด	1638	24900	ต.กะเปียด	1	6	1	13	2513	150	376,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,950	-	376,950	-	-
1786	โฉนด	1639	24901	ต.กะเปียด	4	0	1	30	130	150	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.3
1787	โฉนด	1640	24902	ต.กะเปียด	2	0	1	31	131	150	19,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650	-	19,650	-	-
1788	โฉนด	1641	24903	ต.กะเปียด	2	0	1	19	119	150	17,850	847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	8	70,416	809,784	827,634	-	827,634	-	-
1789	โฉนด	1642	24904	ต.กะเปียด	4	7	0	3	2803	150	420,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,450	-	-	420,450	0.3
1790	โฉนด	1643	24905	ต.กะเปียด	1	3	3	79	1579	150	236,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,850	-	236,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1791	โฉนด	1644	24906	ต.กะเปียด	1	3	1	95	1395	150	209,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250	-	209,250	-	-
1792	โฉนด	1645	24907	ต.กะเปียด	1	4	3	28	1928	150	289,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200	-	289,200	-	-
1793	โฉนด	1646	24908	ต.กะเปียด	1	3	2	52	1452	150	217,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800	-	217,800	-	-
1794	โฉนด	1647	24909	ต.กะเปียด	1	4	0	40	1640	150	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-
1795	โฉนด	1648	24910	ต.กะเปียด	2	0	2	81	281	150	42,150	848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	23	176,040	312,960	355,110	-	355,110	-	-
1796	โฉนด	1649	24911	ต.กะเปียด	4	2	1	85	985	150	147,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,750	-	-	147,750	0.3
1797	โฉนด	1650	24912	ต.กะเปียด	1	7	1	4	2904	150	435,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600	-	435,600	-	-
1798	โฉนด	1651	24913	ต.กะเปียด	1	3	1	53	1353	150	202,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,950	-	202,950	-	-
1799	โฉนด	1652	24914	ต.กะเปียด	2	0	2	67	267	150	40,050	849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,150	244,500	33	136,920	107,580	147,630	-	147,630	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1800	โฉนด	1653	24915	ต.กะเปียด	1	3	0	97	1297	150	194,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550	-	194,550	-	-
1801	โฉนด	1654	24916	ต.กะเปียด	4	8	3	21	3521	150	528,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,150	-	-	528,150	0.3
1802	โฉนด	1655	24917	ต.กะเปียด	1	3	1	26	1326	150	198,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900	-	198,900	-	-
1803	โฉนด	1656	24918	ต.กะเปียด	1	3	1	5	1305	150	195,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750	-	195,750	-	-
1804	โฉนด	1657	24919	ต.กะเปียด	2	0	1	90	190	150	28,500	850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	18	88,998	253,302	281,802	-	281,802	-	-
					1	8	3	0	3500	150	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01
1805	โฉนด	1658	24920	ต.กะเปียด	1	9	1	9	3709	150	556,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,350	-	556,350	-	-
1806	โฉนด	1659	24921	ต.กะเปียด	1	8	2	20	3420	150	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1807	โฉนด	1660	24922	ต.กะเปียด	1	3	1	54	1354	150	203,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100	-	203,100	-	-
1808	โฉนด	1661	24923	ต.กะเปียด	1	6	0	80	2480	150	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-
1809	โฉนด	1662	24924	ต.กะเปียด	1	6	2	8	2608	150	391,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200	-	391,200	-	-
1810	โฉนด	1663	24925	ต.กะเปียด	1	5	2	85	2285	150	342,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750	-	342,750	-	-
1811	โฉนด	1664	24926	ต.กะเปียด	1	3	1	87	1387	150	208,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050	-	208,050	-	-
1812	โฉนด	1665	24927	ต.กะเปียด	1	7	3	86	3186	150	477,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,900	-	477,900	-	-
1813	โฉนด	1666	24928	ต.กะเปียด	1	3	1	26	1326	150	198,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900	-	198,900	-	-
1814	โฉนด	1667	24929	ต.กะเปียด	1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
1815	โฉนด	1668	24930	ต.กะเปียด	1	4	2	6	1806	150	270,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900	-	270,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	1669	24931	ต.กะเปียด	1	5	3	47	2347	150	352,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,050	-	352,050	-	-
1817	โฉนด	1670	24932	ต.กะเปียด	1	6	0	90	2490	150	373,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500	-	373,500	-	-
1818	โฉนด	1671	24933	ต.กะเปียด	1	4	1	37	1737	150	260,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,550	-	260,550	-	-
1819	โฉนด	1672	24934	ต.กะเปียด	1	3	0	14	1214	150	182,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100	-	182,100	-	-
1820	โฉนด	1673	24935	ต.กะเปียด	1	3	2	43	1443	150	216,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450	-	216,450	-	-
1821	โฉนด	1674	24936	ต.กะเปียด	2	1	0	31	431	150	64,650	851	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	238,530	-	238,530	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1822	โฉนด	1675	24937	ต.กะเปียด	4	0	0	23	23	150	3,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450	-	-	3,450	0.3
1823	โฉนด	1676	24938	ต.กะเปียด	1	3	1	24	1324	150	198,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600	-	198,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1824	โฉนด	1677	24939	ต.กะเปียด	1	6	1	9	2509	150	376,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,350	-	376,350	-	-
1825	โฉนด	1678	24940	ต.กะเปียด	1	0	1	83	183	150	27,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450	-	27,450	-	-
1826	โฉนด	1679	24941	ต.กะเปียด	2	0	1	63	163	150	24,450	852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,150	244,500	43	185,820	58,680	83,130	-	83,130	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1827	โฉนด	1680	24942	ต.กะเปียด	2	0	2	13	213	150	31,950	853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	26	328,608	453,792	485,742	-	485,742	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1828	โฉนด	1681	24943	ต.กะเปียด	2	1	0	34	434	320	138,880	854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	6	52,812	827,388	966,268	-	966,268	-	-
												855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	33	246,456	193,644	193,644	-	193,644	-	-
					1	3	0	0	1200	320	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1829	โฉนด	1682	24944	ต.กะเปียด	2	0	3	42	342	360	123,120	856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	448,794	-	448,794	-	-
1830	โฉนด	1683	24945	ต.กะเปียด	2	0	3	62	362	150	54,300	857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	43	743,280	234,720	289,020	-	289,020	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1831	โฉนด	1684	24946	ต.กะเปียด	2	0	3	11	311	150	46,650	858	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	23	1,049,760	1,866,240	1,912,890	-	1,912,890	-	-
1832	โฉนด	1685	24947	ต.กะเปียด	2	0	1	3	103	150	15,450	859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	297,114	-	297,114	-	-
1833	โฉนด	1686	24948	ต.กะเปียด	1	4	2	91	1891	150	283,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,650	-	283,650	-	-
1834	โฉนด	1687	24949	ต.กะเปียด	1	3	0	3	1203	150	180,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,450	-	180,450	-	-
1835	โฉนด	1688	24950	ต.กะเปียด	1	0	0	62	62	150	9,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300	-	9,300	-	-
1836	โฉนด	1689	24951	ต.กะเปียด	1	3	2	48	1448	150	217,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	1689	24951	ต.กะเปียด	1	3	2	48	1448	150	217,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-
1838	โฉนด	1690	24952	ต.กะเปียด	1	7	1	59	2959	150	443,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,850	-	443,850	-	-
1839	โฉนด	1691	24953	ต.กะเปียด	1	1	2	39	639	150	95,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850	-	95,850	-	-
1840	โฉนด	1692	24954	ต.กะเปียด	1	7	2	15	3015	150	452,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,250	-	452,250	-	-
1841	โฉนด	1693	24955	ต.กะเปียด	1	3	1	68	1368	150	205,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200	-	205,200	-	-
1842	โฉนด	1454	25110	ต.กะเปียด	1	5	3	79	2379	150	356,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,850	-	356,850	-	-
1843	โฉนด	1452	25115	ต.กะเปียด	2	0	1	70	170	150	25,500	860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	28	843,525	990,225	1,015,725	-	1,015,725	-	-
												861	504-โรงจอดรถ1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,550	229,500	13	36,720	192,780	192,780	-	192,780	-	-
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1844	โฉนด	1759	25498	ต.กะเปียด	2	0	0	91	91	150	13,650	862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	28	202,446	237,654	251,304	-	251,304	-	-
1845	โฉนด	1755	25508	ต.กะเปียด	1	6	0	6	2406	220	529,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,320	-	529,320	-	-
1846	โฉนด	1756	25509	ต.กะเปียด	1	8	3	85	3585	150	537,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,750	-	537,750	-	-
1847	โฉนด	1757	25510	ต.กะเปียด	2	0	2	7	207	150	31,050	863	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	48	1,477,980	260,820	291,870	-	291,870	-	-
					1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
1848	โฉนด	1758	25511	ต.กะเปียด	2	0	0	61	61	250	15,250	864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	33	191,688	150,612	165,862	-	165,862	-	-
1849	โฉนด	1763	25567	ต.กะเปียด	1	1	0	67	467	150	70,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050	-	70,050	-	-
1850	โฉนด	1765	25589	ต.กะเปียด	2	0	0	69	69	150	10,350	865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	8,150	399,350	28	183,701	215,649	225,999	-	225,999	-	-
1851	โฉนด	1766	25590	ต.กะเปียด	2	0	0	89	89	150	13,350	866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	23	105,624	187,776	201,126	-	201,126	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1852	โฉนด	1767	25591	ต.กะเปียด	2	0	0	73	73	150	10,950	867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,150	342,300	28	157,458	184,842	195,792	-	195,792	-	-
1853	โฉนด	1768	25592	ต.กะเปียด	2	0	3	87	387	150	58,050	868	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,050	2,318,400	43	1,970,640	347,760	405,810	-	405,810	-	-
												869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	23	246,456	438,144	438,144	-	438,144	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1854	โฉนด	1762	25645	ต.กะเปียด	1	3	2	80	1480	150	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
1855	โฉนด	1764	25700	ต.กะเปียด	4	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
1856	โฉนด	1773	25762	ต.กะเปียด	2	0	1	57	157	750	117,750	870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	8	41,076	472,374	590,124	-	590,124	-	-
					1	18	0	0	7200	750	5,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000	-	-	5,400,000	0.01
1857	โฉนด	1774	25763	ต.กะเปียด	4	1	0	57	457	150	68,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,550	-	-	68,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	1775	25764	ต.กะเปียด	4	1	1	52	552	150	82,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	-	82,800	0.3
1859	โฉนด	1776	25765	ต.กะเปียด	4	1	1	79	579	150	86,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,850	-	-	86,850	0.3
1860	โฉนด	1777	25766	ต.กะเปียด	2	1	0	72	472	150	70,800	871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	5	145,800	2,770,200	2,841,000	-	2,841,000	-	-
					3	0	0	45	45	150	6,750	872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180	100	8,150	1,467,000	8	117,360	1,349,640	1,356,390	-	-	1,356,390	0.3
1861	โฉนด	1778	25767	ต.กะเปียด	1	2	1	72	972	150	145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800	-	145,800	-	-
1862	โฉนด	1779	25768	ต.กะเปียด	1	2	0	75	875	1,000	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	875,000	-	-
1863	โฉนด	1780	25769	ต.กะเปียด	1	4	2	38	1838	150	275,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,700	-	275,700	-	-
1864	โฉนด	1781	25770	ต.กะเปียด	1	5	3	59	2359	220	518,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,980	-	518,980	-	-
1865	โฉนด	1782	25771	ต.กะเปียด	1	6	3	35	2735	880	2,406,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,800	-	2,406,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1866	โฉนด	1783	25772	ต.กะเปียด	1	5	2	24	2224	150	333,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600	-	333,600	-	-
1867	โฉนด	1784	25773	ต.กะเปียด	2	0	0	43	43	250	10,750	873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	380,434	-	380,434	-	-
1868	โฉนด	1785	25774	ต.กะเปียด	1	0	0	51	51	150	7,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650	-	7,650	-	-
1869	โฉนด	1786	25775	ต.กะเปียด	1	6	1	52	2552	150	382,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	382,800	-	-
1870	โฉนด	1787	25776	ต.กะเปียด	1	6	1	60	2560	150	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
1871	โฉนด	1788	25777	ต.กะเปียด	1	9	1	43	3743	150	561,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,450	-	561,450	-	-
1872	โฉนด	1789	25778	ต.กะเปียด	1	2	3	48	1148	150	172,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200	-	172,200	-	-
1873	โฉนด	1790	25779	ต.กะเปียด	1	5	2	87	2287	150	343,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,050	-	343,050	-	-
1874	โฉนด	1791	25780	ต.กะเปียด	1	8	3	21	3521	150	528,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,150	-	528,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1875	โฉนด	1792	25781	ต.กะเปียด	1	3	2	72	1472	150	220,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800	-	220,800	-	-
1876	โฉนด	1793	25782	ต.กะเปียด	1	14	0	81	5681	200	1,136,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,200	-	1,136,200	-	-
1877	โฉนด	1794	25783	ต.กะเปียด	2	0	2	65	265	150	39,750	874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	13	187,776	985,824	1,025,574	-	1,025,574	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1878	โฉนด	1795	25784	ต.กะเปียด	2	0	1	99	199	150	29,850	875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	11	102,690	753,060	782,910	-	782,910	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
1879	โฉนด	1796	25785	ต.กะเปียด	1	2	3	83	1183	150	177,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	177,450	-	-
1880	โฉนด	1797	25786	ต.กะเปียด	2	0	1	63	163	150	24,450	876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	38	580,932	299,268	323,718	-	323,718	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	1798	25787	ต.กะเปียด	1	1	0	18	418	150	62,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700	-	62,700	-	-
1882	โฉนด	1799	25788	ต.กะเปียด	1	2	2	52	1052	150	157,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800	-	157,800	-	-
1883	โฉนด	1800	25789	ต.กะเปียด	2	0	2	43	243	150	36,450	877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	8	23,472	269,928	306,378	-	306,378	-	-
					1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
1884	โฉนด	1801	25790	ต.กะเปียด	1	9	2	45	3845	150	576,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,750	-	576,750	-	-
1885	โฉนด	1802	25791	ต.กะเปียด	1	3	0	8	1208	150	181,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200	-	181,200	-	-
1886	โฉนด	1803	25792	ต.กะเปียด	1	9	1	57	3757	540	2,028,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,780	-	2,028,780	-	-
1887	โฉนด	1804	25793	ต.กะเปียด	2	0	1	19	119	150	17,850	878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	393,402	-	393,402	-	-
					1	9	3	0	3900	150	585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	-	585,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1888	โฉนด	1805	25863	ต.กะเปียด	1	14	0	48	5648	150	847,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,200	-	847,200	-	-
1889	โฉนด	1806	25864	ต.กะเปียด	1	9	2	97	3897	150	584,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,550	-	584,550	-	-
1890	โฉนด	1807	25865	ต.กะเปียด	2	0	1	59	159	150	23,850	879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	23	422,496	751,104	774,954	-	774,954	-	-
												880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,150	260,800	23	93,888	166,912	166,912	-	166,912	-	-
					1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1891	โฉนด	1808	25866	ต.กะเปียด	2	1	0	75	475	150	71,250	881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	33	383,376	301,224	372,474	-	372,474	-	-
1892	โฉนด	1809	25867	ต.กะเปียด	2	0	2	50	250	150	37,500	882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	28	236,187	277,263	314,763	-	314,763	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1893	โฉนด	1810	25868	ต.กะเปียด	1	9	0	80	3680	150	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	1811	25869	ต.กะเปียด	2	1	1	38	538	150	80,700	883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	18	133,497	379,953	460,653	-	460,653	-	-
												884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	5	44,010	836,190	836,190	-	836,190	-	-
												885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	281,664	-	281,664	-	-
					1	14	0	0	5600	150	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01
1895	โฉนด	1812	25870	ต.กะเปียด	1	10	0	50	4050	150	607,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500	-	607,500	-	-
1896	โฉนด	1813	25871	ต.กะเปียด	1	12	3	98	5198	150	779,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,700	-	779,700	-	-
1897	โฉนด	1814	25872	ต.กะเปียด	1	6	3	64	2764	150	414,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600	-	414,600	-	-
1898	โฉนด	1815	25873	ต.กะเปียด	1	21	3	40	8740	150	1,311,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000	-	1,311,000	-	-
1899	โฉนด	1816	25874	ต.กะเปียด	1	16	2	40	6640	150	996,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000	-	996,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1900	โฉนด	1817	25875	ต.กะเปียด	1	12	0	83	4883	150	732,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,450	-	732,450	-	-
1901	โฉนด	1818	25876	ต.กะเปียด	1	9	2	41	3841	150	576,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,150	-	576,150	-	-
1902	โฉนด	1819	25877	ต.กะเปียด	1	2	2	3	1003	150	150,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450	-	150,450	-	-
1903	โฉนด	1820	25878	ต.กะเปียด	1	10	3	11	4311	150	646,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,650	-	646,650	-	-
1904	โฉนด	1821	25879	ต.กะเปียด	1	18	2	93	7493	150	1,123,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,950	-	1,123,950	-	-
1905	โฉนด	1822	25880	ต.กะเปียด	1	7	2	68	3068	150	460,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,200	-	460,200	-	-
1906	โฉนด	1823	25881	ต.กะเปียด	3	0	1	4	104	1,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3
1907	โฉนด	1824	25882	ต.กะเปียด	3	0	0	55	55	150	8,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	-	8,250	0.3
1908	โฉนด	1825	25883	ต.กะเปียด	1	11	2	0	4600	150	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1909	โฉนด	1826	25884	ต.กะเปียด	1	8	3	1	3501	150	525,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,150	-	525,150	-	-
1910	โฉนด	1827	25885	ต.กะเปียด	1	6	2	23	2623	150	393,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,450	-	393,450	-	-
1911	โฉนด	1828	25886	ต.กะเปียด	1	7	3	15	3115	630	1,962,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,450	-	1,962,450	-	-
1912	โฉนด	1829	25887	ต.กะเปียด	1	3	1	17	1317	150	197,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,550	-	197,550	-	-
1913	โฉนด	1830	25888	ต.กะเปียด	1	4	1	40	1740	150	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-
1914	โฉนด	1831	25889	ต.กะเปียด	1	5	2	94	2294	150	344,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100	-	344,100	-	-
1915	โฉนด	1832	25890	ต.กะเปียด	1	3	2	6	1406	150	210,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900	-	210,900	-	-
1916	โฉนด	1833	25891	ต.กะเปียด	1	4	2	88	1888	150	283,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200	-	283,200	-	-
1917	โฉนด	1834	25892	ต.กะเปียด	1	3	2	70	1470	150	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	220,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1918	โฉนด	1835	25893	ต.กะเปียด	1	13	3	81	5581	150	837,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,150	-	837,150	-	-
1919	โฉนด	1836	25894	ต.กะเปียด	2	0	1	51	151	150	22,650	886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	13	117,360	616,140	638,790	-	638,790	-	-
												887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	21	140,832	299,268	299,268	-	299,268	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1920	โฉนด	1837	25895	ต.กะเปียด	1	14	2	5	5805	150	870,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,750	-	870,750	-	-
1921	โฉนด	1838	25896	ต.กะเปียด	1	0	3	16	316	150	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	47,400	-	-
1922	โฉนด	1839	25897	ต.กะเปียด	1	8	1	87	3387	150	508,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,050	-	508,050	-	-
1923	โฉนด	1840	25898	ต.กะเปียด	1	4	0	98	1698	150	254,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700	-	254,700	-	-
1924	โฉนด	1841	25899	ต.กะเปียด	2	0	3	96	396	150	59,400	888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	560,136	-	560,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1925	โฉนด	1842	25900	ต.กะเปียด	1	0	3	72	372	150	55,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800	-	55,800	-	-
1926	โฉนด	1843	25901	ต.กะเปียด	2	0	3	97	397	880	349,360	889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	18	152,568	434,232	783,592	-	783,592	-	-
1927	โฉนด	1844	25902	ต.กะเปียด	2	0	2	62	262	150	39,300	890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	28	224,940	264,060	303,360	-	303,360	-	-
1928	โฉนด	1845	25903	ต.กะเปียด	1	1	3	5	705	150	105,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750	-	105,750	-	-
1929	โฉนด	1846	25904	ต.กะเปียด	1	3	1	94	1394	150	209,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100	-	209,100	-	-
1930	โฉนด	1847	25905	ต.กะเปียด	1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
					2	0	2	95	295	150	44,250	891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	13	62,592	328,608	372,858	-	372,858	-	-
1931	โฉนด	1850	25908	ต.กะเปียด	2	0	1	90	190	150	28,500	892	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	23	1,477,980	260,820	289,320	-	289,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0	1100	150	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01
1932	โฉนด	1851	25909	ต.กะเปียด	1	7	3	57	3157	150	473,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,550	-	473,550	-	-
1933	โฉนด	1852	25910	ต.กะเปียด	2	0	3	40	340	630	214,200	893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	43	594,624	187,776	401,976	-	401,976	-	-
					1	8	0	0	3200	630	2,016,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000	-	-	2,016,000	0.01
1934	โฉนด	1853	25911	ต.กะเปียด	1	7	0	83	2883	150	432,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,450	-	432,450	-	-
1935	โฉนด	1854	25912	ต.กะเปียด	1	5	1	57	2157	150	323,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,550	-	323,550	-	-
1936	โฉนด	1855	25913	ต.กะเปียด	1	4	2	9	1809	150	271,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,350	-	271,350	-	-
1937	โฉนด	1856	25914	ต.กะเปียด	1	11	2	93	4693	150	703,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,950	-	703,950	-	-
1938	โฉนด	1857	25915	ต.กะเปียด	1	4	1	1	1701	150	255,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150	-	255,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1939	โฉนด	1858	25916	ต.กะเปียด	1	6	1	49	2549	150	382,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,350	-	382,350	-	-
1940	โฉนด	1859	25917	ต.กะเปียด	1	7	2	53	3053	150	457,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,950	-	457,950	-	-
1941	โฉนด	1860	25918	ต.กะเปียด	1	5	2	48	2248	150	337,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200	-	337,200	-	-
1942	โฉนด	1861	25919	ต.กะเปียด	1	15	2	97	6297	150	944,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,550	-	944,550	-	-
1943	โฉนด	1862	25920	ต.กะเปียด	2	0	2	59	259	150	38,850	894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	53	520,296	164,304	203,154	-	203,154	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1944	โฉนด	1863	25921	ต.กะเปียด	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					3	0	0	4	4	150	600	895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,150	130,400	6	7,824	122,576	123,176	-	-	123,176	0.3
					2	0	1	56	156	150	23,400	896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	6	34,230	536,270	559,670	-	559,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	43	650,370	205,380	205,380	-	205,380	-	-
1945	โฉนด	1864	25922	ต.กะเปียด	1	8	1	90	3390	150	508,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500	-	508,500	-	-
1946	โฉนด	1865	25923	ต.กะเปียด	1	3	2	10	1410	150	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	211,500	-	-
1947	โฉนด	1866	25924	ต.กะเปียด	1	7	2	55	3055	150	458,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250	-	458,250	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1948	โฉนด	1867	25925	ต.กะเปียด	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					1	9	2	38	3838	150	575,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,700	-	-	575,700	0.01
1949	โฉนด	1868	25926	ต.กะเปียด	1	11	0	54	4454	150	668,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,100	-	668,100	-	-
1950	โฉนด	1869	25927	ต.กะเปียด	1	6	0	92	2492	150	373,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800	-	373,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1951	โฉนด	1870	25928	หมู่ 3 ต.กะเปียด	1	2	1	68	968	150	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	145,200	-	-
1952	โฉนด	1871	25929	ต.กะเปียด	1	2	3	58	1158	150	173,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700	-	173,700	-	-
1953	โฉนด	1872	25930	ต.กะเปียด	1	6	0	46	2446	150	366,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,900	-	366,900	-	-
1954	โฉนด	1873	25931	ต.กะเปียด	1	2	1	67	967	150	145,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050	-	145,050	-	-
1955	โฉนด	1874	25932	ต.กะเปียด	1	13	0	58	5258	150	788,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,700	-	788,700	-	-
1956	โฉนด	1875	25933	ต.กะเปียด	1	7	2	27	3027	150	454,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,050	-	454,050	-	-
1957	โฉนด	1876	25934	ต.กะเปียด	1	14	0	39	5639	220	1,240,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,580	-	1,240,580	-	-
1958	โฉนด	1877	25935	ต.กะเปียด	1	9	2	21	3821	220	840,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,620	-	840,620	-	-
1959	โฉนด	1878	25936	ต.กะเปียด	1	4	2	19	1819	250	454,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,750	-	454,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1960	โฉนด	1879	25937	ต.กะเปียด	2	0	1	47	147	150	22,050	898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	23	660,150	1,173,600	1,195,650	-	1,195,650	-	-
1961	โฉนด	1880	25938	ต.กะเปียด	2	0	2	26	226	150	33,900	899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	33	369,684	290,466	324,366	-	324,366	-	-
1962	โฉนด	1881	25939	ต.กะเปียด	2	0	1	66	166	150	24,900	900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	23	246,456	438,144	463,044	-	463,044	-	-
1963	โฉนด	1882	25940	ต.กะเปียด	2	0	1	30	130	250	32,500	901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152	100	8,150	1,238,800	13	198,208	1,040,592	1,073,092	-	1,073,092	-	-
1964	โฉนด	1883	25941	ต.กะเปียด	2	0	1	82	182	150	27,300	902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	8	58,680	674,820	702,120	-	702,120	-	-
1965	โฉนด	1884	25942	ต.กะเปียด	4	0	0	65	65	150	9,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750	-	-	9,750	0.3
1966	โฉนด	1885	25943	ต.กะเปียด	2	0	1	91	191	150	28,650	903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	23	184,842	328,608	357,258	-	357,258	-	-
1967	โฉนด	1886	25944	ต.กะเปียด	1	0	3	41	341	150	51,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150	-	51,150	-	-
1968	โฉนด	1887	25945	ต.กะเปียด	1	1	3	96	796	150	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	119,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1969	โฉนด	1888	25946	ต.กะเปียด	2	0	1	72	172	150	25,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	25,800	-	-
1970	โฉนด	1889	25947	ต.กะเปียด	2	0	0	69	69	150	10,350	904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	661,698	-	661,698	-	-
1971	โฉนด	1890	25948	ต.กะเปียด	2	0	0	50	50	150	7,500	905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	13	78,240	410,760	418,260	-	418,260	-	-
1972	โฉนด	1891	25949	ต.กะเปียด	4	0	0	37	37	150	5,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550	-	-	5,550	0.3
1973	โฉนด	1892	25950	ต.กะเปียด	4	0	1	9	109	150	16,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350	-	-	16,350	0.3
1974	โฉนด	1893	25951	ต.กะเปียด	4	0	0	50	50	150	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.3
1975	โฉนด	1894	25952	ต.กะเปียด	2	0	0	32	32	150	4,800	906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	374,484	-	-	374,484	0.02
1976	โฉนด	1895	25953	ต.กะเปียด	4	0	0	45	45	150	6,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750	-	-	6,750	0.3
1977	โฉนด	1896	25954	ต.กะเปียด	4	1	0	16	416	150	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1978	โฉนด	1897	25955	ต.กะเปียด	2	0	2	40	240	150	36,000	907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	536,736	-	536,736	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1979	โฉนด	1898	25956	ต.กะเปียด	1	8	3	37	3537	150	530,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,550	-	530,550	-	-
1980	โฉนด	1899	25957	ต.กะเปียด	1	5	2	77	2277	150	341,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,550	-	341,550	-	-
1981	โฉนด	1900	25958	ต.กะเปียด	1	0	1	73	173	150	25,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950	-	25,950	-	-
1982	โฉนด	1901	25959	ต.กะเปียด	2	0	1	13	113	150	16,950	908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	23	281,664	500,736	517,686	-	517,686	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1983	โฉนด	1902	25960	ต.กะเปียด	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
					1	6	0	37	2437	200	487,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,400	-	-	487,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1984	โฉนด	1903	25961	ต.กะเปียด	1	6	2	99	2699	150	404,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,850	-	404,850	-	-
1985	โฉนด	1904	25962	ต.กะเปียด	1	5	1	96	2196	150	329,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400	-	329,400	-	-
1986	โฉนด	1905	25963	ต.กะเปียด	1	1	0	22	422	150	63,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300	-	63,300	-	-
1987	โฉนด	1906	25964	ต.กะเปียด	1	1	1	24	524	150	78,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600	-	78,600	-	-
1988	โฉนด	1907	25965	ต.กะเปียด	1	6	3	13	2713	150	406,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,950	-	406,950	-	-
1989	โฉนด	1908	25966	ต.กะเปียด	1	7	2	58	3058	200	611,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,600	-	611,600	-	-
1990	โฉนด	1909	25967	ต.กะเปียด	1	1	0	27	427	150	64,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050	-	64,050	-	-
1991	โฉนด	1910	25968	ต.กะเปียด	1	5	2	58	2258	150	338,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,700	-	338,700	-	-
1992	โฉนด	1911	25969	ต.กะเปียด	1	9	1	22	3722	150	558,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,300	-	558,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1993	โฉนด	1912	25970	ต.กะเปียด	1	2	3	33	1133	150	169,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950	-	169,950	-	-
1994	โฉนด	1913	25971	ต.กะเปียด	1	1	0	87	487	150	73,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,050	-	73,050	-	-
1995	โฉนด	1914	25972	หมู่ 3 ต.กะเปียด	1	2	3	67	1167	150	175,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,050	-	175,050	-	-
1996	โฉนด	1915	25973	ต.กะเปียด	1	2	2	8	1008	150	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	151,200	-	-
1997	โฉนด	1916	25974	ต.กะเปียด	1	3	2	95	1495	250	373,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750	-	373,750	-	-
1998	โฉนด	1917	25975	ต.กะเปียด	1	13	1	95	5395	150	809,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,250	-	809,250	-	-
1999	โฉนด	1918	25976	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	8	2	79	3479	150	521,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,850	-	521,850	-	-
2000	โฉนด	1919	25977	ต.กะเปียด	1	4	0	48	1648	150	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	247,200	-	-
2001	โฉนด	1920	25978	ต.กะเปียด	1	4	2	47	1847	150	277,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,050	-	277,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2002	โฉนด	1921	25979	ต.กะเปียด	2	0	1	89	189	150	28,350	909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	679,698	-	679,698	-	-
					1	5	3	0	2300	150	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01
2003	โฉนด	1922	25980	ต.กะเปียด	2	0	1	7	107	150	16,050	910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	15	117,360	469,440	485,490	-	485,490	-	-
2004	โฉนด	1923	25981	ต.กะเปียด	1	7	1	20	2920	220	642,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400	-	642,400	-	-
2005	โฉนด	1924	25982	ต.กะเปียด	1	9	0	66	3666	150	549,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,900	-	549,900	-	-
2006	โฉนด	1925	25983	ต.กะเปียด	1	8	0	52	3252	150	487,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800	-	487,800	-	-
2007	โฉนด	1926	25984	ต.กะเปียด	2	1	0	52	452	150	67,800	911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	443,352	-	443,352	-	-
2008	โฉนด	1927	25985	ต.กะเปียด	2	1	0	4	404	150	60,600	912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	4	35,208	844,992	905,592	-	905,592	-	-
2009	โฉนด	1928	25986	ต.กะเปียด	2	0	1	46	146	150	21,900	913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	25	469,440	704,160	726,060	-	726,060	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
2010	โฉนด	1930	25988	ต.กะเปียด	2	0	2	11	211	150	31,650	914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	313,314	-	313,314	-	-
2011	โฉนด	1931	25989	ต.กะเปียด	2	1	1	9	509	150	76,350	915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	33	1,026,900	806,850	883,200	-	883,200	-	-
2012	โฉนด	1932	26134	ต.กะเปียด	2	0	2	2	202	150	30,300	916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	23	528,120	938,880	969,180	-	969,180	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
2013	โฉนด	1933	26135	ต.กะเปียด	2	0	1	21	121	150	18,150	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	8	88,020	1,012,230	1,030,380	-	1,030,380	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
2014	โฉนด	1934	26136	ต.กะเปียด	2	1	0	4	404	150	60,600	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	26	277,263	382,887	443,487	-	443,487	-	-
2015	โฉนด	1935	26137	ต.กะเปียด	1	9	0	12	3612	150	541,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800	-	541,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2016	โฉนด	1936	26138	ต.กะเปียด	1	4	0	27	1627	150	244,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,050	-	244,050	-	-
2017	โฉนด	2084	26231	ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	23	234,720	417,280	432,280	-	432,280	-	-
					1	19	3	0	7900	150	1,185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000	-	-	1,185,000	0.01
2018	โฉนด	2073	26270	ต.กะเปียด	2	0	1	49	149	150	22,350	920	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	43	1,313,760	231,840	254,190	-	254,190	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
2019	โฉนด	2074	26271	ต.กะเปียด	4	0	0	74	74	150	11,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100	-	-	11,100	0.3
2020	โฉนด	2075	26272	ต.กะเปียด	4	0	0	72	72	150	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.3
2021	โฉนด	2076	26273	ต.กะเปียด	4	0	0	70	70	150	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.3
2022	โฉนด	2077	26274	ต.กะเปียด	4	0	0	68	68	150	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2023	โฉนด	2078	26275	ต.กะเปียด	4	0	0	64	64	150	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3
2024	โฉนด	2079	26276	ต.กะเปียด	4	0	0	67	67	150	10,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050	-	-	10,050	0.3
2025	โฉนด	2080	26277	ต.กะเปียด	2	0	2	20	220	150	33,000	921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	29	422,496	457,704	490,704	-	490,704	-	-
2026	โฉนด	2081	26278	ต.กะเปียด	4	0	0	95	95	360	34,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	-	34,200	0.3
2027	โฉนด	1770	26372	ต.กะเปียด	1	15	0	36	6036	150	905,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,400	-	905,400	-	-
2028	โฉนด	1771	26373	ต.กะเปียด	1	9	0	0	3600	540	1,944,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000	-	1,944,000	-	-
2029	โฉนด	1772	26374	ต.กะเปียด	2	0	2	57	257	150	38,550	922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	23	234,720	417,280	455,830	-	455,830	-	-
					1	11	2	0	4600	150	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01
2030	โฉนด	2085	26393	ต.กะเปียด	1	3	0	16	1216	150	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2031	โฉนด	2086	26406	ต.กะเปียด	2	0	1	18	118	150	17,700	923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	8	52,160	599,840	617,540	-	617,540	-	-
2032	โฉนด	2087	26413	ต.กะเปียด	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
2033	โฉนด	2088	26418	ต.กะเปียด	1	4	3	3	1903	150	285,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,450	-	285,450	-	-
2034	โฉนด	1769	26422	ต.กะเปียด	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
2035	โฉนด	2082	26452	ต.กะเปียด	1	10	1	17	4117	150	617,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,550	-	617,550	-	-
2036	โฉนด	1760	26453	ต.กะเปียด	1	7	0	96	2896	150	434,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400	-	434,400	-	-
2037	โฉนด	1761	26454	ต.กะเปียด	1	5	1	91	2191	150	328,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,650	-	328,650	-	-
2038	โฉนด	2089	26464	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	0	2	30	230	150	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	34,500	-	-
2039	โฉนด	2090	26465	ต.กะเปียด	2	0	2	80	280	150	42,000	924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	33	492,912	387,288	429,288	-	429,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2040	โฉนด	2091	26466	ต.กะเปียด	2	0	1	81	181	250	45,250	925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	23	422,496	751,104	796,354	-	796,354	-	-
2041	โฉนด	2104	26687	ต.กะเปียด	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
2042	โฉนด	2092	26712	ต.กะเปียด	1	2	1	99	999	150	149,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850	-	149,850	-	-
2043	โฉนด	2093	26713	ต.กะเปียด	1	1	0	86	486	150	72,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900	-	72,900	-	-
2044	โฉนด	2094	26714	ต.กะเปียด	1	1	0	14	414	150	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	62,100	-	-
2045	โฉนด	2095	26715	ต.กะเปียด	2	0	2	96	296	150	44,400	926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	8	52,812	607,338	651,738	-	651,738	-	-
												927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	33	492,912	387,288	387,288	-	387,288	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
2046	โฉนด	2107	26744	ต.กะเปียด	1	0	0	83	83	150	12,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450	-	12,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	2096	26757	ต.กะเปียด	1	1	1	43	543	150	81,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450	-	81,450	-	-
2048	โฉนด	2103	26764	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	4	2	51	1851	150	277,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,650	-	277,650	-	-
2049	โฉนด	2099	26766	ต.กะเปียด	1	2	0	62	862	150	129,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300	-	129,300	-	-
2050	โฉนด	2100	26767	ต.กะเปียด	1	2	0	62	862	150	129,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300	-	129,300	-	-
2051	โฉนด	2098	26768	ต.กะเปียด	1	4	0	82	1682	150	252,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300	-	252,300	-	-
2052	โฉนด	2109	26786	ต.กะเปียด	1	0	1	7	107	150	16,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050	-	16,050	-	-
2053	โฉนด	2106	26790	ต.กะเปียด	1	10	3	39	4339	150	650,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,850	-	650,850	-	-
2054	โฉนด	2113	26801	ต.กะเปียด	1	3	1	32	1332	200	266,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400	-	266,400	-	-
2055	โฉนด	2097	26804	ต.กะเปียด	1	4	2	64	1864	300	559,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,200	-	559,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2056	โฉนด	2102	26808	ต.กะเปียด	1	7	0	59	2859	150	428,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,850	-	428,850	-	-
2057	โฉนด	2112	26809	ต.กะเปียด	2	0	1	18	118	150	17,700	928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	14	211,248	962,352	980,052	-	980,052	-	-
					1	4	1	0	1700	150	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01
2058	โฉนด	2111	26810	ต.กะเปียด	1	2	3	30	1130	150	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	169,500	-	-
2059	โฉนด	2105	26811	ต.กะเปียด	1	8	1	94	3394	150	509,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,100	-	509,100	-	-
2060	โฉนด	2110	26820	ต.กะเปียด	1	10	1	3	4103	150	615,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,450	-	615,450	-	-
2061	โฉนด	2118	27449	ต.กะเปียด	1	1	0	82	482	150	72,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-
2062	โฉนด	2118	27449	ต.กะเปียด	1	1	0	82	482	150	72,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-
2063	โฉนด	2119	27468	ต.กะเปียด	1	0	1	63	163	150	24,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,450	-	24,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2064	โฉนด	2120	27470	ต.กะเปียด	4	1	2	21	621	150	93,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,150	-	-	93,150	0.3
2065	โฉนด	2121	27471	ต.กะเปียด	4	1	0	4	404	150	60,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600	-	-	60,600	0.3
2066	โฉนด	2114	27500	ต.กะเปียด	3	0	0	20.25	20.25	150	3,038	929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81	100	8,150	660,150	13	105,624	554,526	557,564	-	-	557,564	0.3
					1	19	3	50.75	7950.75	150	1,192,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,613	-	-	1,192,613	0.01
2067	โฉนด	2116	27502	ต.กะเปียด	1	2	1	13	913	150	136,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,950	-	136,950	-	-
2068	โฉนด	2117	27503	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
2069	โฉนด	2122	27517	ต.กะเปียด	2	0	1	13	113	150	16,950	930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	38	580,932	299,268	316,218	-	316,218	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
2070	โฉนด	2128	27581	ต.กะเปียด	1	6	2	3	2603	150	390,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,450	-	390,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2071	โฉนด	2123	27587	ต.กะเปียด	1	8	0	48	3248	150	487,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200	-	487,200	-	-
2072	โฉนด	2131	27596	ต.กะเปียด	1	7	0	3	2803	150	420,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,450	-	420,450	-	-
2073	โฉนด	2126	27598	ต.กะเปียด	2	0	3	78	378	150	56,700	931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	13	117,360	616,140	672,840	-	672,840	-	-
2074	โฉนด	2127	27599	ต.กะเปียด	1	0	2	79	279	150	41,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850	-	41,850	-	-
2075	โฉนด	2124	27600	ต.กะเปียด	1	3	0	83	1283	150	192,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,450	-	192,450	-	-
2076	โฉนด	2137	27638	ต.กะเปียด	2	0	1	28	128	150	19,200	932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	9	41,076	415,324	434,524	-	434,524	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2077	โฉนด	2138	27639	ต.กะเปียด	1	4	2	19	1819	150	272,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,850	-	272,850	-	-
2078	โฉนด	2139	27640	ต.กะเปียด	1	3	0	96	1296	150	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	โฉนด	2125	27650	ต.กะเปียด	1	58	2	66	2346	200	4,693,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,693,200	-	4,693,200	-	-
2080	โฉนด	2143	27656	ต.กะเปียด	2	1	2	12	612	150	91,800	933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	23	176,040	312,960	404,760	-	404,760	-	-
												934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	28	269,928	316,872	316,872	-	316,872	-	-
2081	โฉนด	2144	27657	ต.กะเปียด	2	0	2	2	202	150	30,300	935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,150	717,200	23	258,192	459,008	489,308	-	489,308	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
2082	โฉนด	2150	27678	ต.กะเปียด	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
2083	โฉนด	2163	27692	ต.กะเปียด	2	0	1	72	172	150	25,800	936	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	8,000	192,000	10	76,800	115,200	141,000	-	141,000	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
2084	โฉนด	2145	27698	ต.กะเปียด	1	2	2	35	1035	150	155,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	155,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	2156	27713	ต.กะเปียด	2	0	3	31	331	150	49,650	937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	13	46,944	246,456	296,106	-	296,106	-	-
2086	โฉนด	2157	27714	ต.กะเปียด	2	1	0	45	445	150	66,750	938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	23	176,040	312,960	379,710	-	379,710	-	-
2087	โฉนด	2161	27717	ต.กะเปียด	2	0	0	85	85	150	12,750	939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,150	260,800	23	93,888	166,912	179,662	-	179,662	-	-
2088	โฉนด	2153	27723	ต.กะเปียด	2	0	3	60	360	150	54,000	940	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,050	1,738,800	33	1,477,980	260,820	314,820	-	314,820	-	-
					1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
2089	โฉนด	2154	27724	ต.กะเปียด	1	7	0	38	2838	150	425,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700	-	425,700	-	-
2090	โฉนด	2155	27725	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
2091	โฉนด	2140	27732	ต.กะเปียด	2	1	0	35	435	150	65,250	941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	53	668,952	211,248	276,498	-	276,498	-	-
					1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2092	โฉนด	2141	27733	ต.กะเปียด	1	1	1	98	598	150	89,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	89,700	-	-
2093	โฉนด	2142	27734	ต.กะเปียด	1	7	1	45	2945	150	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	441,750	-	-
2094	โฉนด	2132	27747	ต.กะเปียด	1	5	2	63	2263	150	339,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,450	-	339,450	-	-
2095	โฉนด	2175	27788	ต.กะเปียด	1	2	3	18	1118	150	167,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-
2096	โฉนด	2170	27794	ต.กะเปียด	5	0	0	24	24	150	3,600	942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,150	782,400	13	125,184	657,216	660,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	385,454	385,454	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	275,362	-	275,362	0.3
					2	0	0	85	85	150	12,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750	-	12,750	-	-
2097	โฉนด	2158	27802	ต.กะเปียด	1	7	0	89	2889	150	433,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,350	-	433,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2098	โฉนด	2135	27803	ต.กะเปียด	1	5	0	60	2060	150	309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000	-	309,000	-	-
2099	โฉนด	2146	27806	ต.กะเปียด	1	0	1	89	189	150	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	28,350	-	-
2100	โฉนด	2147	27807	ต.กะเปียด	2	1	3	31	731	150	109,650	943	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,200	738,000	18	479,700	258,300	367,950	-	367,950	-	-
												944	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	8	82,944	953,856	953,856	-	953,856	-	-
												945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,150	521,600	8	41,728	479,872	479,872	-	479,872	-	-
2101	โฉนด	2148	27808	ต.กะเปียด	4	0	3	45	345	150	51,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750	-	-	51,750	0.3
2102	โฉนด	2149	27809	ต.กะเปียด	4	0	1	89	189	150	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.3
2103	โฉนด	2149	27809	ต.กะเปียด	4	0	3	35	335	150	50,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250	-	-	50,250	0.3
2104	โฉนด	2176	27810	ต.กะเปียด	3	0	0	9	9	150	1,350	946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36	100	8,150	293,400	8	23,472	269,928	271,278	-	-	271,278	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	23	323	150	48,450	947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,150	1,564,800	13	250,368	1,314,432	1,362,882	-	1,362,882	-	-
2105	โฉนด	2134	27832	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	3	0	93	1293	150	193,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,950	-	193,950	-	-
2106	โฉนด	2151	27833	ต.กะเปียด	1	4	3	55	1955	150	293,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250	-	293,250	-	-
2107	โฉนด	2152	27834	ต.กะเปียด	1	4	3	1	1901	150	285,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,150	-	285,150	-	-
2108	โฉนด	2162	27844	ต.กะเปียด	2	0	1	91	191	250	47,750	948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	29	211,248	228,852	276,602	-	276,602	-	-
					1	3	2	0	1400	250	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.01
2109	โฉนด	2181	27853	ต.กะเปียด	2	0	3	95	395	150	59,250	949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,150	1,564,800	23	563,328	1,001,472	1,060,722	-	1,060,722	-	-
												950	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	8	12,240	140,760	140,760	-	140,760	-	-
												951	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,550	191,250	8	15,300	175,950	175,950	-	175,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2110	โฉนด	2174	27855	ต.กะเปียด	1	14	2	22	5822	150	873,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,300	-	873,300	-	-
2111	โฉนด	2177	27859	ต.กะเปียด	4	0	1	9	109	150	16,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350	-	-	16,350	0.3
2112	โฉนด	2178	27860	ต.กะเปียด	2	0	1	15	115	150	17,250	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	28	269,928	316,872	334,122	-	334,122	-	-
2113	โฉนด	2179	27861	ต.กะเปียด	2	0	1	32	132	150	19,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	19,800	-	-
2114	โฉนด	2180	27862	ต.กะเปียด	4	0	0	75	75	150	11,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	-	11,250	0.3
2115	โฉนด	2160	27864	ต.กะเปียด	1	3	2	3	1403	150	210,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,450	-	210,450	-	-
2116	โฉนด	2187	27948	ต.กะเปียด	1	1	1	12	512	150	76,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800	-	76,800	-	-
2117	โฉนด	2164	27949	ต.กะเปียด	1	15	0	78	6078	150	911,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,700	-	911,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2118	โฉนด	2165	27950	ต.กะเปียด	1	0	2	94	294	150	44,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100	-	44,100	-	-
2119	โฉนด	2166	27951	ต.กะเปียด	1	0	0	59	59	200	11,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800	-	11,800	-	-
2120	โฉนด	2167	27952	ต.กะเปียด	2	0	0	46	46	200	9,200	953	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,000	288,000	8	86,400	201,600	210,800	-	210,800	-	-
2121	โฉนด	2168	27953	ต.กะเปียด	2	0	3	36	336	250	84,000	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	38	387,288	199,512	283,512	-	283,512	-	-
												955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	18	76,284	217,116	217,116	-	-	217,116	0.02
2122	โฉนด	2186	27965	ต.กะเปียด	5	0	0	24	24	150	3,600	956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,150	782,400	5	39,120	743,280	746,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	497,945	497,945	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	248,935	-	248,935	0.3
					2	0	3	18	318	150	47,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700	-	47,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2123	โฉนด	2183	27986	ต.กะเปียด	4	0	1	32	132	150	19,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	-	19,800	0.3
2124	โฉนด	2184	27987	ต.กะเปียด	4	0	1	30	130	150	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.3
2125	โฉนด	2171	28042	ต.กะเปียด	2	0	1	77	177	150	26,550	957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	53	836,190	264,060	290,610	-	290,610	-	-
2126	โฉนด	2172	28043	ต.กะเปียด	2	0	1	74	174	150	26,100	958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	284,292	-	284,292	-	-
												959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	258,192	-	258,192	-	-
2127	โฉนด	2173	28044	ต.กะเปียด	2	0	1	91	191	150	28,650	960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	53	390,222	123,228	151,878	-	151,878	-	-
2128	โฉนด	2194	28054	ต.กะเปียด	1	5	1	50	2150	150	322,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500	-	322,500	-	-
2129	โฉนด	2195	28055	ต.กะเปียด	1	6	0	4	2404	150	360,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,600	-	360,600	-	-
2130	โฉนด	2188	28082	ต.กะเปียด	2	0	2	25	225	150	33,750	961	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,050	1,352,400	53	1,149,540	202,860	236,610	-	236,610	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2131	โฉนด	2210	28098	ต.กะเปียด	1	5	3	10	2310	150	346,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	346,500	-	-
2132	โฉนด	2208	28127	ต.กะเปียด	2	0	1	99	199	150	29,850	962	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,050	1,159,200	33	985,320	173,880	203,730	-	203,730	-	-
					1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
2133	โฉนด	2209	28128	ต.กะเปียด	1	0	1	18	118	150	17,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700	-	17,700	-	-
2134	โฉนด	2197	28141	ต.กะเปียด	1	2	2	81	1081	150	162,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,150	-	162,150	-	-
2135	โฉนด	2198	28142	ต.กะเปียด	1	1	1	45	545	150	81,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750	-	81,750	-	-
2136	โฉนด	2200	28151	ต.กะเปียด	4	0	0	20	20	150	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	-	3,000	0.3
2137	โฉนด	2201	28153	ต.กะเปียด	4	0	1	73	173	150	25,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950	-	-	25,950	0.3
2138	โฉนด	2202	28154	ต.กะเปียด	4	0	1	73	173	360	62,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,280	-	-	62,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2139	โฉนด	2203	28155	ต.กะเปียด	2	0	0	63	63	150	9,450	963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	9	88,020	889,980	899,430	-	899,430	-	-
2140	โฉนด	2204	28156	ต.กะเปียด	4	0	1	10	110	150	16,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	-	16,500	0.3
2141	โฉนด	2205	28157	ต.กะเปียด	4	0	1	5	105	150	15,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	-	15,750	0.3
2142	โฉนด	2206	28158	ต.กะเปียด	4	0	1	84	184	150	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3
2143	โฉนด	2207	28159	ต.กะเปียด	4	0	0	79	79	250	19,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750	-	-	19,750	0.3
2144	โฉนด	2215	28300	ต.กะเปียด	1	5	3	28	2328	150	349,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200	-	349,200	-	-
2145	โฉนด	2213	28308	ต.กะเปียด	2	0	1	24	124	320	39,680	964	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,050	2,898,000	53	2,463,300	434,700	474,380	-	474,380	-	-
												965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	18	254,280	723,720	723,720	-	723,720	-	-
					1	3	0	0	1200	320	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2146	โฉนด	2214	28309	ต.กะเปียด	2	0	1	35	135	150	20,250	966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	35	586,800	391,200	411,450	-	411,450	-	-
2147	โฉนด	2216	28316	ต.กะเปียด	1	2	3	54	1154	150	173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100	-	173,100	-	-
2148	โฉนด	2217	28317	ต.กะเปียด	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
2149	โฉนด	2218	28318	ต.กะเปียด	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
2150	โฉนด	2219	28319	ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	6	216,384	1,329,216	1,359,216	-	1,359,216	-	-
					1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
2151	โฉนด	2220	28351	ต.กะเปียด	1	3	3	96	1596	150	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	239,400	-	-
2152	โฉนด	2211	28385	ต.กะเปียด	1	2	2	21	1021	150	153,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,150	-	153,150	-	-
2153	โฉนด	2212	28386	ต.กะเปียด	2	0	0	86	86	150	12,900	968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	23	234,720	417,280	430,180	-	430,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2154	โฉนด	2221	28394	ต.กะเปียด	2	0	1	37	137	150	20,550	969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	21	250,368	532,032	552,582	-	552,582	-	-
					1	5	2	0	2200	150	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
2155	โฉนด	2199	28396	ต.กะเปียด	2	0	1	30	130	150	19,500	970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	582,828	-	582,828	-	-
2156	โฉนด	2224	28401	ต.กะเปียด	2	0	0	49	49	150	7,350	971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	13	93,888	492,912	500,262	-	500,262	-	-
2157	โฉนด	2225	28402	ต.กะเปียด	2	0	0	44	44	150	6,600	972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	13	58,680	308,070	314,670	-	314,670	-	-
												973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	8	62,592	719,808	719,808	-	719,808	-	-
2158	โฉนด	2222	28410	ต.กะเปียด	2	0	0	35	35	150	5,250	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	8	23,472	269,928	275,178	-	275,178	-	-
2159	โฉนด	2228	28441	ต.กะเปียด	5	0	0	13.5	13.5	150	2,025	975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54	100	8,150	440,100	8	35,208	404,892	406,917	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.37	-	-	-	-	-	-	286,347	286,347	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.63	-	-	-	-	-	-	120,570	-	120,570	0.3
					2	0	0	21.5	21.5	150	3,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225	-	3,225	-	-
2160	โฉนด	2223	28524	ต.กะเปียด	2	0	1	48	148	360	53,280	976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	13	125,184	657,216	710,496	-	710,496	-	-
2161	โฉนด	2230	28535	ต.กะเปียด	2	0	0	49	49	360	17,640	977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	23	140,832	250,368	268,008	-	268,008	-	-
2162	โฉนด	2231	28536	ต.กะเปียด	1	0	0	76	76	150	11,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400	-	11,400	-	-
2163	โฉนด	2226	28553	ต.กะเปียด	1	4	2	62	1862	150	279,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300	-	279,300	-	-
2164	โฉนด	2237	28762	ต.กะเปียด	2	0	0	86	86	360	30,960	978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,150	407,500	5	20,375	387,125	418,085	-	418,085	-	-
2165	โฉนด	2236	29286	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	979	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,050	1,932,000	33	1,642,200	289,800	305,400	-	305,400	-	-
2166	โฉนด	2234	29287	ต.กะเปียด	3	0	1	50	150	150	22,500	980	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	600	100	6,000	3,600,000	41	2,592,000	1,008,000	1,030,500	-	-	1,030,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	32	632	150	94,800	981	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	18	50,856	144,744	239,544	-	144,744	94,800	0.02
												982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	18	50,856	144,744	144,744	-	144,744	-	-
												983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	8,150	146,700	18	38,142	108,558	108,558	-	108,558	-	-
2167	โฉนด	2235	2928	ต.กะเปียด	5	4	0	0	1600	150	240,000	984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200	100	8,150	1,630,000	13	260,800	1,369,200	1,609,200	-	-	-	-
2168	โฉนด	2235	2928	ต.กะเปียด	5	4	0	0	1600	150	240,000	985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200	100	8,150	1,630,000	13	260,800	1,369,200	1,609,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	200	100	8,150	-	-	260,800	-	-	1,609,200	-	1,609,200	0.3
2169	โฉนด	2227	2929	ต.กะเปียด	1	4	2	14	1814	150	272,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,100	-	272,100	-	-
2170	โฉนด	2243	2929	ต.กะเปียด	2	0	1	33	133	150	19,950	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	18	152,568	434,232	454,182	-	454,182	-	-
2171	โฉนด	2241	2932	ต.กะเปียด	2	0	1	4	104	150	15,600	987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	18	127,140	361,860	377,460	-	377,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	2232	29339	ต.กะเปียด	2	0	0	17	17	150	2,550	988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	8,050	483,000	23	410,550	72,450	75,000	-	75,000	-	-
2173	โฉนด	2233	29340	ต.กะเปียด	1	5	0	50	2050	150	307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	307,500	-	-
2174	โฉนด	2249	29372	ต.กะเปียด	2	0	1	79	179	150	26,850	989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	35	352,080	234,720	261,570	-	261,570	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
2175	โฉนด	2239	29386	ต.กะเปียด	1	6	1	81	2581	150	387,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,150	-	387,150	-	-
2176	โฉนด	2244	29895	ต.กะเปียด	1	9	2	4	3804	150	570,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600	-	570,600	-	-
2177	โฉนด	2976	29900	ต.ห้วยปริก	1	0	3	25	325	150	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	48,750	-	-
2178	โฉนด	2246	29929	ต.กะเปียด	1	5	0	8	2008	150	301,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200	-	301,200	-	-
2179	โฉนด	2247	29930	ต.กะเปียด	1	4	1	67	1767	250	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	441,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2180	โฉนด	2248	29931	ต.กะเปียด	1	7	1	26	2926	150	438,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900	-	438,900	-	-
2181	โฉนด	2261	30007	ต.กะเปียด	1	4	2	96	1896	200	379,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200	-	379,200	-	-
2182	โฉนด	2262	30032	ต.กะเปียด	1	1	0	12	412	150	61,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800	-	61,800	-	-
2183	โฉนด	2273	30047	ต.กะเปียด	1	7	0	63	2863	150	429,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,450	-	429,450	-	-
2184	โฉนด	2274	30048	ต.กะเปียด	1	4	1	40	1740	150	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-
2185	โฉนด	2275	30049	ต.กะเปียด	1	2	3	44	1144	150	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	171,600	-	-
2186	โฉนด	2276	30050	ต.กะเปียด	1	10	3	4	4304	150	645,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600	-	645,600	-	-
2187	โฉนด	2245	30051	ต.กะเปียด	2	1	3	66	766	150	114,900	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	35	469,440	312,960	427,860	-	427,860	-	-
2188	โฉนด	2266	30052	ต.กะเปียด	2	0	1	98	198	150	29,700	991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	13	70,416	369,684	399,384	-	399,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2189	โฉนด	2267	30053	ต.กะเปียด	2	0	3	47	347	150	52,050	992	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,050	2,173,500	33	1,847,475	326,025	378,075	-	378,075	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
2190	โฉนด	2268	30054	ต.กะเปียด	2	0	2	39	239	150	35,850	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	13	105,624	554,526	590,376	-	590,376	-	-
2191	โฉนด	3369	30055	ต.กะเปียด	2	0	1	64	164	150	24,600	994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	350,274	-	350,274	-	-
2192	โฉนด	2270	30056	ต.กะเปียด	2	0	2	86	286	150	42,900	995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	33	319,480	251,020	293,920	-	293,920	-	-
2193	โฉนด	2271	30057	ต.กะเปียด	2	1	0	59	459	150	68,850	996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,150	521,600	14	93,888	427,712	496,562	-	496,562	-	-
2194	โฉนด	2272	30058	ต.กะเปียด	1	3	2	76	1476	150	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	221,400	-	-
2195	โฉนด	2277	30078	ต.กะเปียด	4	0	2	55	255	250	63,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750	-	-	63,750	0.3
2196	โฉนด	2278	30079	ต.กะเปียด	4	0	2	55	255	150	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	-	38,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2197	โฉนด	2282	30097	ต.กะเปียด	1	3	1	3	1303	220	286,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,660	-	286,660	-	-
2198	โฉนด	2283	30098	ต.กะเปียด	2	1	0	11	411	150	61,650	997	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,050	869,400	53	738,990	130,410	192,060	-	192,060	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
2199	โฉนด	2264	30138	ต.กะเปียด	1	7	3	66	3166	150	474,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,900	-	474,900	-	-
2200	โฉนด	2265	30139	ต.กะเปียด	1	0	3	85	385	150	57,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750	-	57,750	-	-
2201	โฉนด	2242	30171	ต.กะเปียด	1	14	2	6	5806	150	870,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,900	-	870,900	-	-
2202	โฉนด	2279	30245	ต.กะเปียด	1	8	0	79	3279	150	491,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850	-	491,850	-	-
2203	โฉนด	2280	30246	ต.กะเปียด	1	8	0	79	3279	150	491,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850	-	491,850	-	-
2204	โฉนด	2281	30247	ต.กะเปียด	1	8	0	79	3279	150	491,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850	-	491,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2205	โฉนด	2289	30252	ต.กะเปียด	2	0	3	20	320	150	48,000	998	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,000	384,000	8	115,200	268,800	316,800	-	316,800	-	-
2206	โฉนด	2258	30425	ต.กะเปียด	1	3	0	81	1281	150	192,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150	-	192,150	-	-
2207	โฉนด	2259	30441	ต.กะเปียด	1	2	3	79	1179	150	176,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850	-	176,850	-	-
2208	โฉนด	2286	30518	ต.กะเปียด	1	3	3	3	1503	150	225,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450	-	225,450	-	-
2209	โฉนด	2292	30543	ต.กะเปียด	1	0	3	9	309	360	111,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,240	-	111,240	-	-
2210	โฉนด	2293	30544	ต.กะเปียด	2	0	2	18	218	150	32,700	999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	13	105,624	554,526	587,226	-	587,226	-	-
2211	โฉนด	2294	30545	ต.กะเปียด	2	0	3	47	347	150	52,050	1000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	615,378	-	615,378	-	-
2212	โฉนด	2284	30557	ต.กะเปียด	2	0	2	56	256	150	38,400	1001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	10	73,350	660,150	698,550	-	698,550	-	-
2213	โฉนด	2285	30558	ต.กะเปียด	1	0	1	19	119	150	17,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850	-	17,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2214	โฉนด	2287	30577	ต.กะเปียด	1	4	3	45	1945	150	291,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,750	-	291,750	-	-
2215	โฉนด	2295	30585	ต.กะเปียด	2	0	1	34	134	150	20,100	1002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,150	660,150	23	237,654	422,496	442,596	-	442,596	-	-
2216	โฉนด	2296	30586	ต.กะเปียด	4	0	2	19	219	150	32,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850	-	-	32,850	0.3
2217	โฉนด	2297	30587	ต.กะเปียด	2	0	1	34	134	150	20,100	1003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	28	179,952	211,248	231,348	-	231,348	-	-
2218	โฉนด	2288	30609	ต.กะเปียด	2	0	0	47	47	150	7,050	1004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	10	78,240	704,160	711,210	-	711,210	-	-
2219	โฉนด	2298	30635	ต.กะเปียด	2	1	1	83	583	150	87,450	1005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	23	132,030	234,720	322,170	-	322,170	-	-
2220	โฉนด	2299	30639	ต.กะเปียด	1	9	1	60	3760	150	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
2221	โฉนด	2300	30682	ต.กะเปียด	2	0	1	94	194	150	29,100	1006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,150	652,000	33	365,120	286,880	315,980	-	315,980	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2222	โฉนด	2238	30705	ต.กะเปียด	1	4	2	72	1872	150	280,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800	-	280,800	-	-
2223	โฉนด	2301	30729	ต.กะเปียด	4	0	1	14	114	150	17,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100	-	-	17,100	0.3
2224	โฉนด	2302	30730	ต.กะเปียด	2	0	1	59	159	150	23,850	1007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,150	815,000	33	456,400	358,600	382,450	-	382,450	-	-
2225	โฉนด	2303	30768	ต.กะเปียด	1	1	3	92.5	792.5	150	118,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,875	-	118,875	-	-
2226	โฉนด	2304	30839	ต.กะเปียด	2	0	1	65	165	150	24,750	1008	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35	100	8,000	280,000	9	98,000	182,000	206,750	-	206,750	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
2227	โฉนด	2305	30840	ต.กะเปียด	1	0	1	64	164	150	24,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600	-	24,600	-	-
2228	โฉนด	3065	30845	ต.ห้วยปริก	1	10	0	5	4005	150	600,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,750	-	600,750	-	-
2229	โฉนด	2311	30864	ต.กะเปียด	1	3	0	43	1243	150	186,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450	-	186,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2230	โฉนด	2306	30933	ต.กะเปียด	2	0	1	68	168	150	25,200	1009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	21	250,368	532,032	557,232	-	557,232	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
2231	โฉนด	2307	30934	ต.กะเปียด	2	0	1	32	132	150	19,800	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	6	52,812	827,388	847,188	-	847,188	-	-
					1	5	3	0	2300	150	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01
2232	โฉนด	2313	30935	ต.กะเปียด	4	0	0	85	85	150	12,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750	-	-	12,750	0.3
2233	โฉนด	2312	30947	ต.กะเปียด	2	0	1	34	134	360	48,240	1011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,150	1,222,500	28	562,350	660,150	708,390	-	708,390	-	-
2234	โฉนด	2308	30965	ต.กะเปียด	2	0	1	18	118	150	17,700	1012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	8	23,472	269,928	287,628	-	287,628	-	-
2235	โฉนด	2309	30966	ต.กะเปียด	2	0	1	28	128	150	19,200	1013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	4	46,944	1,126,656	1,145,856	-	1,145,856	-	-
												1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	4	31,296	751,104	751,104	-	751,104	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2236	โฉนด	2310	30967	ต.กะเปียด	2	0	1	24	124	360	44,640	1015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	28	404,892	475,308	519,948	-	519,948	-	-
2237	โฉนด	2315	30999	ต.กะเปียด	2	0	0	50	50	150	7,500	1016	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,050	676,200	33	574,770	101,430	108,930	-	108,930	-	-
					1	23	0	0	9200	150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.01
2238	โฉนด	3102	31048	ต.ห้วยปริก	1	14	0	7	5607	150	841,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,050	-	841,050	-	-
2239	โฉนด	2316	31053	ต.กะเปียด	2	0	1	97	197	150	29,550	1017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	8	70,416	809,784	839,334	-	839,334	-	-
2240	โฉนด	2317	31119	ต.กะเปียด	2	1	1	52	552	150	82,800	1018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81	100	8,000	648,000	33	602,640	45,360	128,160	-	128,160	-	-
2241	โฉนด	2320	31137	ต.กะเปียด	1	3	2	77	1477	150	221,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550	-	221,550	-	-
2242	โฉนด	2323	31197	ต.กะเปียด	4	0	0	82	82	150	12,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300	-	-	12,300	0.3
2243	โฉนด	2325	31280	ต.กะเปียด	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	1	98	198	150	29,700	1019	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,050	1,545,600	23	1,313,760	231,840	261,540	-	261,540	-	-
2244	โฉนด	2326	31297	ต.กะเปียด	2	0	1	90	190	150	28,500	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	7	27,384	363,816	392,316	-	392,316	-	-
2245	โฉนด	2327	31298	ต.กะเปียด	2	0	3	22	322	150	48,300	1021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	11	70,416	516,384	564,684	-	564,684	-	-
2246	โฉนด	2328	31299	ต.กะเปียด	1	1	2	4	604	400	241,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,600	-	241,600	-	-
2247	โฉนด	2329	31300	ต.กะเปียด	2	0	1	13	113	150	16,950	1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	5	34,230	650,370	667,320	-	667,320	-	-
					1	6	1	0	2500	150	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.01
2248	โฉนด	2331	31350	ต.กะเปียด	1	0	1	71	171	360	61,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,560	-	61,560	-	-
2249	โฉนด	2324	31359	ต.กะเปียด	2	0	1	24	124	150	18,600	1023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	23	316,872	563,328	581,928	-	581,928	-	-
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2250	โฉนด	2319	31360	ต.กะเปียด	2	1	0	55	455	150	68,250	1024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	38	726,165	374,085	442,335	-	442,335	-	-
												1025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	23	140,832	250,368	250,368	-	250,368	-	-
2251	โฉนด	2318	31389	ต.กะเปียด	1	7	1	8	2908	150	436,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,200	-	436,200	-	-
2252	โฉนด	2330	31408	ต.กะเปียด	1	0	2	2	202	150	30,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	30,300	-	-
2253	โฉนด	2333	31462	ต.กะเปียด	2	0	3	46	346	150	51,900	1026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	18	101,712	289,488	341,388	-	341,388	-	-
2254	โฉนด	2334	31463	ต.กะเปียด	2	0	2	75	275	150	41,250	1027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	28	359,904	422,496	463,746	-	463,746	-	-
2255	โฉนด	2338	31532	ต.กะเปียด	2	0	1	23	123	150	18,450	1028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,150	195,600	13	31,296	164,304	182,754	-	182,754	-	-
2256	โฉนด	2337	31546	ต.กะเปียด	2	0	2	0	200	150	30,000	1029	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	846,480	-	846,480	-	-
					1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2257	โฉนด	2335	31547	หมู่ 2 ต.กะเปียด	1	11	0	13	4413	150	661,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,950	-	661,950	-	-
2258	โฉนด	2336	31548	ต.กะเปียด	1	1	2	21	621	150	93,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,150	-	93,150	-	-
2259	โฉนด	2339	31575	ต.กะเปียด	2	0	1	48	148	360	53,280	1030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,150	407,500	28	187,450	220,050	273,330	-	273,330	-	-
												1031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,550	275,400	13	44,064	231,336	231,336	-	231,336	-	-
2260	โฉนด	2340	31576	ต.กะเปียด	1	0	1	17	117	150	17,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550	-	17,550	-	-
2261	โฉนด	2345	31614	ต.กะเปียด	4	0	0	83	83	150	12,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450	-	-	12,450	0.3
2262	โฉนด	2342	31615	ต.กะเปียด	4	2	2	32	1032	150	154,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	-	154,800	0.3
2263	โฉนด	2343	31616	ต.กะเปียด	2	0	3	98	398	150	59,700	1032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	23	158,436	281,664	341,364	-	341,364	-	-
2264	โฉนด	2431	31649	ต.กะเปียด	1	5	0	98	2098	150	314,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700	-	314,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2265	โฉนด	2321	31697	ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	18	177,996	506,604	521,604	-	521,604	-	-
					1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
2266	โฉนด	2322	31698	ต.กะเปียด	1	1	3	0	700	400	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
2267	โฉนด	2346	31699	ต.กะเปียด	2	0	1	93	193	150	28,950	1034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	13	136,920	718,830	747,780	-	747,780	-	-
2268	โฉนด	2347	31700	ต.กะเปียด	1	0	1	73	173	400	69,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200	-	69,200	-	-
2269	โฉนด	2351	31805	ต.กะเปียด	1	9	3	92	3992	150	598,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800	-	598,800	-	-
2270	โฉนด	2352	31826	ต.กะเปียด	4	0	1	2	102	150	15,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300	-	-	15,300	0.3
2271	โฉนด	2355	31886	ต.กะเปียด	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
2272	โฉนด	2354	31899	ต.กะเปียด	1	1	0	11	411	250	102,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750	-	102,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2273	โฉนด	2252	31927	ต.กะเปียด	1	0	3	1	301	150	45,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,150	-	45,150	-	-
2274	โฉนด	2253	31928	ต.กะเปียด	2	0	2	96	296	360	106,560	1035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,150	880,200	13	140,832	739,368	845,928	-	845,928	-	-
2275	โฉนด	2254	31929	ต.กะเปียด	2	0	3	47	347	150	52,050	1036	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	140	100	7,700	1,078,000	73	1,002,540	75,460	127,510	-	127,510	-	-
2276	โฉนด	2255	31930	ต.กะเปียด	2	0	2	42	242	150	36,300	1037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	15	97,800	391,200	427,500	-	427,500	-	-
2277	โฉนด	2256	31931	ต.กะเปียด	2	0	2	42	242	150	36,300	1038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	31	355,992	328,608	364,908	-	364,908	-	-
2278	โฉนด	2257	31932	ต.กะเปียด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2279	โฉนด	2357	31971	ต.กะเปียด	1	4	1	30	1730	260	449,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,800	-	449,800	-	-
2280	โฉนด	2358	32029	ต.กะเปียด	3	0	0	25	25	150	3,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750	-	-	3,750	0.3
					4	0	1	41	141	150	21,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150	-	-	21,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2281	โฉนด	2356	32038	ต.กะเปียด	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
2282	โฉนด	2359	32042	ต.กะเปียด	3	0	0	20	20	400	8,000	1039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	383,552	-	-	383,552	0.3
2283	โฉนด	2371	32081	ต.กะเปียด	1	2	2	54	1054	150	158,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100	-	158,100	-	-
2284	โฉนด	2344	32087	ต.กะเปียด	1	20	1	20	8120	410	3,329,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,329,200	-	3,329,200	-	-
2285	โฉนด	2360	32143	ต.กะเปียด	5	0	0	27	27	150	4,050	1040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,150	880,200	18	228,852	651,348	655,398	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.85	-	-	-	-	-	-	503,673	503,673	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.15	-	-	-	-	-	-	151,725	-	151,725	0.3
					2	1	0	4	404	150	60,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600	-	60,600	-	-
2286	โฉนด	2373	32152	ต.กะเปียด	2	0	1	18	118	150	17,700	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	13	125,184	657,216	674,916	-	674,916	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2287	โฉนด	2362	32250	ต.กะเปียด	1	4	3	7.3	1907.3	150	286,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,095	-	286,095	-	-
2288	โฉนด	2363	32251	ต.กะเปียด	1	13	2	48.8	5448.8	150	817,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,320	-	817,320	-	-
2289	โฉนด	2383	32254	ต.กะเปียด	2	1	0	20	420	150	63,000	1042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,150	391,200	6	23,472	367,728	430,728	-	430,728	-	-
2290	โฉนด	2416	32684	ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	1043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	10	44,010	396,090	411,090	-	411,090	-	-
2291	โฉนด	2407	32729	ต.กะเปียด	1	2	3	6.6	1106.6	150	165,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,990	-	165,990	-	-
2292	โฉนด	2408	32730	ต.กะเปียด	5	0	0	31.5	31.5	150	4,725	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126	100	8,150	1,026,900	13	164,304	862,596	867,321	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	722,739	722,739	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	144,582	-	144,582	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	39.5	139.5	150	20,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,925	-	20,925	-	-
2293	โฉนด	2262	32740	ต.กะเปียด	1	9	1	46	3746	150	561,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,900	-	561,900	-	-
2294	โฉนด	2260	32755	ต.กะเปียด	1	6	3	86	2786	150	417,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,900	-	417,900	-	-
2295	โฉนด	2419	32768	ต.กะเปียด	2	0	1	0	100	150	15,000	1045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	18	152,568	434,232	449,232	-	449,232	-	-
					1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01
2296	โฉนด	2415	32775	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	2	3	99	1199	150	179,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,850	-	179,850	-	-
2297	โฉนด	2424	32884	ต.กะเปียด	2	0	1	85	185	150	27,750	1046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,150	513,450	13	82,152	431,298	459,048	-	459,048	-	-
2298		2427	32937	ต.กะเปียด	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
					2	0	1	90.2	190.2	150	28,530	1047	104-บ้านอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	450	100	7,700	3,465,000	53	3,222,450	242,550	271,080	-	242,550	28,530	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2299	โฉนด	2425	32938	ต.กะเปียด	2	0	1	54	154	150	23,100	1048	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,000	384,000	18	330,240	53,760	76,860	-	76,860	-	-
2300	โฉนด	2426	32939	ต.กะเปียด	2	0	3	59	359	150	53,850	1049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,150	456,400	49	346,864	109,536	163,386	-	163,386	-	-
2301	โฉนด	2428	32986	ต.กะเปียด	2	0	0	47.5	47.5	150	7,125	1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,150	1,467,000	33	821,520	645,480	652,605	-	652,605	-	-
2302	โฉนด	2435	33031	ต.กะเปียด	2	1	0	50.9	450.9	150	67,635	1051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	23	205,380	365,120	432,755	-	432,755	-	-
2303	โฉนด	2436	33032	ต.กะเปียด	2	1	0	57	457	150	68,550	1052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105	100	8,150	855,750	13	136,920	718,830	787,380	-	787,380	-	-
2304	โฉนด	2437	33033	ต.กะเปียด	2	1	0	54.7	454.7	150	68,205	1053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	4	11,736	281,664	349,869	-	349,869	-	-
2305	โฉนด	2438	33034	ต.กะเปียด	2	0	2	47.9	247.9	150	37,185	1054	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	8,050	901,600	73	766,360	135,240	172,425	-	172,425	-	-
2306	โฉนด	2440	33067	ต.กะเปียด	2	0	2	66	266	150	39,900	1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	23	211,248	375,552	415,452	-	415,452	-	-
2307	โฉนด	2451	33233	ต.กะเปียด	2	0	0	83	83	360	29,880	1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	8	54,768	629,832	659,712	-	659,712	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2308	โฉนด	2462	33254	หมู่ 2 ต.กะเปียด	3	0	0	12.5	12.5	150	1,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875	-	-	1,875	0.3
					2	1	0	76.5	476.5	150	71,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,475	-	71,475	-	-
2309	โฉนด	2453	33257	หมู่ 1 ต.กะเปียด	1	24	1	78	9778	150	1,466,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,700	-	1,466,700	-	-
2310	โฉนด	2379	33258	ต.กะเปียด	1	2	3	48.9	1148.9	150	172,335		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,335	-	172,335	-	-
2311	โฉนด	2479	33299	ต.กะเปียด	2	0	2	20	220	150	33,000	1057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	18	114,426	325,674	358,674	-	358,674	-	-
2312	โฉนด	2478	33340	ต.กะเปียด	2	0	3	50	350	150	52,500	1058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,150	684,600	28	314,916	369,684	422,184	-	422,184	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
2313	โฉนด	2480	33350	ต.กะเปียด	1	4	2	72.7	1872.7	150	280,905		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,905	-	280,905	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2314	โฉนด	2468	33404	หมู่ 5 ต.กะเปียด	1	6	3	59	2759	150	413,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,850	-	413,850	-	-
2315	โฉนด	2470	33406	หมู่ 5 ต.กะเปียด	1	2	1	3	903	150	135,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,450	-	135,450	-	-
2316	โฉนด	2471	33407	หมู่ 5 ต.กะเปียด	1	2	0	82	882	150	132,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300	-	132,300	-	-
2317	โฉนด	2472	33408	หมู่ 5 ต.กะเปียด	1	3	1	10	1310	150	196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500	-	196,500	-	-
2318	โฉนด	2497	33460	ต.กะเปียด	2	0	1	33	133	150	19,950	1059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	8	35,208	404,892	424,842	-	424,842	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
2319	โฉนด	2493	33461	ต.กะเปียด	1	0	2	7.1	207.1	150	31,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,065	-	31,065	-	-
2320	โฉนด	2494	33462	ต.กะเปียด	1	0	2	0.3	200.3	150	30,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,045	-	30,045	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2321	โฉนด	2495	33496	ต.กะเปียด	1	9	1	27.4	3727.4	150	559,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,110	-	559,110	-	-
2322	โฉนด	2409	33521	หมู่ 2 ต.กะเปียด	1	9	0	53	3653	150	547,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,950	-	547,950	-	-
2323	โฉนด	2501	33532	ต.กะเปียด	2	0	1	79.9	179.9	150	26,985	1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,150	570,500	4	22,820	547,680	574,665	-	574,665	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
2324	โฉนด	2496	33549	ต.กะเปียด	2	1	1	28	528	150	79,200	1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	8,150	1,320,300	23	475,308	844,992	924,192	-	924,192	-	-
2325	โฉนด	2433	33630	ต.กะเปียด	1	4	2	48.8	1848.8	150	277,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,320	-	277,320	-	-
2326	โฉนด	2517	33686	ต.กะเปียด	1	0	0	80.5	80.5	150	12,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,075	-	12,075	-	-
2327	โฉนด	2520	33689	ต.กะเปียด	1	1	2	97.04	697.04	150	104,556		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,556	-	104,556	-	-
2328	โฉนด	2530	33810	ต.กะเปียด	1	0	2	46.6	246.6	150	36,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,990	-	36,990	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	2542	33859	ต.กะเปียด	1	0	3	60.7	360.7	150	54,105		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,105	-	54,105	-	-
2330	โฉนด	2550	34032	ต.กะเปียด	1	0	2	2.4	202.4	150	30,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,360	-	30,360	-	-
2331	โฉนด	2551	34056	ต.กะเปียด	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
2332	โฉนด	2490	34141	ต.กะเปียด	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
2333	โฉนด	2491	34142	หมู่ 5 ต.กะเปียด	2	0	1	41	141	150	21,150	1062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,150	1,833,750	43	1,393,650	440,100	461,250	-	461,250	-	-
												1063	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	240	100	7,700	1,848,000	33	1,718,640	129,360	129,360	-	129,360	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
2334	โฉนด	2563	34346	ต.กะเปียด	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2335	โฉนด	2564	34385	ต.กะเปียด	2	0	1	37	137	150	20,550	1064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	13	58,680	308,070	328,620	-	328,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2336	น.ส.3		62594	หมู่ 6 ต.กะเปียด	1	3	0	1	1201	150	180,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,150	-	-	180,150	0.01
2337	น.ส.3		170624	หมู่ 6 ต.กะเปียด	2	0	0	34.1	34.1	150	5,115	1065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,150	440,100	21	140,832	299,268	304,383	-	299,268	5,115	0.02
2338	น.ส.3		80012 5	ต.กะเปียด									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2339	โฉนด	1231	12485	ต.กะเปียด	2	0	0	61	61	150	9,150	1066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,150	978,000	33	547,680	430,320	439,470	-	-	439,470	0.02
2340	โฉนด	1528	24764	ต.กะเปียด	2	0	0	22.5	22.5	150	3,375	1067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,150	733,500	43	557,460	176,040	179,415	-	-	179,415	0.02
					1	1	3	17.5	717.5	150	107,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,625	-	-	107,625	0.01
2341	โฉนด	1038	11534	ต.กะเปียด	2	0	0	40	40	150	6,000	1068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,150	1,304,000	13	208,640	1,095,360	1,101,360	-	1,101,360	-	-
					1	0	0	53	53	150	7,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950	-	-	7,950	0.01
2342	โฉนด	1616	24878	ต.กะเปียด	1	1	1	31	531	150	79,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650	-	79,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2343	โฉนด	1526	24762	ต.กะเปียด	2	0	1	2	102	150	15,300	1069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,150	1,222,500	53	929,100	293,400	308,700	-	308,700	-	-
					2	0	0	18	18	150	2,700	1070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,150	586,800	33	328,608	258,192	260,892	-	-	260,892	0.02
					1	1	1	82	582	150	87,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300	-	-	87,300	0.01
2344	โฉนด	1929	25987	ต.กะเปียด	5	0	0	48.75	48.75	150	7,313	1071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	195	100	8,150	1,589,250	18	413,205	1,176,045	1,183,358	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	81.54	-	-	-	-	-	-	964,910	964,910	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.46	-	-	-	-	-	-	218,448	-	218,448	0.3
					2	0	3	52.25	352.25	150	52,838	1072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,150	1,173,600	37	751,104	422,496	475,334	-	422,496	52,838	0.02
												1073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	13	46,944	246,456	246,456	-	246,456	-	-
2345	โฉนด	834	9733	ต.กะเปียด	5	0	0	45	45	360	16,200	1074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180	100	8,150	1,467,000	23	528,120	938,880	955,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	764,064	764,064	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	191,016	-	191,016	0.3
					2	0	0	9	9	360	3,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240	-	3,240	-	-
2346	โฉนด	2169	27954	ต.กะเปียด	5	0	0	20.25	20.25	150	3,038	1075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72	100	8,150	586,800	18	152,568	434,232	437,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28.12	-	-	-	-	-	-	122,960	854	122,106	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	54,659	-	54,659	0.3
					2	1	0	20.75	420.75	150	63,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,113	-	63,113	-	-
2347	โฉนด	339	7062	ต.กะเปียด	2	0	0	33	33	150	4,950	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	10	78,240	704,160	709,110	-	709,110	-	-
					3	0	0	4	4	150	600	1077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,150	130,400	10	13,040	117,360	117,960	-	-	117,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปียด อำเภอ ฉวาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	2382	32380	ต.กะเปียด	2	0	0	33.75	33.75	150	5,063	1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,150	1,100,250	5	55,013	1,045,238	1,050,300	-	1,050,300	-	-
					2	0	0	23.75	23.75	150	3,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,563	-	3,563	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท